Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике
Татарстан

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«27» марта 2025 г.

Регистрационный № 16-08-2025-004427

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание "Индустриально-технологический парк Синергия. Корпус N 4.2 7 этап строительства. Производственно-складской корпус 4.2.5"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА "АЛАБУГА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1061674037259 ИНН: 1646019914

Место нахождения объекта защиты:

Респ. Татарстан, р-н. Елабужский, тер. ОЭЗ Алабуга, ул. Ш-3, зд. 4/2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.11.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	54791

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	934645
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система противодымной защиты: из производственных помещений удаление продуктов горения при пожаре предусмотрено вытяжными системами с естественным побуждением через автоматически открываемые люки дымоудаления на кровле. В радиусе двух метров от люков дымоудаления кровля выполнена из несгораемых материалов. Для компенсации удаляемых продуктов горения в складской части предусмотрены через открывающиеся проемы в наружных стенах здания и ворота. Количество проемов в наружных ограждениях для естественного проветривания при пожаре принято с максимальным расстоянием не более 40 м. Система автоматической пожарной сигнализации: построена на оборудовании фирмы ЗАО НВП Болид , для удобства управления системой информация выводится на рабочую станцию (компьютер) с установленным ПО Орион-Про . В качестве идентифицирующего

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

			устройства места пожара предусмотрены адресные дымовые пожарные извещатели и ручные пожарные извещатели. Система автоматического пожаротушения: помещения производственно-складского корпуса (за исключением помещений с мокрыми процессами – туалетных комнат, душевых и т.п.; технических помещений в которых отсутствуют горючие вещества и материалы, помещениях электрощитовых) оборудованы автоматической установкой спринклерного пожаротушения. Электрощитовые помещения оборудованы порошковым пожаротушением. Система оповещения и управления эвакуацией: на объекте предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа, с установкой речевых оповещеталей и оповещателей Выход над эвакуационными выходами. Внутренний противопожарный водопровод: для ликвидации незначительных очагов возгорания в помещениях предусмотрено устройство внутреннего противопожарного водопровода с устройством пожарных кранов. Расчетное число струй и расход воды на внутреннее пожаротушение объекта защиты принято не

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		менее: - 2 струи с расходом не менее 5 л/с каждая в производственно-складской части здания; - 2 струи с расходом не менее 2,5 л/с в административно-бытовой части. Наружный противопожарные водопровод: объект защиты обеспечен наружным противопожарным водоснабжением, с установленными на ней пожарными гидрантами. Подключение внутриплощадочного противопожарного-хозпитьевого водопровода предусмотрено к существующему водопроводу Dн 720, двумя врезками Dн 500. Для обеспечения необходимого напора системы внутреннего пожаротушения предусмотрена отдельно стоящая модульная станция пожаротушения полной заводской готовности, к которой подводятся два водовода Dн500мм. От насосной станции проложены два ввода противопожарного водопровода Dн355мм. По территории предприятия проложена кольцевая сеть наружного противопожарного водоснабжения: Ду 400 по периметру предприятия. На сети наружного противопожарного водопровода установлено 6 пожарных гидрантов.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
В связи с отсутствием проектных решений по противодымной вентиляции коридоров в строенном 3-х этажном АБК обосновывается выполнением расчета пожарных рисков, результат которого не превышает предельно допустимых значений, установленных ФЗ №123 от 22.07.2008г.			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Договор страхования имущества юридических лиц №013БС4040034317 ОЭЗ-6166/24 от 26 августа 2024 г.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 4, ст. 69-71, ст. 73-74 СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 4.14-4.15, п. 6.1.2, п. 6.1.6-6.1.7, п. 6.1.18	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 4, ст. 62, ст. 68.	Выполняется

		СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 8.1.14 СП 8.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС от 30 марта 2020 г. N 225) п. 5.1, п. 5.3, п. 5.8, п. 5.10, п. 5.15, 5.16, п. 8.8-8.14	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 4, ст. 90 СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 8.1.1, п. 8.1.4, п. 8.1.6-8.1.7.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 4, ст. 78, ст. 87, ст. 88 СП 2.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (утв. приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. N 151) п. 5.1.2-5.1.3,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п. 5.2.1-5.2.7, п. 5.2.9, п. 5.3.3-5.3.5, п. 5.4.2-5.4.5, п. 5.4.7-п. 5.4.8, п. 5.4.10-5.4.15, п. 5.4.18, п. 5.4.20. СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 4.1-4.2, п. 6.2.1-6.2.2, п. 6.2.4, п. 6.2.14, п. 6.3.2, п. 6.3.4, п. 6.3.7.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 4, ст. 53, ст. 78, ст. 89 СП 1.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (утв. приказом МЧС России от 19 марта 2020 г. N 194) п. 4.1.2, п. 4.1.4-4.1.5, п.4.2.3, п. 4.2.5-4.2.7, п. 4.2.16-4.2.19, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п. 4.3.1-4.3.7, п. 4.3.11-4.3.12, п. 8.1.1, п. 8.2.2, п. 8.2.4, п. 8.2.7, п. 8.2.10-8.2.12.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 4, ст. 78, ст. 90 СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 7.1, п. 7.3, п. 7.13.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 4, ст. 78, ст. 83-86, ст. 91 СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (утв. приказом МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582) п. 5.3-5.21, п. 6.1.1-6.1.6, п.6.2.1, п. 6.2.6, 6.2.11-6.2.13, п. 6.3.1-6.3.4, п. 6.4.1-6.4.4, п. 6.5.1, п.6.5.4, п. 6.6.1-6.6.5, п. 6.6.7, п. 6.6.9, п. 6.6.12, п. 6.6.16, п. 6.6.27,п. 6.6.32, п. 6.6.36-6.6.40, п. 7.1.1-7.1.5, п. 7.1.13, п. 7.2.2, п. 7.2.4, п.7.3.1-7.3.3, п. 7.5.1-7.5.2, п. 7.6.1-7.6.8, п. 7.7.1-7.7.7 СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (утв. приказом МЧС России от 31.08.2020 N 628) п. 5.3-5.5, п. 5.9-5.10, п.6.1.4, п. 6.1.11-6.1.19, п. 6.1.21-6.1.23, п. 6.2.1-6.2.4, 6.2.8-6.2.21, п.6.7.1.1, п. 6.7.1.6-6.7.1.13, п. 10.1.5, п. 10.3.1-10.3.4, п. 10.4.2-10.4.5. СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности (утв.приказом МЧС России от 20.07.2020 N 539) п.	Выполняется

		4.1-4.4, п. 4.8, таблицы 1-4 СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности п. 3.1-3.5, п. 4.1-4.8, разделы 6 и 7 СП 7.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности п. 4.2-4.3, п. 7.1-7.2, п. 7.4-7.5, п. 7.9-7.12, 7.16-7.17, п. 7.20, п. 7.22 СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности п. 5.1, п. 5.3, п. 5.8, п. 5.10, п. 5.15, 5.16, п. 8.8-8.14	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 4, ст. 78, ст. 83-86, ст. 91 СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС РФ от 25.03.2009 №173 п. 3.3, п. 3.5 СП 484.1311500.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (утв. приказом МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582) п. 7.1.1-7.1.10, п. 7.2.2, п. 7.2.4, п. 7.3.1-7.3.3, п. 7.5.1-7.5.2, п. 7.6.1-7.6.8, п. 7.7.1-7.7.7 СП 7.13130.2013 Свод	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		правил. Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС России от 21 февраля 2013 года N 116) п. 7.20	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N1479 Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации) Разделы I, II, III, IX, XIV, XVIII, XIX, приложение 1. СП 9.13130.2009. Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации (утв. приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 179) п. 4.1.1-4.1.3, п. 4.1.8-4.1.13, п. 4.1.22-4.1.34, п. 4.2.1-4.2.9, п. 4.2.11, п. 4.3.1-4.3.16, п. 4.4.1-4.4.10, п. 4.5.1-4.5.4. ГОСТ Р 50571.17-2000 Электроустановки зданий. Часть 4. Требования по обеспечению безопасности. Глава 48. Выбор мер защиты в зависимости от внешних условий. Раздел 482. Защита от пожара (введен в действие Постановлением Госстандарта России от 1 декабря 2000 г. № 327-ст) п. 482.1.1-482.1.3, п. 482.2.1-482.2.13, п. 482.3.1, п. 482.4.1 ГОСТ Р МЭК 60950-2002 Безопасность оборудования информационных технологий (введен в действие Постановлением Госстандарта России от 11 апреля 2002 г. №148-ст) п. 0.2.3, п. 5.3	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.