

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Республике Саха  
(Якутия)

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«08» июня 2026 г.

Регистрационный № 14-08-2026-009536



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торговый Центр "Алмаз"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ХОЛДИНГОВАЯ  
КОМПАНИЯ "АЛМАЗДЕВЕЛОПМЕНТ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1031402054045

ИНН: 1435137806

Место нахождения объекта защиты:

**Респ. Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д. 62**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**27.02.2015**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2025
1.6.	Объем здания, куб. м	10417
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	<p>опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)</p>	
<p>1.9.</p>	<p>Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Система пожарной сигнализации адресного типа: Контроллер радиоканальных и проводных устройств «Панель-2- ПРО» исп. Л - 1 шт.; Радиоретранслятор РР-ПРО исп. Л (с АКБ) -2 шт.; Блок управления и индикации БУ32-2 исп.Л. – 1 шт.; Извещатель пожарный ручной радиоканальный ИПР-ПРО исп. Л – 7 шт.; Извещатель пожарный дымовой радиоканальный АврораД-ПРО исп. Л – 77 шт.; Извещатель пожарный тепловой радиоканальный Аврора-Т-ПРО исп. Л – 12 шт.; Блок питания БП12/2А исп. Л – 2 шт.; АКБ ДТМ1217 - 17А.ч – 2 шт.; АКБ ДТМ1207 - 7А.ч – 2 шт.; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 3-го типа: Оповещатель пожарный речевой радиоканальный Орфей-ПРО исп. Л – 16 шт. План эвакуации; указатели пути эвакуации; светозвуковое табло «Выход» СОУЭ тип 3. Первичные средств пожаротушения находятся: 1 этаж , имеется 7 единиц огнетушителей ОП-4(з)-АВСЕ-01 2А 55В С Е (тип порожка–АВСЕ марки Полигон АВСЕ) - находящиеся в фойе, на посту охраны, торговом зале, у</p>

		<p>эвакуационного выхода, в ящиках пожарный кранов.; 2 этаж, имеется 32 единицы огнетушителей ОП-4(з)-АВСЕ-01 2А 55В С Е (тип порожка–АВСЕ марки Полигон АВСЕ), находящиеся в каждом торговом павильоне, в фойе, у эвакуационных выходов, в ящиках пожарный кранов. Внутренние и наружные противопожарные водопроводы: внутренние - 6 шт., наружный пожарный гидрант – 1 шт., расположен в 100 метрах от объекта защиты.</p>	
2.	<p><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась			
4.	<p><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	<p>Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>п.: 4.3, табл. 1, 4.20 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.</p>	<p>Выполняется</p>

		Ограничение распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.: 5.1, 5.2, табл. 2, 8.4, 8.6, 8.7, 8.8, 8,9 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.: 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.: 6, 6.6.1, 6.7.11, 6.7.18, СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 4.2.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» ст.: 87, 134, Таблица 28, таблица 29 Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п. 4.2.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» ст.: 5, 51, 52, 53, 54, 55, 81, 84, 89, 91 Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

		<p>требованиях пожарной безопасности» пп. 3.22, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.2, 5.3, 8, 9.1.1, 9.1.2, 9.2, 9.3</p> <p>ГОСТ 34428-2018 «Системы эвакуационные фотолюминесцентные», п.: 2, 2.1, 5, 9, 14, 16, 17, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 33, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 95, 96, 97, 98, 103, 104, 107, 108</p> <p>ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2020)</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>ст.: 80, 90 Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п. 2, 2.1, 17, 26, 48</p> <p>ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2020)</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>ст. 5, 51, 52, 53, 54, 55, 81, 84, 89, 91 Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п. 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 1, табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности. п.4.3, 4.4. Табл. 12.2.1 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»</p>	Выполняется

		<p>п. 5.1., табл. 2, 8.4., 8.6, 8,7, 8.8, 8.9 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требование пожарной безопасности»; п.: 4.1.1, 4.1.4, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13, 4.1.16, 4.1.17, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.9, 4.2.10 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требование пожарной безопасности»; п. 10, 16, 42, 48, 54, 55, ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2020)</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст. 83, 84, 103 Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 13.14, 13.14.1, 13.14.3, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.9 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматическое. Нормы и правила проектирования»; п. 3.3., 5.1 СП3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и</p>	<p>Приказ МЧС России от 16 декабря 2024 года № 1120 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по</p>	Выполняется

противопожарный режим	программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»; ст. 5, 6 Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.: 2.2.1, 3, 4, 5, 9, 10,11, 13, 14, 16, 17, 17.1, 21,22, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 48, 54, 55, 56, 60, 65, 67, 71, 72, 337, 338, 354, 356, 357, 358, 360, 362, 363, 364, 366, 367, 368, 372, 392, 393, 394, 395, 397, 398, 400, 402, 403, 404, 406, 407, 409, 410, 412, 413, 455, 457 Прил. №1, ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2020)
-----------------------	--