Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике
Татарстан

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«18» апреля 2024 г.

Регистрационный № 16-08-2024-006372

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛГАПРОМНЕДВИЖИМОСТЬ"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГАПРОМНЕДВИЖИМОСТЬ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1181690019939 ИНН: 1661055762

Место нахождения объекта защиты:

420085, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Беломорская, д. 69А, к. 12

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

20.05.2008

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С2
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	938

1.6.	Объем здания, куб. м	12511
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС - адресная АУПТ- Нет Система дымоудаления - Нет СОУЭ – 2 типа
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка не проводилась		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
30000		

4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст.69 п.1)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное	Свод правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты.	Выполняется

	водоснабжение	Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" (п.4.3, п.4.4, п.4.5, п.5.9, п.5.10, п.5.11, п.5.17, п.8.1, п.8.5)	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст.90 п.2) Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (п.4.3, п.4.12)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст.57 п.1,Ст.57 п.2,Ст.59,Ст.80 п.1,Ст.80 п.3,Ст.81 п.1,Ст.81 п.2,Ст.81 п.3,Ст.81 п.4,Ст.87 п.1,Ст.87 п.2,Ст.87 п.3,Ст.87 п.6,Ст.87 п.7,Ст.87 п.11,Ст.88 п.1,Ст.88 п.2,Ст.88 п.3,Ст.88 п.5,Ст.88 п.7,Ст.88 п.8,Ст.88 п.9,Ст.88 п.13,Ст.88 п.14,Ст.88 п.19,Ст.134 п.5,Ст.137 п.1,Ст.137 п.2,Ст.137 п.4,Ст.137 п.5,Ст.137 п.6,Ст.137 п.7) Правила противопожарного режима в Российской Федерации (п.33, п.34, п.391) Свод правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" (п.5.2.2,п.5.2.3,п.5.2.4,п.5.2.5,п.5.2.6,п.5.2.7,п.5.2.8,п.5.3.1,п.5.3.2,п.5.3.3,п.5.3.4,п.5.3.5,п.5.3.6,п.5.4.1,п.5.4.2,п.5.4.3,п.5.4.4,п.5.4.3,п.5.4.4,п.5.4.3,п.5.4.4,п.5.4.3,п.5.4.4,п.5.4.5,п.5.4.6,п.5.4.7,п.5.4.8,п.5.4.9,п.5.4.10,п.5.4.1	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		1,п.5.4.12,п.5.4.13,п.5.4.14,п.5.4.15,п.5.4.16,п.5.4.17,п.5.4.18,п.5.4.19,п.5.4.20,п.5.4.21,п.ст.6,п.6.6.1,Таблица 6.9,п.6.6.2) Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (п.4.1,п.4.2,Таблица 1,п.4.4,п.4.5,п.4.6,п.4.11,п.4.14,п.4.15,п.4.16,п.4.18,п.4.19,п.4.20,п.5.1.1,п.5.1.2,п.5.1.3,п.5.1.4,п.5.1.5,п.5.2.6) Свод правил СП 6.13130 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» (п.4.1,п.4.3,п.4.4,п.4.5) Свод правил СП 7.13130 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (п.4.1,п.4.2,п.4.3,п.5.1,п.5.3,п.6.1,п.6.2,п.8.1,п.8.2)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст.43,Ст.51 