

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике Бурятия

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«22» мая 2026 г.

Регистрационный № 03-08-2026-008390



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание склада продовольственных товаров (алкогольной продукции)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Шагдарова Индира Валерьевна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304032312700264

ИНН: 032500432033

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Кабанская, зд. 17А, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.12.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1461
1.6.	Объем здания, куб. м	41731

1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-Автоматическая система пожарной сигнализации -Автоматическая система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; -внутренний противопожарный водопровод; -наружный противопожарный водопровод;
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Нормативные значения пожарных рисков для людей, находящихся в жилой зоне, общественно-деловой зоне или зоне рекреационного назначения, не рассматриваются в связи с тем, что отсутствуют основания для расчета указанных пожарных рисков (требуемые пожарные разрывы от объекта защиты до соседних объектов соблюдены). Своевременная и безопасная эвакуация персонала обеспечивается. Этому в том числе способствуют разработанные компенсирующие мероприятия по обеспечению пожарной безопасности: 1.Для снижения рисков распространения опасных факторов пожара, предложено оборудовать помещения блоков № 1, №2, №3 дефлекторами естественной вентиляции (в двух торцах каждого блока). 2. Для оповещения находящихся в здании людей о возникшем пожаре предложено довести СОУЭ на объекте защиты до 2-го типа. 3.В части обеспечения пожарной безопасности основное внимание необходимо уделить предотвращению пожара. С целью повышения надежности противопожарной защиты и снижения пожарного риска на объекте защиты должен осуществляться контроль за выполнением организационно-технических мероприятий. Расчетная величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты составила 8,9·10⁻⁷ год⁻¹. На основании выше изложенного, согласно статье 6, части 1, п.2 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) [1], пожарная безопасность объекта защиты: «Складской комплекс продовольственных товаров (алкогольной продукции)», расположенный по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Кабанская, 17, здание 17А, строений 1, кадастровый номер объекта защиты 03:24:010943:239, будет считаться обеспеченной, при выявленных отступлениях от требований нормативных</p>	

документов по пожарной безопасности добровольного применения, и реализованных противопожарных мероприятий, компенсирующих отступления от требований в части обеспечения пожарной безопасности.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

От зданий и сооружений третьих лиц, расположенных на прилегающей территории, рассматриваемый объект защиты удален, на допустимые противопожарные расстояния. Исходя из выше изложенного, возможный ущерб имуществу третьих лиц от опасных факторов пожара не прогнозируется.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	1. Противопожарные расстояния от здания объекта защиты до ближайших зданий и сооружений на территории складского комплекса приняты в соответствии с нормативными значениями (т.3, п.6.1.2 СП 4.13130.2013). 2. Противопожарные расстояния от здания объекта защиты до ближайших зданий и сооружений за пределами территории складского комплекса приняты в соответствии с нормативными значениями (т.1, п.4.3 СП 4.13130.2013).	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	1. Расчетное количество одновременных пожаров на территории предприятия принимается не более 1, с учетом площади участка ≤ 150 га (СП 8.13130.2020, п. 5.15).	Выполняется

2.Продолжительность тушения пожара принимается не менее 3-х часов (СП 8.13130.2020, п. 5.17).

3.Расход на наружное пожаротушение должен быть не менее 40 л/с (СП 8.13130.2020 п.5.3, таблица 3); 4.На основании письма МУП «Водоканал» г. Улан-Удэ «ТУ подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения № 214 от 26.03.2024, расход воды на пожаротушение обеспечивается проектируемым водопроводом Ду= 200 мм (материал трубопровода ПЭ-100 SDR13/6? SDR9), водопровод закольцован двумя точками подключения к централизованной системе холодного водоснабжения. При условии гарантируемого напора 26.м.вод.ст. кольцевой водопровод диаметром К-200 мм способен обеспечить расход не более 100 л/с.

5.Пожарные гидранты на объекте защиты предусмотрены вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий (п.8.8 СП 8.13130.2020). 6.Размещение гидрантов на сети противопожарного водопровода определяет пожаротушение зданий, с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием (Федеральный закон № 123ФЗ, п. 17 ст. 68; СП 8.13130.2020, п. 8.9).

