

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Республике Коми  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)



«23» сентября 2025 г.

Регистрационный № 11-08-2025-015305

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание непроизводственного назначения**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
"ДИРЕКЦИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ КАЗЕННОГО ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ  
КОМИ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1131101002372

ИНН: 1101140912

Место нахождения объекта защиты:

**Респ. Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 73**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1995**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	19

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1040
1.6.	Объем здания, куб. м	19345
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ОПС СОУЭ 3-го типа ВПВ
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетное фактическое значение уровня индивидуального пожарного риска <math>R_{max}</math> составляет <math>6 \cdot 10^{-7}</math>, что не превышает нормативное допустимое значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания и сооружении точке, установленного п.1 ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и удовлетворяет требованию <math>R_{max} \leq R_{mn} = 10^{-6}</math> Комплекс дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска не предусматривался ввиду того, что расчетное значение риска не превышает нормативное. Необходимость в проведении определения комплекса дополнительных мероприятий, изменяющих параметры технологического процесса до уровня, обеспечивающего допустимый пожарный риск, отсутствует. Отчет по результатам расчета по оценке пожарного риска на объект защиты Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Ленина, д.73 прилагается.</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">отсутствует</p>	
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте</u></b></p>	

<u>защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Выполняется Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ч.4 ст.4; ст.1 ч.2 п.1; ст.4 ч.2. Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статья 55.24 части 1,2. Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», часть 1 статьи 42, статья 43. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям», пункт 1.1 раздела 1.	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	Выполняется Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (редакция от 02.07.2013), часть 1 статьи 42, статья 43. Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», часть 4 статьи 4, часть 1 и пункт 1 части 2 статьи 68.	Выполняется

		<p>(Примечание:* на прилегающей к зданию территории источники наружного противопожарного водоснабжения на балансовом учете Дирекции не стоят). Но наружное пожаротушение здания предусмотрено от существующих пожарных гидрантов: ПГ №41 (К-150 расстояние 20м ул. Ленина д.80), ПГ №44 (К-150, расстояние 40м ул. Куратова, д.17), ПГ №62 (К-250 расстояние 115 м. ул. Куратова, д.35). Вблизи здания (до 10 минут прибытия) расположен отдельный пост ПСЧ-11 1-ОГПС ГУ МЧС России по Республике Коми (ул. Советская, д.9).</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Выполняется Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статья 55.24 части 1,2. Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», часть 1 статьи 42, статья 43. Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», часть 4 статьи 4, подпункт 1 части 1 статьи 90.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Выполняется Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статья 55.24 части 1,2. Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», часть 4 статьи 4. Федеральный закон от 30.12.2009г.</p>	Выполняется

		<p>№ 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (редакция от 02.07.2013), часть 1 статьи 42, статья 43. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», 5.1.2, 5.1.3, СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», пункт 1.2 раздела 1</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Выполняется Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статья 55.24 части 1,2.  Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», часть 1 статьи 42, статья 43. Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», часть 4 статьи 4, подпункт 2 части 1 статьи 6, пункты 1,2,3,5,9 статьи 52. Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», пункт 1.1 раздела 1 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ 1479 от 16.09.2020г.) пункты 2,3,5,9, подпункты д), е), ж) пункта 16, пункты 22, 23, 24, абзац 1 пункта 26, пункты 28, 36, 60, абзац</p>	<p>Выполняется</p>

		1 пункта 406, пункт 409.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Выполняется Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статья 55.24 части 1,2. Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», часть 1 статьи 42, статья 43. Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», подпункт 1 и подпункт 3 части 1 статьи 90. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», пункт 1.1 раздела 1 Правила противопожарного режима (Постановление Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 года) пункт 12	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Выполняется Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статья 55.24 части 1,2. Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», часть 1 статьи 42, статья 43. Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», часть 4 статьи 4; статья 54, часть 1 статьи 60; пункт	Выполняется

		<p>3 статьи 52; пункты 1,2 части 2 статьи 56; подпункт 1 части 1, часть 7 и часть 11 статьи 84. Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», пункт 1.1 СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования", пункт 1.1 (в части содержания установок) Свод правил СП 10.13130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования", пункт 1.1. и пункт 1.2 раздела 1.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Выполняется Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», части 4-7 статьи 83 (в части касающейся установок автоматической пожарной сигнализации), часть 4 статьи 103. Федеральный закон от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (редакция от 02.07.2013), часть 1 статьи 42, статья 43. СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования", пункт</p>	Выполняется

		1.1 (в части содержания установок)	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Выполняется Правила противопожарного режима в РФ (Постановление Правительства РФ №1479 от 16.09.2020) пункты 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, абзац 1 пункта 26, абзац 1 пункта 37, пункты 43, 50, абзац 1 пункта 54, пункт 60, абзац 1 пункта 77, абзац 1 пункта 372, пункты 400, 409. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»	Выполняется