

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Республике  
Башкортостан

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«02» июня 2025 г.

Регистрационный № 02-08-2025-008290



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Помещение нежилое**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫМИ  
ЗДАНИЯМИ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1240200044985

ИНН: 0274392335

Место нахождения объекта защиты:

**Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 9, к. 3, помещ. 5**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1980**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                    |                                                                                                                                                                                     |
|-------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>    |                                                                                                                                                                                     |
|       | Наименование параметра                  | Значение параметра                                                                                                                                                                  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                   | II                                                                                                                                                                                  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности | C0                                                                                                                                                                                  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности | Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов |
| 1.4.  | Высота здания, м                        | 19                                                                                                                                                                                  |

| 1.5.                                      | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1346                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|
| 1.6.                                      | Объем здания, куб. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 17801                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |
| 1.7.                                      | Количество этажей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |
| 1.8.                                      | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Не имеет                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |
| 1.9.                                      | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1. Система автоматической пожарной сигнализации (адресно-аналоговая). 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа. 3. Система вытяжной противодымной вентиляции. 4. Система внутреннего противопожарного водопровода. 5. Система наружного противопожарного водопровода |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |
| 2.                                        | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |
| 3.                                        | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможность ущерба для третьих лиц отсутствует.</p>                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |
| 4.                                        | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, | Сведения о выполнении выполняется/не |  |  |  |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Сведения о выполнении выполняется/не                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                                                                         |                                      |  |  |  |

|      |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|      |                                                                                                                 | перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты                                                                                                                                                            | выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями                                                        | Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ст.69 п. 4.3 табл.1 СП 4.13130.2013                                                                                                                     | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение                                                                          | Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, статья ст.62, ст 68 СП 8.13130: п. п. 4.1; 5.2, 8.8                                                                                                     | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники                                                                         | Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ст.90 СП 4.13130.2013 п. п. 7.1; 8.1                                                                                                                    | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст.29; 30; 31,57,87 СП 4.13130.2013: п. 5.2.6                                                                                                            | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст.53; 89. СП 1.13130.2020: п. п. 4.2.13 - 4.2.22; 4.3.2 - 4.3.12; 4.4.1; 4.4.2; 4.4.4;4.4.9; 4.4.11; 4.4.16; 4.4.22; 5.1.4; 6.1.1; 7.1.1; 7.1.2; 7.3.11 | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара                               | ст.90 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 4.13130.2013 п. п. 7.1 - 7.3; 7.5; 7.6                                                                                                           | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты                                                                                  | ст.90; 54; 83; 84; 85 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008                                                                                                                                                                                                 | Выполняется |

|      |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|      | (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)                                                                                 | «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 3.13130.2009: п. п. 3.3 - 3.5;4.3; 5.1;5.4; 6, 7 СП 484.1311500.2020: п. п. 6.1, 6.2. СП 7.13130.2013: п. 8.5                                                                                                       |             |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности , ст.83;84<br>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»,п.п.54-56 СП 484.1311500.2020: п. п. 6.3;6.6;7.1-77. | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим                                                                                                                          | Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479: п. п. 2 - 4, 5 - 12, 15 - 17, 21, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 35, 36, 43, 48, 52, 54 - 56, 60, 65, 73, 392 - 394, 397, 403, 407, 408, 409                                | Выполняется |