

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Республике
Татарстан

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«27» января 2026 г.

Регистрационный № 16-08-2026-000663



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:
здани «Индустриально-технологический парк «Синергия», Корпус №10, Кластер
микроэлектроники, Этап 1»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА "АЛАБУГА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1061674037259

ИНН: 1646019914

Место нахождения объекта защиты:

423601, Респ Татарстан, р-н Елабужский, тер. ОЭЗ Алабуга, ул Ш-1, Строение 8/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

24.12.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	38149

1.6.	Объем здания, куб. м	395510
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Система противодымной защиты: в помещениях здания предусмотрена противодымная вентиляция с естественным побуждением. Системы общеобменной механической вентиляции отключаются при пожаре. Для удаления продуктов горения применяются автоматически открываемые люки дымоудаления, расположенные на кровле. Для компенсирующего естественного притока наружного воздуха в нижнюю часть здания, используются автоматически открываемые ворота на высоту 2,5 метра.</p> <p>Система автоматической пожарной сигнализации: установка пожарной сигнализации организована на базе приборов производства ЗАО НВП «Болид», предназначенных для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, управления пожарной автоматикой, инженерными системами объекта. В качестве идентифицирующего</p>

устройства места пожара предусмотрены извещатели пожарные дымовые оптико-электронные линейные исп. 120 «С2000-ИПДЛ исп.120», извещатели пожарные дымовые оптико-электронные адресно-аналоговые «ДИП-34А-04», извещатели пламени «С2000-СПЕКТРОН-201», извещатели пожарные «ИП 212-45», извещатели ручные адресные «ИПР 513-3АМ исп.01». Система автоматического пожаротушения:

производственные помещения (за исключением помещений с мокрыми процессами – туалетных комнат, душевых и т.п.; технических помещений в которых отсутствуют горючие вещества и материалы, помещений электрощитовых) оборудованы автоматической установкой спринклерного пожаротушения.

Электрощитовые помещения, сборка Battery, тестирование Battery, ремонт Battery оборудованы порошковым пожаротушением. Система оповещения и управления эвакуацией: на объекте предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа, с установкой речевых оповещателей и оповещателей «Выход» над эвакуационными выходами. Внутренний противопожарный водопровод: для ликвидации

незначительных очагов возгорания в помещениях предусмотрено устройство внутреннего противопожарного водопровода с устройством пожарных кранов. В здании установлены пожарные краны диаметром 65 мм, диаметр вспрыска 19мм для корпусов, длина пожарного рукава 20,0м. Наружный противопожарные водопровод: наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, расположенных на существующей кольцевой сети Ø 280 мм вдоль автомобильной дороги (на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части) и под автомобильной дорогой. Пожаротушение осуществляется от 14 пожарных гидрантов, в водопроводных колодцах. Пожарные гидранты расположены на расстоянии до 200 м для тушения любой точки здания.

2.

Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты

(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

С целью подтверждения условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности и отступлении от требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно: Отсутствие дымоудаления во встроенных помещениях кроме общего объема здания и подтверждение безопасной эвакуации людей из здания, подтверждение расстояния от наиболее удаленного места возможного пребывания людей (рабочего места) до ближайшего эвакуационного выхода в соответствии с

таблицей 15 СП1.13130.2020 для зданий категории В по пожарной опасности степени огнестойкости II и класса конструктивной пожарной опасности С0 не более 100м

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Договор страхования имущества предприятий №SGZPT-10250000008292 ОЭЗ-6327/25 от 17 июня 2025 г.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, ст. 69-71, ст. 73-74 СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 4.14-4.15, п. 6.1.2, п. 6.1.6-6.1.7, п. 6.11.3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, ст. 62, ст. 68. СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и	Выполняется

		<p>конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 8.1.14 СП 8.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС от 30 марта 2020 г. N 225) п. 5.1, п. 5.3, п. 5.8, п. 5.10, п. 5.15, 5.16, п. 8.8-8.14</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, ст. 90 СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 8.2.2, п. 8.2.3, п. 8.2.6</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, ст. 78, ст. 87, ст. 88 СП 2.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (утв. приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. N 151) п. 5.1.2-5.1.3, п. 5.2.1-5.2.7, п. 5.2.9, п. 5.3.3-5.3.5, п. 5.4.2-5.4.4, п. 5.4.11, п. 5.4.13, п. 5.4.18, п. 5.4.20, п. 6.1.1. СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение</p>	Выполняется

		распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 4.1-4.2, п. 6.1.41, п. 6.2.1-6.2.2, п. 6.2.4.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, ст. 53, ст. 78, ст. 89 СП 1.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (утв. приказом МЧС России от 19 марта 2020 г. N 194) п. 4.1.2, п. 4.1.4-4.1.5, п. 4.2.5-4.2.7, п. 4.2.16-4.2.19, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п. 4.3.1-4.3.7, п. 4.3.12, п. 8.2.7, п. 8.2.10-8.2.12.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, ст. 78, ст. 90 СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) п. 7.1, п. 7.3, п. 7.13.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, ст. 78, ст. 83-86, ст. 91 СП 484.1311500.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и	Выполняется

наружный
противопожарные
водопроводы)

автоматизации систем
противопожарной защиты. Нормы
и правила проектирования (утв.
приказом МЧС России от 31 июля
2020 г. N 582) п. 5.3-5.21, п.
6.1.1-6.1.6, п. 6.2.1-6.2.2, п.
6.2.5-6.2.6, п. 6.2.11-6.2.13, п.
6.3.1-6.3.4, п. 6.4.1-6.4.3, п.
6.5.1-6.5.2, п. 6.5.4, п. 6.6.1, п.
6.6.3-6.6.5, п. 6.6.7, п. 6.6.9, п.
6.6.12, п. 6.6.15-6.6.16, п. 6.6.27, п.
6.6.32, п. 6.6.36-6.6.40, п.
7.1.1-7.1.5, п. 7.1.13, п. 7.2.2, п.
7.2.4, п. 7.3.1-7.3.3, п. 7.5.1-7.5.2, п.
7.6.1-7.6.8, п. 7.7.1-7.7.7,
приложение «А» СП
485.1311500.2020 Свод правил.
Системы противопожарной
защиты. Установки пожаротушения
автоматические. Нормы и правила
проектирования (утв. приказом
МЧС России от 31.08.2020 N 628)
п. 5.3-5.5, п. 5.9-5.10, п. 6.1.4, п.
6.1.11-6.1.19, п. 6.1.21-6.1.23, п.
6.2.1-6.2.4, 6.2.8-6.2.21, п. 6.7.1.1,
п. 6.7.1.6-6.7.1.13, п. 10.1.5, п.
10.3.1-10.3.4, п. 10.4.2-10.4.5. СП
486.1311500.2020 Свод правил.
Системы противопожарной
защиты. Перечень зданий,
сооружений, помещений и
оборудования, подлежащих защите
автоматическими установками
пожаротушения и системами
пожарной сигнализации.
Требования пожарной
безопасности (утв. приказом МЧС
России от 20.07.2020 N 539) п.
4.1-4.4, п. 4.8, таблицы 1-4 СП
3.13130.2009 Свод правил.
Системы противопожарной
защиты. Система оповещения и
управления эвакуацией людей при

		<p>пожаре. Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173) п. 3.1-3.5, п. 4.1-4.8, разделы 6 и 7 СП 7.13130.2013 Свод правил.</p> <p>Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС России от 21 февраля 2013 года N 116) п. 4.2-4.3, п. 7.1-7.2, п. 7.4-7.5, п. 7.9-7.12, 7.16-7.17, п. 7.20, п. 7.22 СП 8.13130.2020 Свод правил.</p> <p>Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение.</p> <p>Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС от 30 марта 2020 г. N 225) п. 5.1, п. 5.3, п. 5.8, п. 5.10, п. 5.15, 5.16, п. 8.8-8.14</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, ст. 78, ст. 83-86, ст. 91 СП 3.13130.2009.</p> <p>Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС РФ от 25.03.2009 №173 п. 3.3, п. 3.5 СП 484.1311500.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (утв. приказом МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582) п. 7.1.1-7.1.10, п. 7.2.2, п. 7.2.4, п. 7.3.1-7.3.3, п.</p>	Выполняется

		7.5.1-7.5.2, п. 7.6.1-7.6.8, п. 7.7.1-7.7.7 СП 7.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (утв. приказом МЧС России от 21 февраля 2013 года N 116) п. 7.20	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации») Разделы I, II, III, IX, XIV, XVIII, XIX, приложение 1. ГОСТ Р 50571.17-2000 Электроустановки зданий. Часть 4. Требования по обеспечению безопасности. Глава 48. Выбор мер защиты в зависимости от внешних условий. Раздел 482. Защита от пожара (введен в действие Постановлением Госстандарта России от 1 декабря 2000 г. № 327-ст) п. 482.1.1-482.1.3, п. 482.2.1-482.2.13, п. 482.3.1, п. 482.4.1 ГОСТ Р МЭК 60950-2002 Безопасность оборудования информационных технологий (введен в действие Постановлением Госстандарта России от 11 апреля 2002 г. №148-ст) п. 0.2.3, п. 5.3</p>	Выполняется