

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике Дагестан

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«06» апреля 2026 г.

Регистрационный № 05-08-2026-005477



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Дом отдыха

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Степанов Виктор Валерьевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Дагестан, р-н. Каякентский, с. Инче

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

24.12.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	166
1.6.	Объем здания, куб. м	1488
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС аналоговая безадресного типа; СОУЭ 3 типа; НПВ от ПВ (подземный 16 м3 на территории объекта)							
<p>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p style="text-align: center;">Оценка не проводилась</p>									
3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p style="text-align: center;">Нет</p>								
4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th style="width: 40%;">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th style="width: 30%;">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>п.п. 4.3. Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, общественными (в том числе административными, бытовыми) зданиями и сооружениями следует принимать в соответствии с таблицей 1 и с учетом пунктов 4.4 -</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4.3. Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, общественными (в том числе административными, бытовыми) зданиями и сооружениями следует принимать в соответствии с таблицей 1 и с учетом пунктов 4.4 -	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4.3. Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, общественными (в том числе административными, бытовыми) зданиями и сооружениями следует принимать в соответствии с таблицей 1 и с учетом пунктов 4.4 -	Выполняется							

		<p>4.13 раздела «Общие требования пожарной безопасности» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»</p>	
4.2.	<p>Наружное противопожарное водоснабжение</p>	<p>п.п. 4.1. В населенных пунктах и на производственных объектах в соответствии с Техническим регламентом должны предусматриваться источники наружного противопожарного водоснабжения 4.2. Для использования в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения предусматриваются: противопожарные водопроводы низкого или высокого давления; пожарные резервуары и (или) водоемы 4.3. Противопожарный водопровод, как правило, объединяют с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом 4.4. Системы противопожарного водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения 5.Расход воды на наружное пожаротушение зданий класса функциональной пожарной опасности Ф3 указан в таблице 2. 6.4. Противопожарный водопровод в населенных пунктах следует принимать низкого давления 6.3. Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 метров. 8.8. Пожарные гидранты необходимо предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» ст.62. Источники противопожарного водоснабжения ст.68. Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>п.п.8.6, Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее: - 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно 8.7. В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду 8.8. Расстояние от внутреннего края подъезда до наружных стен или других ограждающих конструкций жилых и общественных зданий, сооружений должно составлять: - для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров 8.9.</p>	Выполняется

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей. Ширина ворот автомобильных въездов на огражденные территории должна обеспечивать беспрепятственный проезд пожарных автомобилей

раздела «Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 65.

Запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, мусора, травы и иных отходов, оборудования и тары, строительства (размещения) зданий и сооружений, в том числе временных, для разведения костров, приготовления пищи с применением открытого огня (мангалов, жаровен и др.) и сжигания отходов и тары п.71.

Правообладатели земельных участков обеспечивают надлежащее техническое содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, строениям и наружным установкам, открытым складам, наружным пожарным лестницам и пожарным гидрантам, резервуарам, естественным и искусственным водоемам, являющимся источниками

		<p>наружного противопожарного водоснабжения Постановления Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Правила противопожарного режима в РФ»</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>п.п. 4.1, Техническая документация на здания, строительные конструкции, изделия и материалы должна содержать их пожарно-технические характеристики, регламентируемые настоящим сводом правил 4.2. В процессе проектирования объектов защиты должны определяться характеристики огнестойкости и пожарной опасности объектов защиты 4.3. при разработке и введении в действие новых стандартов на методы определения пожарно-технических характеристик строительной продукции необходимо устанавливать эти показатели в соответствии с классификацией, принятой в настоящем своде правил 4.5. Категории помещений и зданий по взрывопожарной и пожарной опасности следует определять в соответствии с положениями СП 12.13130. 4.6. Высота зданий кроме специально оговоренных случаев определяется согласно СП 1.13130 4.7. Порядок отнесения этажей к надземным, подвальным и т.д. принимается согласно СП 4.13130 4.8. Наряду с настоящим сводом правил должны соблюдаться противопожарные требования, изложенные в других нормативных документах по пожарной безопасности. Эти нормативные документы могут</p>	<p>Выполняется</p>

		содержать дополнения, уточнения и изменения положений настоящего свода правил, учитывающие особенности функционального назначения и специфику пожарной защиты отдельных видов объектов защиты	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>п.п. 4.1.2. Защита людей на путях эвакуации должна быть обеспечена комплексом объемно-планировочных, эргономических, конструктивных, инженерно-технических и организационных решений. Эвакуационные пути в пределах помещения должны обеспечивать возможность безопасного движения людей через эвакуационные выходы из данного помещения.</p> <p>4.2.3. Выходы не являются эвакуационными, если в их проемах установлены: раздвижные двери и ворота, за исключением случаев выполнения дверей в соответствии с требованиями приложения А настоящего свода правил; подъемно-опускные двери и ворота в коридорах и лестничных клетках; подъемно-опускные двери и ворота, за исключением случаев, когда обеспечена их жесткая фиксация в открытом состоянии с соблюдением высоты эвакуационного выхода в соответствии с требованиями настоящего свода правил; распашные ворота шириной более 3,5 м, раздвижные ворота, а также ворота для железнодорожного подвижного состава и автомобильного транспорта; вращающиеся двери; турникеты, за исключением случаев установки</p>	Выполняется

