

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике Саха
(Якутия)

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«08» апреля 2026 г.

Регистрационный № 14-08-2026-005607



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница "Махтал"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙХАЛ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1091434001119

ИНН: 1434039010

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Саха (Якутия), р-н. Нерюнгринский, п. Чульман, ул. Транспортная, зд. 24

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

24.02.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	646
1.6.	Объем здания, куб. м	3793

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>АПС: пульт контроля и управления охранно-пожарный С2000-М, контроллер GSM-ЕДДС Мираж GSM, контроллер двухпроводной линейный адресный С2000-КДЛ, адресный релейный блок С2000-СП1, контрольно-пусковой блок С2000-КПБ, блок контроля и индексации С2000-БКИ, извещатель дымовой адресно-аналоговый ДИП-34А-01-02.</p> <p>Система оповещения и управления эвакуацией: прибор управления системой речевого оповещения со встроенной АС. «Рокот-3», световые указатели табло «Выход» 12В, источник резервированного питания ББП-20. На каждом этаже здания гостиницы по 2 пожарных крана в комплекте, огнетушители ОП-4(3)</p>
2.	<p><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
Оценка не проводилась		
3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов</p>	

	страхования)		
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен			
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07. 2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 16, ст. 69 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты № 4.3; п. 5.2.2; 5.2.6).	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07. 2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», гл. 15, ст. 68 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пункты № 4.1, 4.2, 5.1, 5.2).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07. 2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 1, ст. 90 СП	Выполняется

		4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты № 7.1, 8.1, 8.6, 8.7, 8.8).	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07. 2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», таб. 21, 22. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пункты № 5.2.6; табл. 6.12 п. 6.7.10; табл. 6.13 п. 6.7.11).	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07. 2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 89 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты № 4.2.13 – 4.2.22; 4.3.2 – 4.3.7; 4.3.11; 4.3.12; 4.4.1; 4.4.9; 4.4.16; 5.2.1 – 5.2.4).	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07. 2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты № 7.1 – 7.6).	Не выполняется

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуации людей при пожаре. Техника пожарной безопасности» (пункты № 3.1 – 3.5; 4.1 – 4.8; 5.1; 5.3 табл. 1,2). СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматических установок пожаротушения и системами пожарной сигнализации» (пункт № 4.12).	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматических установок пожаротушения и системами пожарной сигнализации» (пункт № 4.12).	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации утвержденные постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (пункты № 2,3,4,12,13,16,17,18,21,22,23,26,27,30,31,32,35,36,37,38,48,50,54,60,63,392-394,395-400, 402-404,406,407,409,413,465,475,478,480, 486. Нормы пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организации» (приказ МЧС России от 12.12.2007 № 645 в ред. от 22.06.2010) (пункты № 1-12; 14-36;	Выполняется

	39-48; 50,51,53,54,55, приложение № 2 к п. 14).	
--	--	--