

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике Бурятия

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«09» октября 2025 г.

Регистрационный № 03-08-2025-016258



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Закрытое акционерное общество "Торговый дом "Юбилейный"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ЮБИЛЕЙНЫЙ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1020300967686

ИНН: 0323033282

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Гагарина, зд. 24

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.05.1973

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2339
1.6.	Объем здания, куб. м	26672
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Территория обеспечена наружным противопожарным водопроводом; в помещениях здания смонтирована СПС и СОУЭ 3-го типа, в подвале предусмотрена противодымная вентиляция, при пожаре на первом или втором этаже здания для выделения открытой лестницы предусмотрена противопожарная штора.							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">расчетная величина индивидуального пожарного риска составляет $1,425 \times 10^{-7}$</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья 4, часть 4,</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья 4, часть 4,	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья 4, часть 4,	Выполняется							

		<p>Глава 16, статья 69. п. 4.3, т. 1, п. 4.4, п. 4.11, п. 4.12, СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями №1, 2, 3, 4)"; п. 6.7.1, т.6.11, СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты"</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 68, СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности п.5.2, Таблица 2, п. 8.8, п. 8.9.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 90. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями № 1, 2, 3)", п.7.1, п.8.1.1, п. 8.1.2, п. 8.1.4, п. 8.1.5, п. 8.1.6, п.8.1.7.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной	<p>Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 52, статья 53, статья 57, статья 58, статья 59,</p>	Выполняется

	опасности	статья 80, статья 88, Таблица 21, Таблица 22. СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", п. 6.7.1, т.6.11.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 6, статья 53, статья 89, статья 79. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 7.6.5.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 90. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями № 1, 2, 3, 4), п.7.1, п.8.1.1, п. 8.1.4, п. 8.1.5, п. 8.1.6, п.8.1.7.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон №123 ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 5, статья 54, статья 68, статья 83, статья 84, статья 86, статья 91, статья 103; статья 126-127; СП 486.1311500.2020. "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами	Выполняется

		<p>пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности" п.4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.6, п. 4.8, т.1. СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности", Т. 2. СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование.</p> <p>Требования пожарной безопасности", п. 7.1, п.7.2, п. 7.3, п. 7.11, п. 7.12, п.7.14, п.7.17, п.7.19, п.7.20. СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования", п. 5.5, п.6.6.16, т. 2. СП 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования", п. 7.6, т. 7.1.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования", п. 5.5. СП 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования". п. 15.1. СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование.</p> <p>Требования пожарной безопасности", п. 7.1, п.7.2, п. 7.3, п. 7.11, п. 7.12, п.7.14, п.7.17,</p>	Выполняется

		п.7.19, п.7.20.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон №123-ФЗ от 22 июля 2008 года "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 5; Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «О противопожарном режиме» пункты 2-5, пункты 9-17(1), пункт 21-23, пункт 25-28, пункт 30-37, пункты 41-43, пункт 48-50, пункт 52, пункты 54-55, пункт 60, Приложение №1, пункт 71-73, пункт 103-104, пункт 107-108, пункт 286, пункт 288, пункт 293, пункт 372, пункты 392-395, пункт 397-404, пункт 406-407, пункт 409, пункт 413, раздел XVIII.	Выполняется