Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике
Башкортостан

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«21» января 2025 г.

Регистрационный № 02-08-2025-000589

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

ООО «Основа-Уфа» «Hampton by Hilton Ufa»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОСНОВА-УФА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1113668036569 ИНН: 3664113670

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, д. 17

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

07.05.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	45
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1114
1.6.	Объем здания, куб. м	1417

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	11
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС «Орион-Про». Смонтирована СОУЭ 3 типа, звуковые сигналы СОУЭ обеспечивают информирование поэтажно, сигнал о пожаре передается на пульт с круглосуточным дежурством. Смонтирована система дымоудаления и управления противопожарными клапанами. Смонтирована автономная станция пожаротушения, давление 16 бар, подача 23.5 м3/час, внутренний противопожарный водопровод имеет в системе 10 пожарных кранов, наружнее противопожарное водоснабжение, на расстоянии 35 метров от здания располагается пожарный гидрант подключенный к городской кольцевой водопроводной сети D 300мм, рабочее давление 40 метров, водоотдача 235 л/с. На объекте имеются огнетушители ОП-4(3)-56 шт., ОК-5-2 шт.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка пожарного риска на объекте защиты не проводилась.		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статьи 69; СП 4.13130.2013. Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Пункты: 4.1-4.27	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 62, 68; Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Пункты: 5.1, 5.2 ,5.4 , 5.8-5.11, 5.17, 8.5, 8.8-8.10	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности». Статьи 90 ч. 1, 2; СП 4.13130.2013. Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Пункты: 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 30, 31, 57, 87 (ч. 1, 2, 3, 5, 6, 7) 88 (ч.1-3, 19); СП 2.13130.2020 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». Пункты: 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.2.8, 5.3.1-5.3.6, 5.4.1-5.4.21, 6.6.1, 6.6.2, 6.7.10, таблица № 6.12	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 53, 89 (ч. 1, 2, 3, 8, 10, 11, 12); СП 1.13130.2020 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Пункты: 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.4.6, 5.1.1-5.1.4, 5.2.1, 5.2.2. табл.1	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статья 90 ч. 1, 2; СП 4.13130.2013 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		объемно-планировочным и конструктивным решениям». Пункты 7.2, 7.5, 7.8, 7.10, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 8.1, 8.6, 8.7, 8.9	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 51, 52, 53, 54, 61, 62. СП 3.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». Пункты: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, таблица № 1, таблица № 2. Система автоматической пожарной сигнализации разработана и установлена, согласно Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». Пункты: 13.1.11, 13.1.12, 13.2.2, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.8, 13.3.12, 13.4.1, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.9, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.14.13, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.12, 13.15.13, 14.1, 14.3, 15.1, 15.5, приложение А. (При внедрение вновь устанавливаемой системы автоматической пожарной сигнализации и системы пожаротушения на объекте защиты необходимо производить проектирование и монтаж систем	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		согласно СП 484.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», СП 485.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», СП 486.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»). Свод правил СП 7.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование». Пункты: 7.1, 7.2, 7.3 Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Пункты: 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.8-5.11, 5.17, 8.5, 8.8-8.10.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 54, 56, 62, 82 (ч. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 13); Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	пожаре. Требования пожарной безопасности». Пункты: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, таблица № 1, таблица № 2. Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». Пункты: 13.1.11, 13.1.12, 13.2.2, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.8, 13.3.12, 13.4.1,13.13.1-13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.9, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.14.13, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.12, 13.15.13, 14.1, 14.3,14.4, 15.1, 15.5,16.1,16.2 приложение А; (При внедрение вновь устанавливаемой системы автоматической пожарной сигнализации и системы пожаротушения на объекте защиты необходимо производить проектирование и монтаж систем согласно СП 484.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», СП 485.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», СП 486.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»). СП 7.13130.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование». Пункты: 7.1, 7.2, 7.3. СП 8.13130.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Пункты: 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.17, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10. Выполняется	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ФЗ- 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 5, 6 (ч. 1, 2, 6, 7), 26, 32, 53, 54, 57-60, 62, 64; Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 48, 49, 50, 52 55, 56, 57, 60, 61, 65, 70, 71, 72, 73, 77, 78, 337, 354, 364, 348, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 404, 408. Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 №806 Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности Приложения к приказу № 1, 2, 3. Приказ МЧС России от 16 марта 2020 г. №171 Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по предоставлению государственных услуг по регистрации декларации пожарной безопасности и формы декларации пожарной безопасности Пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.