

«23» апреля 2026 г.

Регистрационный № 05-08-2026-006793



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиный двор «АРГО»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Умаев Магомед Ибрагимович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 312052125600020

ИНН: 052100216626

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Дагестан, г. Избербаш, ул. Приморская, д. 27Б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.04.2026

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	113
1.6.	Объем здания, куб. м	842
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	На этажах здания установлены: - система автоматической пожарной сигнализации (адресные, аналоговые), системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа; - огнетушители в количестве 4 шт. марки ОП-4(з) АВСЕ-01; - естественный источник, первая линия берега моря от объекта 150 м., а также искусственный источник – бассейн.	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Оценка пожарного риска не проводилась на основании пункта 3 статьи 6 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статья 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям» от 24.04.2013, утвержден приказом МЧС России № 288 от 24.04.2013: пункты: 4.3, табл.1, 5.2.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статья 62. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» от 30.09.2020, утвержден приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. N 225.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям» от 24.04.2013, утвержден приказом МЧС России № 288 от 24.04.2013 – пункты: 8.1, 8.3, 8.5, 8.6, 8.7, 8.10, 8.11, 8.13.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил	Выполняется

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	противопожарного режима в Российской Федерации», пункты: 5, 6, 23, 27, 36. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статьи: 53, 89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» от 19.09.2020, утвержден приказом МЧС России от 19 марта 2020 г. N 194 пункт 4.2.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", пункты: 5, 6, 16, 23, 27, 31, 36, 37. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи: 53, 89 и т.д. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» от 19.09.2020, утвержден приказом МЧС России от 19 марта 2020 г. N 194, пункт 4.2	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации": пункты 17, 71 и др. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статья 90.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил	Выполняется

защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)

противопожарного режима в РФ», пункт 54. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьи: 83, 84, 91. СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» от 01.05.2009, утвержден приказом МЧС России №173 от 25.03.2009: пункты: 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1 - 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3 - 5.5, табл.1, табл.2. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. СП 7.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» от 25.02.2013, утвержден приказом МЧС России №116 от 21.02.2013: пункты: 6.1, 6.8, 6.9, 7.2, 8.1. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» от 30.09.2020 года, утвержден

		<p>приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. N 225. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» от 27.01.2021 года, утвержден приказом МЧС России от 27 июля 2020 г. N 559.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» от 01.05.2009, утвержден приказом МЧС России № 173 от 25.03.2009 пункты: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1-4.4, таб. № 1 и 2. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации". Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи: 5, 82, 105. СП 6.13130.2013 «Свод правил.</p>	Выполняется

		<p>Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности», утвержден приказом МЧС России № 200 от 06.04.2021. СП 9.13130.2009 «Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» от 01.05.2009, утвержден приказом МЧС России № 179 от 25.03.2009: пункты: 4.1.1- 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32-4.1.40, 4.2.1, 4.2.3-4.2.5, 4.2.7- 4.2.9, 4.3.1-4.3.16, 4.4.1-4.4.21, 4.5.1-4.5.4, приложения А, Г.</p>	
--	--	---	--