

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Республике Карелия

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«06» мая 2026 г.

Регистрационный № 10-08-2026-007434



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание санатория "Белые ключи"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "САНАТОРИЙ "БЕЛЫЕ КЛЮЧИ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1021000513203

ИНН: 1001024750

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Карелия, г. Петрозаводск, р-н. Ключевая, ул. Судостроительная, д. 30

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

02.02.1985

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2065
1.6.	Объем здания, куб. м	37170
1.7.	Количество этажей	4

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)		Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		1. Автоматическая адресная система пожарной сигнализации; 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа 3. Внутренний противопожарный водопровод Наружное пожаротушение от водоисточников расположенных на городской водопроводной сети
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
В результате определения величины индивидуального пожарного риска установлено, что здание имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск составляет $3,875 \cdot 10^{-7}$ год <sup>-1</sup> .			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Возможность ущерба для третьих лиц отсутствует			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. п. 1, Таблица 1 Приложения 1*	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. п. 2.11, 2.12, 2.13, 2.20, 2.21, 2.24, 2.29, 2.30, 8.5, 8.10, 8.16, 8.30, 8.46,	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. п. 2.9*, п. 6.19 Таблица 8, п. 2* Приложения 1*.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СНиП 2.01.02-85* п. 1.1*, 1.2*, 1.5, 1.6*, 1.7, 1.9, п. 2.2, 2.3, 2.4, п. 3.4, 3.10, 3.17.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СНиП 2.01.02-85* Противопожарные нормы. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5*, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 4.14, 4.15, 4.17, 4.21.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СНиП 2.01.02-85* Противопожарные нормы. п. 2.9, 2.10, 2.11, 2.13	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 №1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» СП 484.13.11500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. СП в целом СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности. СП в целом СНИП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация. п. 6.1, 6.8, 6.10, 6.12, 6.13, 6.14, 6.16</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 484.13.11500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. п. 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 2, 2_1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17_1, 18, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 49, 50, 52, 54, 55, 56, 60, 65, 67, 71, 73, 84, 85, 86.</p>	Выполняется