7.Проводится комиссионное испытание на исправность наружного противопожарного

		<p>водопровода с участием подразделений филиала Протокол испытания от 24.04.2024г.). 8.Для ориентирования подразделений противопожарной службы на наружных стенах объекта защиты на высоте 2-2,5 м, размещены указатели мест расположения пожарных гидрантов типового образца, плоских, выполненных с использованием фотолюминесцентных или светоотражающих материалов (ППР в РФ п.48; ГОСТ 8220-85 п.8.1; ГОСТ 12.4.009-83 п.1.12; ГОСТ 12.4.026 приложение Ж (обязательное) таблица Ж.1 п.Ф09).</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>1.К зданию склада продовольственных товаров (алкогольной продукции), имеется подъезд с продольной стороны и с 2-х торцевых сторон (п. 8.1 СП 4.13130.2013, с учетом допущений п.п. «б» п. 8.1 СП 4.13130.2013). 2.Ширина проездов для пожарной техники составляет не менее 3,5 метра в соответствии с требованиями п. 8.6 СП 4.13130.2013. 3.Расстояние от внутреннего края подъезда до наружных стен составляет от 5 до 8 метров в соответствии с требованиями п. 8.7 СП 4.13130.2013. 4.Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей, ширина ворот автомобильных въездов на огражденные территории обеспечивает беспрепятственный проезд пожарных автомобилей в соответствии с требованиями п. 8.9</p>	Выполняется

		СП 4.1313103.2013	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Степень огнестойкости здания принята IV, согласно требований СП 2.13130.2020, табл. 6.3. Класс здания по конструктивной пожарной опасности – С0, согласно ст. 87 и табл. 22 Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями).</p> <p>Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0, согласно ст. 36 и табл. 6 Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями);</p> <p>Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.2, согласно ст. 32 Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями).</p> <p>1.Складские блоки отделены друг от друга вставками шириной 7 м, так как хранение горючей продукции не предусмотрено, данное пространство будет являться зоной безопасности, выполняющей функции противопожарной преграды (Типовое решения НТС ДНД МЧС России) 2.Вспомогательные помещения (элеваторный узел, помещение кладовщиков, зарядные кар), расположенные в объеме складских блоков, изолируются противопожарными преградами, с нормативным пределом огнестойкости (п.5.4.16 СП 2.13130.2020, СП 4.13130.2013 п.6.2.10). 3.В местах пересечения инженерными коммуникациями противопожарных преград или ограждающих конструкций с нормируемым пределом</p>	Выполняется

		<p>огнестойкости проведены работы по герметизации расщелок или зазоров негорючими материалами с пределами огнестойкости, соответствующими пределу огнестойкости пресекаемой конструкции (т.23 Федеральный закон № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями), СП 4.13130.2013 п.4.17 (с изменениями и дополнениями), СП 7.13130.2013 п.6.23 (с изменениями и дополнениями), СП2.13130.2020 п.5.2.4.</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>1.Из каждого помещения рассматриваемого здания, категории по пожарной опасности «В», с количеством работающих до 25 человек, должно быть предусмотрено не менее 1-го выхода, непосредственно наружу или в смежное помещение имеющего выход непосредственно наружу (п. 8.1.1 СП 1.13130.2020). 2.Минимальная ширина основных проходов в помещениях запроектирована не менее 1 метра, что не противоречит положениям (п. 4.3.3 СП 1.13130.2020). 3. Расстояние по путям эвакуации от наиболее удаленного места в производственном помещении, до ближайшего выхода должно быть не более 120 м (п. 8.2.10, т.16 СП 1.13130.2020). 4.Высота горизонтальных участков путей эвакуации в свету должна быть принята не менее 2 м. (п.4.3.2 СП1.13130.2020). 5.Открывание дверей эвакуационных выходов и других дверей на путях эвакуации должны открываться по направлению выхода из здания. Не</p>	Выполняется

		<p>нормируется открывание дверей из помещений с одновременным пребыванием не более 15 человек (п.4.2.22 СП 1.13130.2020).</p> <p>6.Отклонения от геометрических параметров эвакуационных путей и выходов допускается в пределах не более чем 5% (п. 4.1.5 СП 1.13130.2020).</p> <p>7.В местах уменьшения высоты эвакуационного пути до значения менее 2 м, предусматривается обозначения указанных мест сигнальной разметкой в соответствии с ГОСТ 12.4.026 и мероприятия для предотвращения травмирования людей (СП 1.13130.2020 п.4.3.2).</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>1.Ближайшее подразделение пожарной охраны ПСЧ №73 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Бурятия, г. Улан-Удэ, Советский район, ул. Покровская, 33а, на удалении 8 км, обеспечивающим нормативное время прибытия к объекту до 10 минут. Федеральный закон №123-ФЗ ст.76, ч.1.</p> <p>2.Принятые решения генерального плана должны обеспечивать доступ пожарных в любое помещение объекта защиты, для спасения людей и тушения пожара (Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ; разд. 8 СП 4.13130.2013).</p> <p>3.На объекте защиты должны быть разработаны инструкции о действиях должностных лиц, на случай возникновения чрезвычайных ситуаций и взаимодействия с пожарно-спасательными формированиями.</p>	Выполняется

