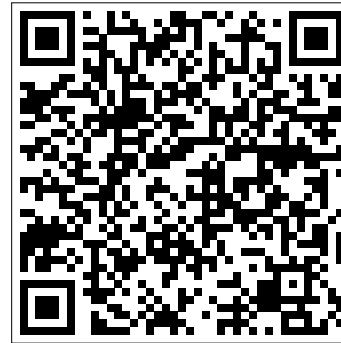


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Удмуртской
Республике

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«17» апреля 2024 г.

Регистрационный № 18-08-2024-006259



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-управленческое здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНТПРОЕКТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1181832028465

ИНН: 1831192776

Место нахождения объекта защиты:

426069, Респ Удмуртская, г Ижевск, ул Песочная, Дом 11

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1981

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	35
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	6153

	здания, кв. м								
1.6.	Объем здания, куб. м	215355							
1.7.	Количество этажей	10							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. 3. Система внутреннего противопожарного водопровода. 4. Система наружного противопожарного водопровода.							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Величина пожарного риска: $R = 2,16 \cdot 10^{-7}$ год⁻¹</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>ст. 59 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Мероприятия по ограничению распространения пожара за пределы очага соответствуют требованиям: устройство пожарных отсеков и ограничение этажности.</p> <p>ст. 87 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Здание по конструктивной пожарной опасности относится к классу С0. Класс пожарной опасности строительных конструкций относится к классу К0. таблица 21, ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ Пределы огнестойкости и типы строительных конструкций, выполняющих функции противопожарных преград, соответствуют требованиям таблицы 21 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». пп. 4.1, п.4.11, п.4.15, п.4.16, таблица 1 СП 4.13130.2013, Противопожарные расстояния между соседними зданиями и сооружениями приняты в соответствии принятым в таблице СП 4.13130.2013.</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>ст. 127 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Пожарные гидранты установлены на сетях наружного водопровода. Общие требования к пожарным гидрантам и колонкам. п.8.9 СП 8.13130.2020. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки</p>	Выполняется

		<p>не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта - при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием. п.8.16, 9.30 СНиП 2.04.02-84*. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети обеспечивает пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания или его части не менее чем от двух гидрантов. п. 2.14 табл. 7 СНиП 2.04.02-84*, п.5.2 таблица 2 СП 8.13130.2020 Для расчета соединительных и распределительных линий водопроводной сети населенного пункта, а также водопроводной сети внутри микрорайона или квартала расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) следует принимать по таблице 2 для здания, требующего наибольшего расхода воды.</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>ст. 90 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Проезды и подъезды к объекту защиты имеются. раздел 8 СП 4.13130.2013. Согласно требованиям СП 4.13130.2013 подъезд пожарных автомобилей к зданию обеспечен с двух продольных сторон с возможностью доступа пожарными подразделениями в каждое помещение для проведения спасательных работ и подачи средств пожаротушения. Ширина проездов принята с учетом ширины примыкающих тротуаров и составляет не менее 4 метров,</p>	Выполняется

		<p>расстояние от края проезжей части до стены здания 5 метров.</p> <p>Подъезды к зданию осуществляются по дорогам с твердым асфальтобетонным покрытием, рассчитанным на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>п. 5.18* СНИП 21-01-97*, п.6.6. СНИП 31-03-2001, ст. 28, таблица 22 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ, таблица 6.9, п. 6.7.1 СП 2.13130.2020 Степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности, допустимая высота зданий и площадь этажа в пределах пожарного отсека соответствует требованиям. п. 5.18* табл.4 СНИП 21-01-97*, таблица 21 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Пределы огнестойкости строительных конструкций здания соответствуют требованиям. п. 5.21* СНИП 21-01-97*, ст. 32 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Здания и части функционально связанные между собой подразделены на классы: Ф 4.3 ст. 57 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. В здании применены основные строительные конструкции с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости зданий, сооружений и классу их конструктивной пожарной опасности. п. 5.14* таб.1,2,3 СНИП 21.01-97*, ст. 88 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Помещения различных классов функциональной пожарной опасности выгорожены</p>	Выполняется

		<p>противопожарными преградами с нормируемым пределом огнестойкости п.6.6 табл.1 СНИП 31-03-2001, п. 5.19* таб. 5 СНИП 21-01-97*, таблица 22 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Класс конструктивной пожарной опасности здания С0: классы пожарной безопасности строительных конструкций соответствуют таблицы 22 ФЗ-123.</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>ст. 53 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре. п. 6.6 СНИП 31-03-2001, ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Количество и ширина эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий определены в зависимости от максимально возможного числа эвакуирующихся людей и предельно допустимого расстояния от наиболее удаленного места возможного пребывания людей. п. 6.16 СНИП 21-01-97*, п.4.2.18 СП 1.13130.2020. Высота эвакуационных выходов в свету должна быть, как правило, не менее 1,9 м. п.4.2.5 СП 1.13130.2020 Количество и ширина эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий следует определять в зависимости от максимально возможного числа эвакуирующихся через них людей и предельно допустимого расстояния от наиболее удаленного места возможного пребывания людей (рабочего места) до ближайшего эвакуационного выхода. п. 4.2.17</p>	<p>Не выполняется</p>

