

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Республике  
Татарстан

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«06» мая 2026 г.

Регистрационный № 16-08-2026-007428



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание общежития для нужд индустриального парка ООО "ХАИР"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХАЙЕР ИНДАСТРИ  
РУС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1181690090460

ИНН: 1650371043

Место нахождения объекта защиты:

**Респ. Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Корпорация Хайер, зд. 136**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**18.08.2023**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 22  |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 4296  |

| 1.6.  | Объем здания, куб. м   | 114969  |  |   |  |  |   |  |             |
|---|--|---|--|---|--|--|---|--|-------------|
| 1.7.  | Количество этажей  | 5   |  |   |  |  |   |  |             |
| 1.8.  | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)             | Не имеет  |  |   |  |  |   |  |             |
| 1.9.  | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | ПДЗ, СПС, СОУЭ третьего типа, ВПВ, НПВ с пожарными гидрантами |  |   |  |  |   |  |             |
| <p><b>2.</b>                    <b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p style="text-align: center;">не превышает нормативное значение 10-6</p>   |  |   |  |   |  |  |   |  |             |
| <p><b>3.</b>                    <b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p style="text-align: center;">отсутствует</p>   |  |   |  |   |  |  |   |  |             |
| <p><b>4.</b>                    <b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th style="width: 40%;">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th style="width: 30%;">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Выполняется пп.1 ст. 69; ст. 98, п.1 ст.100 . Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table> |  |   |  | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | 4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Выполняется пп.1 ст. 69; ст. 98, п.1 ст.100 . Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ | Выполняется |
| Наименование противопожарного мероприятия   | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты             | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется              |  |   |  |  |   |  |             |
| 4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями   | Выполняется пп.1 ст. 69; ст. 98, п.1 ст.100 . Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ   | Выполняется   |  |   |  |  |   |  |             |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | Выполняется ст. 99. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ п.48 Правила противопожарного режима в РФ (пост. 1479 от 16 сентября 2020 г.)  | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | Выполняется ст. 98 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ .   | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Выполняется ст. 28; ст. 29; ст. 30; ст. 31; ст. 32; Глава 9. Раздел I. ст. 34; ст. 35; ст. 36; ст. 37 Глава 10. Раздел I. п.5 ст. 52; ст. 57; ст. 58; ст. 59 Глава 14 Раздел I. ст. 78; ст. 79;ст. 80 Глава 18. Раздел III. ст. 87; ст. 88 п. 8, 13, 19 Глава 19. Раздел III. ст. 134 Глава 31. Раздел VI. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 13; п. 25 Правила противопожарного режима в РФ (пост. 1479 от 16 сентября 2020 г.) | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | Выполняется ст. 21, Глава IV Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». ст. 51; ст. 52; ст. 53;ст. 54;ст. 55;ст. Глава 14 Раздел I. ст. 81, ст. 89 Глава 19 Раздел III. Федеральный закон «Технический ре-гламент о требованиях пожарной без-опасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 23; п. 27; п. 28; п. 37. Правила противопожарного режима в РФ (пост. 1479 от 16 сентября 2020 г.)   | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных   | Выполняется ст. 90 Федеральный закон «Технический ре-гламент о  | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      | подразделений при ликвидации пожара   | требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ . п.6 ст.17 Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ  |             |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | Выполняется ст. 52 ; ст. 54; ст. 62 Глава 14 Раздел I. ст. 81; ст. 83; ст. 84; ст. 86; ст. 91 Глава 19 Раздел III. ст. 99 Глава 22 Раздел IV ст. 103; Глава 23 Раздел V. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ  | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Выполняется п.3, ст. 52 , ст. 54, Глава 14 Раздел I. ст. 81, ст. 82, п. 4, 5 ст. 83Глава 19 Раздел III. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ   | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим  | Выполняется ст. 5; п.1 ст. 6; Глава 1 Раздел I. ст. 48; Глава 13 Раздел I. ст51;ст52;ст53;ст54; ст57;ст58;ст59;ст60; ст62; Глава 14 Раздел I. Ст. 92; ст. 93, п.1 ст. 93.1; Глава 20 Раздел IV Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ п. 2; п. 2(1); п. 3;п. 4;п. 5; п. 9; п. 10; п. 11; п. 12; п. 13; п. 14; п. 15; п. 16; п. 17; п. 17(1); п. 19; п. | Выполняется |

23п. 25; п. 26; п.27; п.28. 30; п. 32;  
п. 35; п. 36; п.37; п. 41; п. 42; п.  
43п. 45; п. 48; п. 49; п. 50; п. 54; п.  
55; п. 56; п. 60; Раздел I. п. 121;п.  
122;п. 123; п. 124; п. 130; п. 161; п.  
163 Раздел IX. п. 286;п. 288; п. 289;  
п. 292; п. 293; Раздел XIV. п. 337;  
п.354;п.355; п. 356; п. 357; п. 358;  
п. 359; п. 360; п. 362; п. 363; п. 364;  
п. 366; п. 367; п. 369; п. 370; п. 371;  
п. 372 Раздел XVI п. 392;п. 393;п.  
394 Раздел XVIII п.395; п. 396; п.  
397; п. 398; п. 399; п. 402; п. 403; п.  
404; п. 405; п. 406; п. 407; п. 409; п.  
412; п. 413 приложение№1, №2, №6  
Раздел XIX Правила  
противопожарного режима в РФ  
(постановление Правительства РФ  
№1479 от 16 сентября 2020 г.)  
Приказ МЧС России от 18 ноября  
2021 г. № 806 «Об определении  
Порядка, видов, сроков обучения  
лиц, осуществляющих трудовую  
или служебную деятельность в  
организациях, по программам  
противопожарного инструктажа,  
требований к содержанию  
указанных программ и категорий  
лиц, проходящих обучение по  
дополнительным  
профессиональным программам в  
области пожарной безопасности».