4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Автоматическая установка пожарной сигнализации (СПС) и Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ): Рабочая документация шифр АПС-1/2024 по СПС и СОУЭ на объект защиты, разработана специализированной организацией ООО «ЗАЩИТА». ч. 4 ст. 83 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года, ч. 5 ст. 83 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года, ч. 6 ст. 83 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года, ч. 7 ст. 83 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года, п.10 ППР в РФ, ч. 9 ст. 83 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года, ч. 1 ст. 84 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года, ч. 2 ст. 84 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года, ч. 4 ст. 84 ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 года; Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ): СП 10.13130.2020 п.7.6, таблица 7.2, п.7.111, п.7.114 СП52.13330.2011; п.6.1.4 ГОСТ12.4.026; п.1.12 ГОСТ12.4.009-83 ССБТ п.48 ППР в РФ. Автоматические установки пожаротушения (АУПТ): 19.Складские помещения категории по пожарной опасности В2, площадью 1 461,6 м², должны быть оборудованы установками автоматического пожаротушения (п. 5.2, табл.3 СП 486.1311500.2020). (Проведен расчет пожарных рисков) 20.Постоянные рабочие места, в складских помещениях по технологии отсутствуют, но предусмотрено высотно-стеллажное хранение алкогольной продукции, необходимо</p>	Выполняется
------	---	--	-------------

		<p>предусматривать удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции не требуется (СП 7.13130.2013 п.7.2е). (Проведен расчет пожарных рисков) п.54 ППР в РФ, ,п.48, п.50, п.52 ППР в РФ. Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию установок пожарной автоматики осуществляет специализированная организация ООО «ЗАЩИТА».</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>1. Размещение оборудования противопожарной защиты на объекте защиты должно быть предусмотрено в помещении с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство (п. 5.15 СП 484.13130.2020) 2. Система автоматизированного управления обеспечивает выполнение следующих функций: - сбор и обработка информации о состоянии пожарных извещателей; - опрос и контроль состояния шлейфов пожарной сигнализации; - диагностика технического состояния всех средств, входящих в комплекс пожарной безопасности; - передачу сообщения о пожаре на пульт централизованного наблюдения на КПП (ГОСТ Р 59638—2021, ГОСТ Р 59639—2021). 3. Включение противопожарных систем и отключение соответствующих инженерных систем зданий осуществляется: - автоматически - от пожарных извещателей; - вручную – от ручных пожарных извещателей. 4. При проектировании инженерных</p>	Выполняется

		<p>систем противопожарной защиты объекта разработан алгоритм функционирования всех автоматических систем противопожарной защиты. Алгоритм разработан с учетом взаимодействия всех систем безопасности здания и их персонала, включая системы видеонаблюдения и охраны, в соответствии с требованиями (ГОСТ Р 59638— 2021, ГОСТ Р 59639—2021).</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>В основу обеспечения пожарной безопасности закладывается соблюдение противопожарного режима, это установленные нормы поведения людей, правила выполнения работ и эксплуатации объекта, направленные на обеспечение его пожарной безопасности. 1. Мероприятия, обеспечивающие соблюдение противопожарного режима на территории, в зданиях и сооружениях должны выполняться с учетом требований, Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима на территории Российской Федерации». 2. На предприятии с целью прогнозирования пожарной опасности помещений сооружений, проведено категорирование по взрывопожарной и пожарной опасности, а также определение класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона 123-ФЗ с обозначением их категорий, и классов зон на входных дверях помещений с</p>	Выполняется

наружной стороны и на установках в зоне их обслуживания на видном месте «п.12 ППР в РФ». 3. Объект защиты укомплектован первичными средствами пожаротушения по нормам согласно разделу XIX «Правил противопожарного режима на территории Российской Федерации» и приложениям № 1 и 2, при этом ответственным лицом контролируются сроки перезарядки, освидетельствования и своевременной замены, указанные в паспорте огнетушителей. Учет наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей ведется в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты

Обслуживание и ремонт огнетушителей на объекте защиты осуществляет специализированная организация (п.60 ППР в РФ).

Проводимые инструктажи отражаются в журнале учёта противопожарных инструктажей (Приказ МЧС от 18 ноября 2021 года N 806) (п.3 ППР в РФ).

Разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности, исходя из функционального назначения и специфики пожарной опасности помещений (п. 2; «е»-«л» п. 393; «и»-«о» п. 393 п.392 ППР в РФ).