СП 1.13130.2020 При наличии двух и более эвакуационных выходов из помещения, этажа или здания должна обеспечиваться суммарная требуемая ширина всех выходов без учета каждого одного из них, принимая во внимание их рассредоточенность. п. 4.2.19 СП 1.13130.2020 Ширина эвакуационных выходов менее 0,8 м. Двери эвакуационных выходов с коридоров этажа в лестничные клетки менее 1,2м. п. 4.2.19 СП 1.13130.2020 Двери эвакуационных выходов с коридоров этажа в лестничные клетки менее 1,2 м. п. 4.2.20 СП 1.13130.2020 Ширина выходов из лестничных клеток наружу, а также выходов из лестничных клеток в вестибюль должна быть не менее требуемой ширины эвакуационного пути по маршруту лестницы. п. 4.2.22 СП 1.13130.2020 Двери эвакуационных выходов и двери, расположенные на путях эвакуации должны открываться по направлению выхода из здания. п. 4.3.2 СП 1.13130.2020 Высота горизонтальных участков путей эвакуации в свету, как правило, должна быть не менее 2 м. п. 4.3.3 СП 1.13130.2020 Ширина горизонтальных участков путей эвакуации и пандусов должна быть менее: 1,2 м - для коридоров и иных путей эвакуации, по которым могут эвакуироваться более 50 человек; 0,7 м - для проходов к одиночным рабочим местам; 1,0 м - во всех остальных случаях. п. 4.4.1 СП 1.13130.2020 Ширина пути эвакуации по лестнице,

		<p>предназначенной для эвакуации людей, в том числе расположенной в лестничной клетке, менее ширины любого эвакуационного выхода на нее. п. 4.4.3 СП 1.13130.2020 Уклон лестниц на путях эвакуации должен быть, как правило, не более 1:1, а ширина проступи - как правило, не менее 25 см, за исключением наружных лестниц; высота ступени - не более 22 см и не менее 5 см.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>п.8.1 СНИП 21-01-97*, ст.90 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Устройство пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами имеется. Наличие противопожарного водопровода (пожарные гидранты, расположенных на расстоянии не менее 200 м от объекта защиты). п.7.14 СП 4.13130.2020. Между маршами лестниц и между поручнями ограждений лестничных маршей следует предусматривать зазор шириной не менее 75 миллиметров.</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ч.1 ст.83 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Здание оборудовано системой автоматической пожарной сигнализации с установкой дымовых пожарных извещателей. Автоматическая установка пожарной сигнализации смонтирована в здании в соответствии с проектной документацией, разработанной и утвержденной в установленном порядке. ст.83, 91, 103ФЗ от</p>	Выполняется

22.07.2008 № 123-ФЗ Тип оборудования установок пожарной сигнализации и оповещения выбран в зависимости от технологических, конструктивных и объемно-планировочных особенностей ч.6 ст.83 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Пожарные извещатели располагаются в защищаемых помещениях таким образом, чтобы обеспечить своевременное обнаружение пожара в любой точке в этих помещениях. ч.9 ст. 83 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Система пожарной сигнализации обеспечивает подачу светового и речевого сигналов о возникновении пожара на приемно-контрольный прибор на специальные выносные устройства оповещения. табл. 2 СП 3.13130.2009. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре III типа, что соответствует требованиям ч.1. ст.84 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Оповещение людей о пожаре, управлентабл. 2 СП 3.13130.2009. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре III типа, что соответствует требованиям ие эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре, в зданиях и сооружениях осуществляется следующими способами: - подача световых, речевых сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей; - размещение и обеспечение освещения знаков пожарной безопасности на путях эвакуации в течение нормативного времени. ч.3

ст.84 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Пожарные оповещатели обеспечивают однозначное информирование людей о пожаре в течение времени эвакуации. ч.7 ст.84 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Система оповещения людей о пожаре и управления функционирует в течение времени, необходимого для завершения эвакуации людей из здания. ч.10 ст.84 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Технические средства, используемые для оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей из здания, разработаны с учетом состояния здоровья и возраста эвакуирующихся людей ч.11. ст.84 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей оборудована источником бесперебойного электропитания. п.

14.1, 14.2 СП 5.13130.2009,

Формирование сигналов от автоматической пожарной сигнализации на управление в автоматическом режиме установками оповещения, инженерным оборудованием осуществляется при срабатывании двух пожарных извещателей. п.

