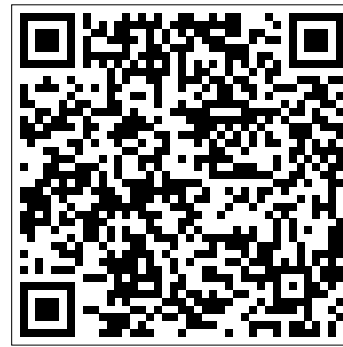


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике
Татарстан

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«07» марта 2025 г.

Регистрационный № 16-08-2025-003407



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Складское здание со встроенными помещениями АБК в г. Казань на земельном
участке с кадастровым номером 16:24:000000:3507

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИН ПАРК - КАЗАНЬ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1131690046256

ИНН: 1624446133

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Татарстан, р-н. Лаишевский, с. Столбище, ул. Взлетная, зд. 28

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

12.11.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	20672

1.6.	Объем здания, куб. м	824721
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ГН умеренная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	система автоматической пожарной сигнализации; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2 типа; система автоматического пожаротушения (для защиты помещения склада с высотным стеллажным хранением предусматривается автоматическая установка пожаротушения высотного стеллажного склада с одноярусным расположением оросителей); система противодымной защиты (естественное дымоудаление из помещений складов осуществляется через автоматически открывающиеся дымовые люки с электроприводом в утепленном исполнении и защитой от примерзания, в конструкции кровли, для склада; механическое дымоудаление и приток для АБК).
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
Участок под строительство объекта: «Складское здание со встроенными помещениями»		

АБК в г. Казань на земельном участке с кадастровым номером 16:24:000000:3507» располагается на земельном участке с кадастровым номером 16:24000000:3507. Проектируемое здание представляет собой склад со встроенным АБК. Объем склада разделен между собой на три помещения склада, которые имеют сообщение между собой. Сообщение склада с разгрузочным автомобильным транспортом выполняется через ворота размером 3,05x3,0м(н) по осям А и П. А также через ворота 4,0x3,0(н), расположенными в осях А/17. В помещения склада можно попасть через отдельные входы, либо через встроенный АБК. АБК представляет собой трехуровневую пристройку к зданию склада по оси П. АБК имеет четыре отдельных входа с уровня земли (-1,200) на уровень первого этажа, который соответствует отм. 0,000 склада. Также АБК имеет прямую связь с помещениями склада. В здании АБК на первом этаже располагаются комнаты охраны, комнаты отдыха, комнаты приема документов, а также санузлы для работников склада. На втором этажа расположены раздевалки с душевыми и санузлами. На третьем – офисы для работников, обслуживающих склад. Здание склада предусматривается для кратковременного хранения продукции (материалов), в т.ч. алкогольной продукции в заводской упаковке, изделий из табака (изделий с содержанием табака) на высотных стеллажах (5,5 м и более); ее комплектации и отправке в розничную торговую сеть.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Полис Страхования 2406Т14U00045

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.1313.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013	Выполняется

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Проект 14/02-2023-П-00-ПБ1	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 7.13130.2013 СП 7.6,7.7 Табл 7.2,7.3 СП 10.13130.2020 СП 485.1311500.2020 СП 3.13130.2009	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Проект 14/02-2023-П-00-ПБ1 ФЗ №384 от 30.12.2009	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	ФЗ №123 от 22.07.2008	Выполняется

защиты и противопожарный режим		
-----------------------------------	--	--