

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Республике Карелия

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«03» апреля 2026 г.

Регистрационный № 10-08-2026-005353



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание гостиница "Карлен" и кафе «Рундучок»**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУНДУК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1051002035480

ИНН: 1012007644

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Карелия, р-н. Лахденпохский, г. Лахденпохья, ул. Ленина, д. 2А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.2005**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 6   |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 170   |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м                                    | 1598  |
| 1.7.  | Количество этажей                                       | 2   |

| 1.8.                                      | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)   | Не имеет   |  |   |  |                                      |                                       |  |             |
|---|--|--|--|---|--|--------------------------------------|---------------------------------------|--|-------------|
| 1.9.                                      | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)   | Автоматическая пожарная сигнализация; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – 3-го типа. |  |   |  |                                      |                                       |  |             |
| 2.  | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска составляет <math>R = 0,4566 * 10^{-6}</math> год.<br/> Комплекс дополнительных противопожарных мероприятий, а именно: - выходы из помещений гостиничной части здания, выходящие на пути эвакуации (коридор, холл) выполнить через противопожарные двери 2-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении с пределом огнестойкости не менее EIS 30 с устройствами для самозакрывания.</p> |  |  |   |  |                                      |                                       |  |             |
| 3.  | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара, исходя из собственной оценки, составляет 30 000 000 рублей 00 копеек.</p>  |  |  |   |  |                                      |                                       |  |             |
| 4.  | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты.</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>  |  |  | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении/не выполняется | 4.1. Противопожарные расстояния между | СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. | Выполняется |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты   | Сведения о выполнении/не выполняется   |  |   |  |                                      |                                       |  |             |
| 4.1. Противопожарные расстояния между     | СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты.   | Выполняется  |  |   |  |                                      |                                       |  |             |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      | зданиями и сооружениями   | Ограничение распространения пожара на объектах защиты.<br>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п. 4.2; 4.3; 4.4.<br>Выполняется   |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" п.п.4.1 – 4.5; 5.1; 5.2; 6.1.; 6.3.; 8.1.; 8.2.; 8.5.; 8.8 - 8.10; 8.12; Выполняется  | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п.7.1; 8.1.1 - 8.1.7; 8.1.14; Выполняется  | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п.5.1.1 - 5.1.4; 5.2.4; 5.2.6; 5.6.4; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п.4.1 – 4.8; 5.2.1 - 5.2.7; 5.3.1 - 5.3.4; 5.4.1 - 5.4.3; 5.4.18; 5.4.20; 6.6.1; 6.6.2; 6.7.1; 6.7.9;<br>Выполняется | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п.4.1.2; 4.1.5; 4.1.6; 4.2.1; 4.2.5 - 4.2.8; 4.2.13 - 4.2.22; 4.3.2 - 4.3.7; 4.3.11; 4.3.12; 4.4.1 - 4.4.4; 7.1.1;   | Выполняется |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | 7.1.3; 7.1.5; 7.1.11; 7.2.1; 7.2.2;<br>7.13.2; Выполняется   |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" Пункты: 7.1 - 7.4; 7.6; 7.11; 7.14; 7.16; Выполняется  | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» Пункты: 3.1 – 3.5; 4.1 – 4.4; 4.6 – 4.8; 5.1 – 5.5; п.1, таб.1; п.4, таб.2. СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», пункты: 5.1; 5.2; 5.4 – 5.9; 5.11 – 5.15; 5.17 – 5.21; СП 486.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п.4.1 п.4.2 - 4.6; 4.8; 4.9; 4.10; СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" Пункты: 4.1 – 4.5; | Выполняется |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      |   | 5.2; 5.10; 5.11; 5.15; 5.17; 5,18; 6.1; 6.2; 6.4; 8.8 -8.14. Выполняется  |             |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», пункты: 5.2; 5.4 – 5.9; 5.11 – 5.15; 5.17 – 5.21; Выполняется   | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим  | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статьи: 5, 6, 13, 27 – 32, 34 – 40, 48 – 62; 64, 68, 69, 81 – 93.1, 98, 99, 100, 134, 137. Приказ от 16 декабря 2024 г. N1120 «Об определении порядка видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность. По программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» (Зарегистрировано в Минюсте России 19 февраля 2025 г. N 81324), пункты: 1-7; 9 – 14; 17; 19 – 22; 24. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "О противопожарном режиме" Пункты: 2 – 6; 8 – 16; 17(1); 18; 22; 23; 25 – 28; 30 – 32; 34 – 37; 41 – | Выполняется |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | 43; 47 – 50; 54 – 56; 60; 65; 73; 84 –<br>87; 286; 288; 392 – 395; 397 – 404;<br>406; 407; 409; 413. Приложения<br>№1. Выполняется |  |
|--|--|--|