п.1,Ст.51 п.2,Ст.51 п.3,Ст.51 п.4,Ст.52,Ст.53 п.1,Ст.53 п.2,Ст.53 п.3,Ст.53 п.4,Ст.55 п.3,Ст.60 п.1,Ст.60 п.2,Ст.89 п.1,Ст.89 п.3,Ст.89 п.7,Ст.89 п.8,Ст.89 п.10,Ст.89 п.11,Ст.89 п.12,Ст.89 п.13,Ст.89 п.14,Ст.105 п.1,Ст.105 п.2,Ст.105 п.3) Правила противопожарного режима в Российской Федерации (п.2,п.26,п.27,п.28,п.29,п.31,п.60) Свод правил СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (п.4.1.2,п.4.1.7,п.4.2.1,п.4.2.3,п.4.2.4,п.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		4.2.5,п.4.2.6,п.4.2.7,,п.4.2.12,п.4.2.13,п.4.2.14,п.4.2.15,п.4.2.16,п.4.2.17,п.4.2.18,п.4.2.19,п.4.2.21,п.4.2.22,п.4.2.24,п.4.2.25,п.4.2.26,п.4.3.1,п.4.3.2,п.4.3.3,п.4.3.4,п.4.3.5,п.4.3.6,п.4.3.7,п.4.3.11,п.4.3.12,п.4.4.1,п.4.4.2,п.4.4.3,п.4.4.4,п.4.4.5,п.4.4.6,п.4.4.7,п.4.4.8,п.4.4.9,п.4.4.11,п.4.4.12,п.4.4.13,п.4.4.14,п.4.4.15,п.4.4.16,п.4.4.20,п.5.1.4,п.7.1.9,п.9.1.3) Свод правил СП 3.13130 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (п.3.1,п.3.2,п.3.3,п.ст.6,Таблица 1) Свод правил СП 9.13130 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» (п.4.1.1,п.4.1.2,п.4.1.3,п.4.1.4,п.4.1.5,п.4.1.6,п.4.1.7,п.4.1.8,п.4.1.9,п.4.1.10,п.4.1.11,п.4.1.12,п.4.1.14,п.4.1.15,п.4.1.16,п.4.1.17,п.4.1.18,п.4.1.19,п.4.1.20,п.4.1.21,п.4.1.22,п.4.1.23,п.4.1.24,п.4.1.25,п.4.1.26,п.4.1.27,п.4.1.28,п.4.1.29,п.4.1.30,п.4.1.31,п.4.1.32,п.4.1.33,п.4.1.34,п.4.1.35,п.4.1.36,п.4.1.37,п.4.1.38,п.4.1.40,п.4.2.1,п.4.2.3,п.4.2.4,п.4.2.5,п.4.2.6,п.4.2.7,п.4.2.8,п.4.2.9,п.4.2.10,п.4.2.11,п.4.7.4,п.4.7.5,п.4.7.6,п.4.7.7,п.5.7.1,п.5.7.3,п.5.7.5)	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст.7 п.2, Ст.47 п.1, Ст.82 п.2, Ст.90 п.1) Правила противопожарного режима в Российской Федерации (п.72) Свод правил СП 7.13130 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (п.6.24)	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст.46,Ст.54 п.1,Ст.54 п.2,Ст.55 п.1,Ст.55 п.2,Ст.62 п.1,Ст.62 п.2,Ст.62 п.3,Ст.83 п.4,Ст.83 п.6,Ст.84 п.1,Ст.84 п.2,Ст.84 п.3,Ст.84 п.4,Ст.84 п.7,Ст.84 п.8,Ст.84 п.9,Ст.84 п.10,Ст.84 п.11,Ст.91 п.1,Ст.91 п.2) Правила противопожарного режима в Российской Федерации (п.54,п.55) Свод правил СП 3.13130 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (п.3.4,п.3.5,п.4.1,п.4.2,п.4.4,п.4.5,п.4.6,п.4.7,п.4.8,п.5.1,п.5.3,п.5.4,п.5.5,Таблица 2,п.ст.7,Таблица 2) Свод правил СП 6.13130 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» (п.4.6,п.4.7,п.4.9,п.4.10,п.4.11,п.4.12,п.4.13) Свод правил СП 7.13130 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (п.6.4,п.6.5,п.7.1) Свод правил СП 5.13130 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (п. 4.1.,п. 4.2.,п. 4.3.,п. 4.4.,п. 4.5.,п. 5.1.1.,п. 5.1.2.,п. 5.1.3.,п.5.1.4.,п. 5.1.7.,п. 5.1.9.,п. 5.1.10.,п. 5.1.14.,п. 5.1.16.,п. 5.1.17.,п.5.1.18.,п. 5.1.19.,п. 5.8.4.,п. 5.8.7.,п. 5.8.11.,п. 5.8.12.,п. 5.8.13.,п.5.10.1.,п.