



«18» февраля 2026 г.
Регистрационный № 11-08-2026-002150

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

«Технический центр по продаже и обслуживанию автомобилей»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АБСОЛЮТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1125257001110

ИНН: 5257128731

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Коми, г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, стр. 373

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

10.07.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1668
1.6.	Объем здания, куб. м	23515
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Автоматическая система пожарной сигнализации Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре Внутренний противопожарный водопровод Противодымная вентиляция Аварийное (эвакуационное) освещение .						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в объеме причиненного ущерба, согласно статье 1064: вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется							

		<p>безопасности» ст. 69; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.48, 6.2.21; - СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 5.2.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, 68, 99; - СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, 4.3, 5.3, 5.4, 5.10, 5.17, 6.3, 8.5, 8.8, 8.9, 8.13; - СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 7.2.1.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90, ст. 98; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 6.1.20, 7.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.14, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.6, 8.2.7, 8.2.8; - СП 8.13130.2020 «Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 8.8; - СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 5.1.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 29, 30, 31, 37, 57, 58, 59, 87, 88, 137; - СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.4.3, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.11, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.10, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.17, 6.1.1; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.1, 5.1.1, 5.1.2, 5.5.2, 5.6.4, 6.1.41, 6.1.42, 6.1.43, 6.2.1, 6.2.5, 6.2.14, 6.3.7, 6.9.1, 6.9.2, 6.9.16; - СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 8.1, 8.2, 8.5, 8.6, 8.8; - СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.10, 6.11, 6.20, 6.22.</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53, 89; - СП</p>	Выполняется

		<p>1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.2, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.13, 4.2.16, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.2.25, 4.2.27, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 7.1.12, 7.1.14, 7.6.1, 7.6.3, 7.13.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.8, 8.1.6, 8.2.1, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.7, 8.3.1, 8.3.2, 8.4.1; - СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 7.2.6.</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, 7.7, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.16, 7.18, 7.19.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>- ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «ТР о ТПБ» ст. 5, 54, 56, 68, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 91, 99, 103; - СП 3.13130. «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.8, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 1, табл. 2; - СП 486.1311500.</p>	Выполняется

«Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.

Требования пожарной безопасности» п. 4.4, табл. 3 п. 28, п. 31, п. 39; - СП 484.1311500.

«Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты.

Нормы и правила проектирования»

п. 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.8, 5.12, 5.13, 5.14, 5.17, 5.19, 5.20, 5.21, 5.5,

6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.2.6, 6.2.7,

6.2.11, 6.2.13, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1,

6.4.5, 6.5.1, 6.6.1, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7,

6.6.9, 6.6.11, 6.6.12, 6.6.14, 6.6.16,

6.6.18, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.39,

7.1.3, 7.1.7, 7.2.1, 7.2.2, 7.5.1, 7.5.2,

7.7.1, 7.7.3, 7.7.4, 7.7.5, 7.7.6; - СП

8.13130. «Наружное противопожарное водоснабжение.

Требования пожарной безопасности» п. 4.1, 4.4, 5.3, 5.4, 8.5, 8.8, 8.9, 8.12; - СП 10.13130.

«Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»

п. 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7,

6.1.10, 6.1.19, 6.1.23, 6.2.1, 6.2.2,

6.2.3, 6.2.5, 6.2.10, 7.2, 7.4, 7.6, 7.7,

7.15, 12.3, 12.5, 12.6, 12.9, 12.10,

12.11, 12.14, 12.15, 12.16, 12.17,

13.1, 13.4, 13.9, 14.1.8, 14.1.13,

15.1, 15.2; - СП 7.13130.

«Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 6.1, 6.2, 6.4, 6.5, 6.8, 6.10, 6.11, 6.13, 6.18, 6.19, 6.20, 6.22, 6.24, 7.2, 7.8, 7.10,

		7.11, 7.12, 7.17, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 8.1, 8.5, 8.8; - СП 364.1311500. «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.2.4, 7.2.6, 7.3.1, 7.3.2, 7.3.3, 7.3.7, 7.3.5;	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.83, 84, 85, 86; - СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 6.24, 7.1, 7.2, 7.8, 7.10, 7.17, 7.19, 7.20, 7.22, 8.8; - СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.2, 5.3, 5.4, 5.13-5.17, 5.21, 6.1.1, 6.1.4, 6.4.1-6.4.5, 7.1.1-7.1.13, 7.2.1-7.2.4, 7.5.1, 7.5.2, 7.7.1-7.7.7; - СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 7.2.4.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	- Федеральный закон от 21.12.1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ст. 21, 25, 37; - СП 364.1311500.2018 «Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 7.2.5; - Постановление правительства Российской Федерации от 16.09.2020г. №1479 «Об утверждении Правил	Выполняется

	противопожарного режима в Российской Федерации» п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 18, 19, 23, 25, 26, 27, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 56, 60, 63, 77, 79, 103, 107, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 130, 207, 286, 288, 289, 292, 293, 337, 358, 362, 363, 364, 366, 367, 372, 392, 395, 397, 406, 408, 409, 412, 413.	
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--