

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике
Мордовия

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» октября 2025 г.

Регистрационный № 13-08-2025-015699



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы "Сура" ООО "Гостиничный комплекс "Сура"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОСТИНИЧНЫЙ
КОМПЛЕКС "СУРА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1071326002791

ИНН: 1326201258

Место нахождения объекта защиты:

430005, Респ Мордовия, г Саранск, ул Полежаева, Дом 49

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.02.1961

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	776

1.6.	Объем здания, куб. м	9607	
1.7.	Количество этажей	4	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации адресного типа; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа; внутренний противопожарный водопровод; наружный противопожарный водопровод	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
-			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
-			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	часть 1 статьи 69 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

		<p>требованиях пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункты 4.1, 4.3, 4.4 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (в ред. 27.06.2023 г.)</p>	
4.2.	<p>Наружное противопожарное водоснабжение</p>	<p>части 1, 2, 3 статьи 62 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункты 7.1, 8.1.14 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (в ред. 27.06.2023 г.); пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.5, 5.2, 5.8, 5.10, 5.11, 5.17, 6.3, 8.1, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12, 8.13, 8.14 Свода правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.)</p>	<p>Выполняется</p>
4.3.	<p>Проезды и подъезды для пожарной техники</p>	<p>п.1 части 1 статьи 90 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункты 4.1, 7.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.11, 8.1.14</p>	<p>Выполняется</p>

		Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (в ред. 27.06.2023 г.)	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	часть 1 статьи 53, части 1, 2 статьи 57, части 1, 2 статьи 58, пункты 1, 2, 3, 4, 5 части 1, часть 3 статьи 80, часть 7 статьи 82, части 1, 2, 3, 5, 6, 7, 11 статьи 87, части 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 19 статьи 88, части 1, 2, 5, 6, 12 статьи 134, части 1, 2, 4, 5, 6, 7 статьи 137 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункты 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.2.8, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6.7.1 Свода правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (в ред. 20.06.2023 г.); 4.1, 4.2, 4.16, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.2.4, 5.2.6 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (в ред. 27.06.2023 г.)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	пункты 1, 2, 3, 5, 9 статьи 52, часть 1, пункты 1, 2, 3 части 2 статьи 53, часть 9 статьи 82, части 1, 2, пункты 1, 2, 3 части 3, пункт 1	Выполняется

		<p>части 4, части 8, 10, 11, 12, пункты 2, 3, 4, 5, 6, 7 части 14, статьи 89, часть 6 статьи 134 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в 25.12.2023 г.); пункты 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.11, 4.2.12, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.2.27, 4.2.28, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.22, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.9, 7.2.1 Свода правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (в ред. 16.06.2025 г.); пункты 21, 5, 9, 14, 16, 23, 25, 26, 27, 28, 31, 36, 37 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 (в ред. 03.02.2025 г.)</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>пункты 1, 2, 3 части 1, часть 2 статьи 90 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункты 7.1, 7.2, 7.3, 7.5, 7.7, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.16 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и</p>	Выполняется

		конструктивным решениям» (в ред. 27.06.2023 г.)	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>части 3, 4 статьи 51, части 1, 2 статьи 54, части 1, 2, 3 статьи 62, части 1, 2, 3, 4 статьи 81, часть 2 статьи 82, части 1, 4, 5, 6, 7, 9 статьи 83, пункты 1, 2, 4 части 1, части 2, 3, 4, 7, 8, 10, 11 статьи 84, части 1, 2, 3 статьи 86, части 1, 2 статьи 91, части 2, 3, 4 статьи 103</p> <p>Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункт 4 таблицы 2, пункты 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.5 Свода правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; пункты 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.10, 5.12, 6.1, 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8 Свода правил СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»; пункты 4.1, 4.2, 5.2 Свода правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункты 5.4, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.10, 6.1.12, 6.1.13, 6.1.15, 6.1.17, 6.1.18, 6.1.19, 6.1.20, 6.1.21, 6.1.23, 6.1.25, 6.1.28, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.10, 6.2.12, 6.2.14, 6.2.16, 6.2.17, 6.2.18, 6.2.19,</p>	Выполняется

7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.14, 7.15, 7.16, 13.1, 13.2, 13.3, 13.6, 13.7, 13.9, 14.1.4, 14.1.5, 14.1.6, 14.1.8, 14.1.11, 14.1.12, 14.1.13, 14.1.14, 14.1.16, 14.1.18, 14.1.20, 14.1.21, 14.1.23, 14.1.24, 14.1.25, 14.1.26, 14.1.27, 14.1.28, 14.1.29, 14.2.4, 14.2.5, 14.2.6, 14.2.7, 14.2.8 Свода правил СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»; пункты 5.2, 5.5, 5.6, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.21, 5.22, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.2.1, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.13, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.4.5, 6.5.1, 6.6.1, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.9, 6.6.11, 6.6.12, 6.6.14, 6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.34, 6.6.36, 6.6.37, 6.6.38, 6.6.39, 6.6.40, 6.6.41, пункт А.1 Приложения А, пункт 2 таблицы А.1 Приложения А Свода правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (в ред. 27.03.2025 г.); пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 4.10, пункт 8.2 таблицы 1, пункты 5.2, 39.2, 42 таблицы 3 Свода правил СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами

		пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (в ред. 16.05.2025 г.)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	часть 4 статьи 83 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункт 6.24 свода правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (в ред. 27.03.2025 г.); пункты 5.2, 5.5, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.20, 5.21, 6.1.4, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.7, 7.1.13, 7.1.14, 7.2.1, 7.2.2 свода правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (в ред. 27.03.2025 г.)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	статья 37 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (в ред. 08.08.2024 г.); части 1, 3, 4 статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в ред. 25.12.2023 г.); пункты 5.1, 6.1, 6.2, 6.10, 6.24 свода правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (в ред. 27.03.2025 г.); пункты 2, 21, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 171, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32,	Выполняется

33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 48, 49, 50,
54, 55, 56, 59, 60, 65, 67, 71, 73, 84,
85, 86, 286, 287, 288, 293, 372, 392,
393, 394, 395, 397, 398, 399, 400,
402, 403, 404, 406, 407, 409, 413

Правил противопожарного режима
в Российской Федерации,
утвержденных постановлением
Правительства Российской
Федерации от 16.09.2020 г. № 1479
(в ред. 03.02.2025 г.)