

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Чувашской  
Республике

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«27» декабря 2022 г.

Регистрационный № 21-08-2022-018265



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭКРА"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ ЭКРА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1142130005203

ИНН: 2130136038

Место нахождения объекта защиты:

428003, Чувашия Чувашская Республика -, г Чебоксары, пр-кт И.Я.Яковлева, Здание  
3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1972

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3090

1.6.	Объем здания, куб. м	20784
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации. 2. Система оповещения и управления эвакуацией II типа. 3. Система автоматического дымоудаления. 4. Внутренний противопожарный водопровод. 5. Наружный противопожарный водопровод.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка пожарного риска на объекте защиты выполнена Обществом с ограниченной ответственностью "Центр пожарной безопасности и оценки рисков", имеющим лицензию на право осуществления деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности) от 28.05.2018 г. №660/В/0009 и сформирована отчете по результатам расчета по оценке пожарного риска (Приложение 1), и составляет: <math>4,321 \times 10^{-7}</math>, что меньше нормативного значения, установленного Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями). Выполнение комплекса дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска – не требуется.</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 1000000 (один миллион) рублей 00 копеек</p>	
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Раздел 6, п. 6.1.2, таблица 3, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.62, 68 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Раздел 5.3, табл. 3 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 1 ст.90 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Раздел 8.2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 29, 30, 52, 57, 58, 87; 88 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Раздел 4,5, п. 6.1.2 (таблица 6.2) СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 52, 53, 89 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». подразделы 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 п.п. 8.8.1-8.1.6; Раздел 8.3, таблицы 15-18 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационны пути и выходы»	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 76; ст. 90 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п.7.1-7.4 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Разделы 5 и 6 СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п.4.1, 6.1, 6.2, 7.2 СП 7.13130.2013. «Отопление, вентиляция и	Выполняется

кондиционирование. Требования пожарной безопасности» ст. 54, 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Раздел 6, приложение А, таблица А1 свода правил СП 484.1311500.200 "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации" ст. 54, 84 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.3.3,3.4,4.1,4.2,4.3,4.4,5.4,5.5, раздел 6, таблица 1, раздел 7, таблица 2 СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" ст. 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» раздел 5, подраздел 6.1, таблицы, 6.1, 6.2, 6.3, приложение Б СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" ст. 86 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.6.1, 6.2, таблицы 7.1, 7.2, подраздел 14.3, 15.1 СП 10.13130.2020 "Системы

		<p>противопожарной защиты.  Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности" п. 5.1, таблица 2 СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности"</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>п.3 ст. 52; ст.82; ст. 83; ст. 84  Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». подраздел 7.1, 7.1, 7.3, 7.4, 7.5 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"»</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ст. 5-40, глава 13, 14, 16, 19  Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст. 37 Федерального закона "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 №69-ФЗ п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 59, 103, 104, 106, 107, 108, 286, 287, 288,  Разделы XVIII, XIX Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 года № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую</p>	Выполняется

		<p>или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий, наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" ГОСТ 12.1.004-91* "ССБТ Пожарная безопасность. Общие требования" ГОСТ Р 12.04.026-2001 "ССБТ Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная"</p>	
--	--	---	--