		<p>турникетов в вестибюлях при наличии распашных калиток перед эвакуационными выходами наружу и имеющих ширину не менее ширины указанных выходов. Разблокирование указанных калиток должно выполняться автоматически по сигналам пожарной автоматики, дистанционно из помещения охраны и вручную. Распашные калитки в указанных в настоящем пункте воротах, за исключением подъемно-опускных, могут считаться эвакуационными выходами, если они позволяют обеспечить необходимые геометрические параметры указанных выходов при любом положении ворот. Устройство эвакуационных выходов через разгрузочные зоны не допускается, за исключением выходов из помещений с одиночными рабочими местами, связанными с обслуживанием погрузочно-разгрузочных работ.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>п.п. 4.3. Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, общественными (в том числе административными, бытовыми) зданиями и сооружениями следует принимать в соответствии с таблицей 1 и с учетом пунктов 4.4 - 4.13 4.4. Противопожарное расстояние между зданиями, сооружениями определяется как наименьшее расстояние в свету между наружными стенами или другими ограждающими конструкциями. При наличии конструктивных элементов из</p>	<p>Выполняется</p>

горючих материалов, выступающих за пределы указанных конструкций более чем на 1 м, расстояние следует принимать от указанных элементов 4.16. В подвальных и цокольных этажах зданий всех классов функциональной пожарной опасности не допускается размещение жилых помещений, а также производственных и складских помещений категорий А и Б по взрывопожарной и пожарной опасности. Помещения категорий А и Б также не допускается размещать непосредственно под помещениями, предназначенными для одновременного пребывания более 50 человек 4.18. В зданиях, сооружениях, пожарных отсеках всех классов функциональной пожарной опасности по условиям технологии допускается предусматривать отдельные лестницы для сообщения между подвальным этажом и цокольным или первым этажом. Указанные лестницы должны ограждаться противопожарными перегородками 1-го типа, в зданиях IV степени огнестойкости - противопожарными перегородками 2-го типа, а при размещении в объеме эвакуационных лестничных клеток отделяться от эвакуационной части лестничной клетки противопожарной перегородкой 1-го типа без проемов. На входе (либо выходе) в указанную лестницу следует предусматривать тамбур-шлюз с подачей воздуха при пожаре 4.20. Мероприятия по ограничению

		распространения пожара по кровлям зданий и сооружений должны предусматриваться с учетом требований СП 2.13130 и СП 17.13330	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Разделы 4. В зданиях и сооружениях следует предусматривать технические решения, обеспечивающие пожаровзрывобезопасность систем отопления, вентиляции и кондиционирования 5. Пожарная безопасность систем теплоснабжения и отопления 6. Пожарная безопасность систем вентиляции и кондиционирования 7. Противодымная вентиляция СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п.п. 6.1. Общие требования к системам пожарной сигнализации 6.2. Выбор типов пожарных извещателей 6.3. Зоны контроля пожарной сигнализации 6.4. Алгоритмы принятия решения о пожаре 6.5. Защита от ложных срабатываний 6.6. Размещение пожарных извещателей 7.1. Общие требования. Автоматизация систем противопожарной защиты 7.2. Автоматизация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений,</p>	Выполняется

		<p>помещений и оборудования, подлежащих защите установками автоматического пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Нормы и правило проектирования»; п.п. раздела 3 Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п.п. раздела 3 Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п.п. раздела 4 Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п.п. раздела 5 Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей раздел 6 и раздел 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Разделы 4. В зданиях и сооружениях следует предусматривать технические решения, обеспечивающие пожаровзрывобезопасность систем отопления, вентиляции и кондиционирования 5. Пожарная безопасность систем теплоснабжения и отопления 6. Пожарная безопасность систем вентиляции и кондиционирования 7. Противодымная вентиляция СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной</p>	Выполняется

		<p>безопасности»; п.п. 6.1. Общие требования к системам пожарной сигнализации 6.2. Выбор типов пожарных извещателей 6.3. Зоны контроля пожарной сигнализации 6.4. Алгоритмы принятия решения о пожаре 6.5. Защита от ложных срабатываний 6.6. Размещение пожарных извещателей 7.1. Общие требования. Автоматизация систем противопожарной защиты 7.2. Автоматизация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. раздела 3 Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п.п. раздела 4 Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п.п. раздела 5 Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей раздел 6 и раздел 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>п.п. 2. При обнаружении пожара или признаков горения в здании, помещении (задымление, запах гари, повышение температуры воздуха и др.) должностным лицам, индивидуальным</p>	<p>Выполняется</p>

предпринимателям, гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам, лицам без гражданства (далее - физические лица) необходимо: немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану с указанием наименования объекта защиты, адреса места его расположения, места возникновения пожара, а также фамилии сообщаемого информацию; принять меры по эвакуации людей, а при условии отсутствия угрозы жизни и здоровью людей меры по тушению пожара в начальной стадии. В отношении каждого здания, сооружения (за исключением жилых домов, садовых домов, хозяйственных построек, а также гаражей на садовых земельных участках, на земельных участках для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства) руководителем органа государственной власти, органа местного самоуправления, организации независимо от того, кто является учредителем (далее - руководитель организации) или иным должностным лицом, уполномоченным руководителем организации, утверждается инструкция о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII настоящих Правил, с учетом специфики взрывопожароопасных и пожароопасных помещений в указанных зданиях, сооружениях.

3. Лица допускаются к работе на

		<p>объекте защиты только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности 4.</p> <p>Руководитель организации вправе назначать лиц, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ являются ответственными за обеспечение пожарной безопасности на объекте защиты 5.</p> <p>В отношении здания или сооружения (кроме жилых домов), в которых могут одновременно находиться 50 и более человек, а также на объекте с постоянными рабочими местами на этаже для 10 и более человек руководитель организации организует разработку планов эвакуации людей при пожаре, которые размещаются на видных местах</p>	
--	--	--	--