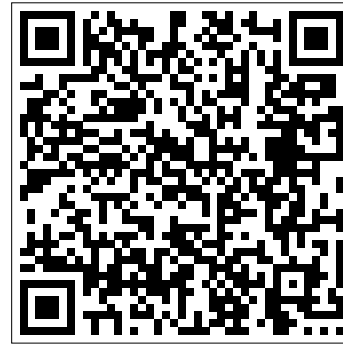


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике
Мордовия

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«31» октября 2025 г.

Регистрационный № 13-08-2025-017673



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОТОРГ"
Универсам "Пяторочка"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОТОРГ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027809237796

ИНН: 7825706086

Место нахождения объекта защиты:

430005, Респ Мордовия, г Саранск, ул Б.Хмельницкого, Дом 28

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

17.10.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	515
1.6.	Объем здания, куб. м	2111
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ, внутренний и наружный противопожарный водопровод
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчетное значение пожарного риска на объекте защиты не превышает допустимое значение $1 \cdot 10^{-6}$. В результате определения расчетных величин индивидуального пожарного риска установлено, что объект «Универсам «Пятерочка», местоположение: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 28 имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год ($4,263 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹). Объект выполнен одним пожарным отсеком. Площадь этажа в пределах пожарного отсека не превышает допустимых нормативных значений (п.6.7.1, табл. 6.9 СП 2.13130.2020). Между тем, часть этажа, в которой размещены технические помещения магазина, отделена от торговой части противопожарной преградой в соответствии с требованиями ч.4 ст.4 ФЗ-123, п.5.1.2, п.5.5.2 СП 4.13130.2013). - площадь торгового зала- 385 м² - площадь технической зоны-130 м² Количество работающих в смену – 15 чел. (МО-3) Режим работы магазина не более 14 часов. Расчетное количество посетителей принято, исходя из расчета – 1 человек на 3 м² торговой площади (включая площадь, занятую оборудованием), и составляет 129 человек. В расчете учтено наличие людей, отнесенных к МГН, принято, что в торговом зале, М2 1 человек, М3 3 человека, М4 1 человек. В торговой части размещаются торговый зал, прикассовая зона, входная группа главного входа. Во вспомогательной части размещены технические и складские помещения, а также помещения персонала магазина. Эвакуация людей в случае пожара из помещений объекта может быть организована через 3 эвакуационных выходов из торгового зала непосредственно наружу и 1 эвакуационный выход из технической зоны непосредственно наружу через коридор. В торговом зале установлены раздвижные и подъемно-опускные двери (рольставни), которые открываются вручную изнутри и блокируются в открытом состоянии (пп «а» п.27 ППР). Двери эвакуационных выходов и двери, расположенные на путях эвакуации открываются по направлению выхода из</p>		

здания (п.4.2.22 СП 1.13130.2020). Горючая нагрузка в здании соответствует функциональному назначению помещений и представляет собой: мебель, торговое и холодильное оборудование, упаковки продуктов питания, одежда в раздевалках, белье, одежда, оргтехника и документация, находящаяся в административных помещениях, электрооборудование, личные вещи работников и посетителей. В соответствии с требованиями нормативных документов в здании предусмотрены следующие устройства противопожарной защиты: - автоматическая пожарная сигнализация; - система оповещения и управления эвакуацией людей 3-го типа. Здание оборудовано первичными средствами пожаротушения в соответствии с нормами. Строительные конструкции объекта, объемно-планировочные и конструктивные решения совместно с инженерными и организационно-техническими мероприятиями должны ограничивать распространение пожара и обеспечивать своевременную и безопасную эвакуацию людей, их спасение, тушение пожара. В противопожарной защите объекта применяются конструкции, материалы, оборудование, системы и другие средства, обеспечивающие надлежащий уровень защиты и надежности, установленный Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Остальные противопожарные требования действующих норм и правил, не учтенные при расчете пожарного риска, должны выполняться в полном объеме в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и нормативных документов по пожарной безопасности. При расчете пожарного риска учитывались некоторые отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно: - ширина основных эвакуационных проходов в торговом зале менее 2 м. - при торговой площади от 150 до 400 м², фактически составляет от 1,2 м.– Приложение 7 (п.3.4, п.7.6.4 свода правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»); - ширина горизонтальных участков путей эвакуации в технической зоне составляет менее 1,0 метра, по факту 0,8 м (п.4.3.3 свода правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»); - ширина эвакуационных выходов (дверей) из торгового зала определена не по числу эвакуирующихся через выход людей, в залах вместимостью более 50 чел. и составляет 1,1 м. (п.7.6.3 свода правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы») (приложение №3 к настоящему расчету); - отсутствует естественное проветривание подсобных помещений и не предусмотрена система противодымной вентиляции (СПДВ) (п. 7.2 СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности).

3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>
-	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной</u></p>

<u>безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.69 п.1 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 65, п. 73 Постановления Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»; п.п. 4.3-4.6, Таблица 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	ст.62 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 48, п.49, п. 71 Постановления Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники	ст.90 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		<p>безопасности»; п. 71 Постановления Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»; п. 7.1, п.8.1, п.8.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>ст.6.1, ст.53, ст.57, ст.58, ст.87 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 13, п. 14, п.15 Постановления Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»; п.5.2.1-5.2.3, п.6.6.1, п.6.7.10-6.7.14, табл. 6.12 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; пп.4.1, п.4.2, п.5.1, п.5.2, п.7.4, п.7.5, п.7.6, п.7.11 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям»</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>ст.2, п.1; ст.53, ст.89 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 2, 5, 9, 14, 17, 23, 26, 27, 28, 31, 37, 409 Постановления Правительства РФ</p>	Выполняется

		<p>№1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»; п. 4.1.2, п.п. 4.1.4-4.1.6, п. 4.2.1, п.4.2.7, п. 4.2.10, п.п. 4.2.13-4.2.16, п. 4.2.19, п. 4.2.22, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п.4.3, п.п. 7.12.1-7.12.20, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.5, п.4.4.6, п.4.4.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п.5.2.7 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>ст.90 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 7.1-7.3, п.7.5, п.7.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Ст. 46; ст.54 п.1,2; ст.56, п.1,2; п.2.1, п.2.2; ст.83, ст.84, ст.85, Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 42, п.50, п.54, п.55 Постановления Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»; п.п. 5.6, 5.12, 5.13, 5.14, 5.17, 5.19, 5.21, 6.1.1-6.1.6, 6.2.12, 6.2.13, 6.4.5, 6.6.1-6.6.16, 6.6.32, 6.6.36-6.6.41, 7.13, 7.2, приложение А СП 484.1311500.2020 «Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.4.4-4.8, табл.1 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»; п.5.5 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной сигнализации»; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>п. 42 Постановления Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»; п. 5.17, п. 6.1.1, п.6.1.4 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п.6.24 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»</p>	Выполняется

4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ст.5 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 2-5, 9-14, 16-18, 21, 22, 24-37, 41, 43, 56, 55, 60, 73, 88-92, 392-394, 395-400,403,406,407,409,413, прил.1 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; п. 4.1.1, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32-4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.1-4.3.16, 4.4.1-4.4.21, 4.5.1-4.5.4, приложение А.Г СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»;</p>	Выполняется
------	---	--	-------------