15.1 СП 5.13130.2009

Электроснабжение установок автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей осуществляется по 1 категории надежности от двух независимых источников. ч.3 ст.81, ч.2 ст.82 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Регламентные работы по

техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту автоматических установок пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией осуществляется специализированной организацией, имеющей лицензию, по договору. Системы противопожарной защиты зданий и сооружений обеспечивают возможность эвакуации людей в безопасную зону до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара. п. 6.16 СНиП 2.04.01-85*, ст. 107 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Габаритные размеры и установка пожарных шкафов и многофункциональных интегрированных пожарных шкафов не должны приводить к загромождению путей эвакуации. ст.52 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Применение первичных средств пожаротушения согласно нормативным требованиям. ст.60 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ, СП 9.13130.2009, ФЗ-123. Здание укомплектовано переносными огнетушителями, предназначенными для тушения пожаров классов АВСЕ, согласно требований п. 395 ППР в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479). ст. 60 ФЗ от 22.07.2008 № 123, п.4.2.2 СП 9.13130.2009. Огнетушители располагаются на защищаемом объекте таким образом, чтобы они были защищены от воздействия прямых солнечных лучей, тепловых потоков, механических воздействий и других неблагоприятных факторов. Они

хорошо видны и легкодоступны в случае пожара, что соответствует требованиям ст. 60 ФЗ от 22.07.2008 № 123, п.4.2.7 СП 9.13130.2009. Огнетушители введены в эксплуатацию в полностью заряженном и работоспособном состоянии, с опечатанным узлом запорно-пускового устройства и находятся на отведенных им местах в течение всего времени. ст. 60 ФЗ от 22.07.2008 № 123, п.4.1.32 СП 9.13130.2009. Приказом по организации определено лицо, ответственное за приобретение, сохранность и контроль состояния огнетушителей. п.4.3.1, 4.3.2, 4.3.6, 4.3.16 СП 9.13130.2009.

Огнетушители ежеквартально проверяются внешним осмотром лицом, назначенным приказом.

Данные о техническом обслуживании вносятся в журнал учета систем противопожарной защиты. ст.60 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ, п.4.3.1, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11 СП 9.13130.2009. Все

огнетушители, введенные в эксплуатацию, подвергаются полному комплексу технического обслуживания, которое обеспечивает поддержание огнетушителей в постоянной готовности к использованию и надежную работу всех узлов огнетушителя в течение всего срока эксплуатации. ст. 60 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ, п.4.1.33 СП 9.13130.2009. Каждый огнетушитель имеет порядковый номер и специальный паспорт.

Учет проверки наличия и

		состояния огнетушителей ведется в специальном журнале. ч.1 ст. 84 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ размещение и обеспечение освещения знаков пожарной безопасности на путях эвакуации в течение нормативного времени.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ч.2 ст. ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ, п. 4.8 СП 6.13130.2021 Кабельные линии и электропроводка систем противопожарной защиты, систем обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, аварийного освещения на путях эвакуации, аварийной вентиляции, наружного противопожарного водопровода, внутреннего противопожарного водопровода в здании сохраняет работоспособность в условиях пожара в течении времени, необходимого для выполнения их функций и эвакуации людей в безопасную зону (согласно расчета), что соответствует требованиям п. 4.1 СП 6.13130.2021 Электроприемники систем противопожарной защиты в здании относятся к электроприемникам I категории надежности электроснабжения. п. 4.3 СП 6.13130.2021 Электроприемники первой категории обеспечиваются электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания. п. 4.7 СП 6.13130.2021 Электрические кабельные линии и электропроводки СПЗ выполнены кабелями и проводами с медными токопроводящими жилами. п.4.14 СП 6.13130.2021 Кабельные линии	Не выполняется

		<p>систем противопожарной защиты с другими кабелями и проводами в одном коробе не проложены. п. 6.1 СП 7.13130.2013 Пожарно-технические характеристики конструкций и оборудования систем общеобменной вентиляции и кондиционирования (далее-систем вентиляции) соответствуют нормам. п. 7.2 СП 7.13130.2013 Система вытяжной противодымной вентиляции не соответствует требованиям.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>пп. 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 392, 393, 394, 400, 403, 406, 407, 409</p> <p>Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020) В организации разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности, которыми установлены требования по соблюдению пожарной безопасности. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности соответствуют требованиям ст. 5 ФЗ-123. Распорядительными документами установлен соответствующий противопожарный режим, назначены лица, ответственные за пожарную безопасность, а также по специфике выполнения работ, предусмотрена ответственность должностных лиц за несоблюдение установленного противопожарного режима. Назначены лица, ответственные за обеспечение</p>	Выполняется

		<p>пожарной безопасности, в том числе, за сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану, организацию спасения людей, с использованием для этого имеющихся сил и средств, проверку включения автоматических систем противопожарной защиты, отключения электроэнергии, остановку работы систем вентиляции, осуществление общего руководства по тушению пожара до прибытия подразделений пожарной охраны, встречу подразделений пожарной охраны, осуществления общего руководства по тушению пожара до прибытия подразделения пожарной охраны и оказания помощи в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара, сообщении подразделениям пожарной охраны о количестве и пожароопасных свойствах хранимых в складском здании веществ, материалов, изделий и сообщении других сведений, необходимых для успешной ликвидации пожара. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 инструктажи, проверка знаний пожарной безопасности осуществляется на объекте согласно требованиям.</p>	
--	--	---	--