

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике Карелия

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» августа 2025 г.

Регистрационный № 10-08-2025-013832



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Офисное здание, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск,
ул. Малая Слободская, дом 18

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЗЕНСКИЙ БОР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1071001018857

ИНН: 1001201230

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Карелия, г. Петрозаводск, р-н. Центр, ул. Малая Слободская, д. 18

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

04.04.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1248

	здания, кв. м							
1.6.	Объем здания, куб. м	21620						
1.7.	Количество этажей	4						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожаротушения и пожарный водопровод, система пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуацией людей						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">оценка величины индивидуального пожарного риска в помещениях встроенной закрытой стоянки офисных зданий</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">исходя из собственной оценки, возможный ущерб для третьих лиц отсутствует</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ от 22.07.2008г. в редакции 30.04.2021</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ от 22.07.2008г. в редакции 30.04.2021	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ от 22.07.2008г. в редакции 30.04.2021	Выполняется						

		г.; СП1.13130.2020, СП.2.13130.2020, СП 3.13130.2024, СП4.13130.2025, СП5.13130.2024, СП6.13130.2025, СП7.13130.2025, СП8.13130.2020, СП9.13130.2021, СП10. 3130.2020, СП12. 3130.2021, Правила противопожарного режима в РФ, утверждены Постановлением Правительства РФ N390 от 23.04.2012г.в редакции 05.05.2020г.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.7.1 СП4.13130 2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.п 8.1, 8.3 СП4.13130.2013	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП1.13130.2020, СП3.13130.2024, ст.62 ТР о ТПБ, СП6.13130.2025	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.462 ППР в РФ	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП10.13130.2020, п.70 ППР в РФ, СП4.13130.2025,	Выполняется

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СПЗ.13130.2024, СП5.13130.2024, СП6.13130.2025, п.61 ППР в РФ	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.2 , п.3, п.4, п. 12, п.14, п.43, п.63, п.460, п.461, п. 462 ППР в РФ;	Выполняется