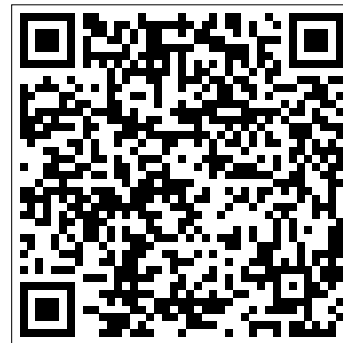




«08» сентября 2023 г.
Регистрационный № 10-08-2023-015004

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Здание спального корпуса базы отдыха ООО "Туристическая компания "Карелия-тур" Ф 1.2 (гостиницы)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Туристическая компания "Карелия-тур"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1081039000998

ИНН: 1003102517

Место нахождения объекта защиты:

Респ Карелия, р-н Кондопожский, тер. Ватнаволоок, Здание 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1980

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	4
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	389
1.6.	Объем здания, куб. м	3596

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) Для объекта проводился расчет по оценке пожарного риска, который содержится в документе «Отчет по результатам расчета по оценке пожарного риска для здания спального корпуса базы отдыха ООО «Туристическая компания «Карелия-тур», расположенного на территории базы отдыха в районе деревни Ватнаволок Кедрозерского сельского поселения Кондопожского района на земельном участке с кадастровым номером 10:03:0091803:450 Анализ пожарной опасности объекта защиты и расчет по оценке пожарного риска показали, что обеспечение допустимого значения уровня пожарного риска объекта защиты достигается при выполнении следующих дополнительных инженерно-технических мероприятий: 1. Оборудовать устройствами для самозакрывания и уплотнениями в притворах двери: - ведущие в лестничные клетки на обоих этажах; - всех помещений, имеющих выход в помещения 2, 15, 19, 33, 44, 50 первого этажа, кроме дверей, ведущих в предуличные тамбуры; - всех помещений, имеющих выход помещения 2, 14, 24, 28, 38, 41 второго этажа. 2. Перенавесить для открывания по направлению эвакуации людей из здания двери, ведущие: из помещения 19 в лестничную клетку 13, из помещения 33 в лестничную клетку 32 первого этажа. 3. Выполнить в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости не ниже EIS 30 двери, ведущие из коридоров в лестничные клетки здания на обоих этажах. Ширина противопожарных дверей в свету должна быть не менее ширины заменяемых дверей. Противопожарные двери могут эксплуатироваться в нормально открытом состоянии, в этом случае должно быть предусмотрено их автоматическое закрывание при срабатывании системы пожарной сигнализации. 4. Оборудовать электрические сети здания устройствами защитного отключения (УЗО). 5. Установить алгоритм срабатывания системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) таким образом, чтобы при её срабатывании обеспечивалось	

оповещение людей во всем здании. 6. Оборудовать: - лестничные клетки на обоих этажах; - помещения 1, 2, 15, 19, 33, 44, 49, 50 первого этажа; - помещения 2, 14, 28, 41 второго этажа системой эвакуационного освещения в соответствии с требованиями СП 52, при этом минимальная освещенность в указанных помещениях, обеспечиваемая эвакуационным освещением, должна составлять не менее 25 лк на нижнем уровне. 7. Выполнить отделку стен и потолков лестничных клеток материалами с показателями пожарной опасности не более, чем Г1, В2, Д2, Т2. 8. Выполнить отделку стен и потолков помещений 1, 2, 15, 19, 33, 44, 49, 50 первого этажа и помещений 2, 14, 28, 41 второго этажа материалами с показателями пожарной опасности не более, чем Г2, В2, Д3, Т2. 9. Выполнить отделку полов помещений 1, 2, 15, 19, 33, 44, 49, 50 первого этажа и помещений 2, 14, 28, 41 второго этажа материалами с показателями пожарной опасности не более, чем В2, Д3, Т3, РП2. 10. Систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в здании выполнить с речевым оповещением (3-го типа), привести в соответствие с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности. 11. Систему пожарной сигнализации в здании привести в соответствие с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности. 12. Установить в лестничных клетках 12 и 31 первого этажа ограждения высотой не менее 1,2 метра с перилами (поручнями). Расчетное значение величины индивидуального пожарного риска составляет $Q_{\text{в}} = 3,64 \times 10^{-7}$, что соответствует требованиям ч. 1 ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
----	--

Исходя из собственной оценки, возможность ущерба для третьих лиц отсутствует.

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – ТРотПБ), ст. 69. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

		противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям» (далее – СП 4), п. 4.3, т. 1.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 8), п. 5.2.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Проезды и подъезды для пожарной техники. ТРoТПБ, ст.ст. 90, 98. СП 4, п.п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4-8.1.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Свод правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (далее – СП 2), п. 6.7.7. ТРoТПБ, ст.ст. 30, 87, табл. 21, 22. СП 2, п.п. 5.2.1-5.2.8, 5.3.1-5.3.6, 5.4.1-5.4.7, 5.4.9-5.4.12, 5.4.15-5.4.21, 6.7.1. СП 4, п.п. 5.2.4, 5.2.6.	Не выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (далее – СП 1), п.п. 4.2.14, 4.2.19, 4.2.20, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.11, 4.4.1, 4.4.9. СП 2, п. 5.4.16. СП 1, п.п. 4.2.1, 4.2.8, 4.2.15, 4.2.17-4.2.18, 4.2.22, 4.3.1-4.3.2, 4.3.7, 4.4.3-4.4.6, 4.4.11, 7.1.1-7.1.11, 7.2.1-7.2.3.	Не выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ТРoТПБ, ст. 90. СП 4, п.п. 7.1-7.17.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Свод правил 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и	Не выполняется

	(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 7.2 (в). Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 3), п. 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, табл. 2. Свод правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (далее – СП 484), п.п. 5.1-5.22, 6.1.1-6.1.6, 6.2.1-6.2.16, 6.3.1-6.3.4, 6.4.1-6.4.5, 6.5.1-6.5.4, 6.6.1-6.6.41. Свод правил СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 486), табл. 1, п. 8.2, табл. 3.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484, п. 7.1.1-7.13, 7.2.1,-7.2.4. Свод правил СП 6.13130.2021 «Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 6), п.п. 5.1-5.12, 6.1-6.8, приложение А.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации»,	Выполняется

	по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 18, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 49, 54, 55, 56, 60, 84-87, 392-394, 395-409, 412, 413, Приложение № 1.	
--	---	---	--