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		5.10.9.,п. 5.10.10.,п. 5.10.11.,п. 5.10.14.,п. 5.10.15.,п. 5.10.38.,п. 12.1.1.,п. 12.1.2.,п. 12.2.1.,п. 12.2.2.,п. 12.3.1.,п. 12.4.5.,п. 13.1.9.,п. 13.1.10. ,п. 13.1.11. ,п. 13.2.1.,п. 13.3.1.,п. 13.3.2.,п. 13.3.3.,п. 13.3.17.,п.13.13.1.,п. 13.13.2.,п. 13.13.3.,п. 13.14.2.,п. 13.14.3.,п. 13.14.4. ,п.13.14.5.,п. 13.14.6.,п. 13.14.7.,п. 13.14.8.,п. 13.15.14.,п. 13.15.15.,п.13.15.16.,п. 14.4.,п. 14.5.,п. 15.1.,п. 15.3.,п. 15.9.,п. 15.10.,п. 16.1.,п.16.2.,п. 16.3.,п. 17.1.,п. 17.2.,Приложение А)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст.82 п.1, Ст.82 п.4, Ст.82 п.5, Ст.82 п.7, Ст.82 п.8, Ст.82 п.9, Ст.82 п.10, Ст.82 п.12, Ст.82 п.13, Ст.83 п.7, Ст.83 п.9, Ст.103 п.1, Ст.103 п.2, Ст.103 п.3, Ст.103 п.4, Ст.103 п.5, Ст.103 п.6) Правила противопожарного режима в Российской Федерации (п.52) Свод правил СП 6.13130 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» (п.4.8) Свод правил СП 7.13130 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (п.7.18)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст3 п.1,Ст.4 п.2,Ст.4 п.3,Ст.5 п.1,Ст.5 п.2,Ст.5 п.3,Ст.5 п.4,Ст.6 п.3,Ст.6 п.4,Ст.6 п.5,Ст.26,Ст.27 п.1,Ст.27	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.3,Ст.29,Ст.32 п.1,Ст.32 п.2,Ст.48 п.1,Ст.64 п.1,Ст.64 п.3,Ст.64 п.4,Ст.78 п.1,Ст.78 п.2,Ст.79 п.1,Ст.79 п.2) Правила противопожарного режима в Российской Федерации (п.3,п.4,п.5, п.10,п.11,п.12,п.13,п.14,п.15,п.16,п. 18,п.19,п.23,п.24,п.25,п.32,п.35,п.3 6,п.37,п.40,п.41,п.43,п.49,п.50,п.51, п.63,п.65,п.66,п.67,п.68,п.73,п.79,п. 84,п.85,п.87,п.209,п.253,п.254,п.25 5,п.256,п.257,п.258,п.259,п.260,п.2 61,п.262,п.286,п.287,п.288,п.290,п. 291,п.292,п.293,п.294,п.310,п.337,п .338,п.339,п.340,п.341,п.342,п.360, п.362,п.363,п.366,п.367,п.368,п.369 ,п.370,п.371,п.372,п.373,п.374,п.37 5,п.376,п.377,п.378,п.379,п.380,п.3 81,п.383,п.384,п.385,п.387,п.388,п. 389,п.390,п.393,п.394,п.395,п.396,п .397,п.398,п.399,п.402,п.403,п.404, п.405,п.406,п.407,п.408,п.409,п.410 ,п.413,п.449) Свод правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" (п.4.1,п.4.2,п.4.3, п.4.5,п.4.6,п.4.7,п.5.1.2,п.5.1.3,п.5.2 .1) Свод правил СП 7.13130 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (п.6.6, п.6.7, п.6.8, п.6.9, п.6.10, п.6.11, п.6.12, п.6.13, п.6.14, п.6.15, п.6.16, п.6.17, п.6.18, п.6.19, п.6.20,п.6.21, п.6.22, п.6.23) Свод правил СП 9.13130 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» (п.4.3.1,п.4.3.2,п.4.3. 3,п.4.3.4,п.4.3.5,п.4.3.6,п.4.3.7,п.4.3. 8,п.4.3.9,п.4.3.10,п.4.3.11,п.4.3.12,п. 4.3.13,п.4.3.14,п.4.3.15,п.4.4.1,п.5.6. 2,п.5.6.3) Свод правил СП 12.13130	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		«Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (п.4.1,п.4.2,п.6.1,п.6.2,п.6.3,п.6.4,п.6.5,п.6.6,п.6.7,п.6.8,п.6.9,п.6.10)	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.