

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Чувашской
Республике

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«02» мая 2023 г.

Регистрационный № 21-08-2023-006950



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:
Административно-офисное здание с предприятиями обслуживания и подземной
автостоянкой

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КЕЙСИСТЕМС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1032128012267

ИНН: 2128050753

Место нахождения объекта защиты:

428003, Чувашия. Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Константина Иванова, д.
50

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.04.2019

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов

1.4.	Высота здания, м	26
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2676
1.6.	Объем здания, куб. м	37806
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации. 2. Система оповещения и управления эвакуацией III типа. 3. Система противодымной защиты. 4. Система автоматического водяного пожаротушения подземной автостоянки. 5. Система автоматического газового пожаротушения серверной. 6. Внутренний противопожарный водопровод. 7. Наружный противопожарный водопровод
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка пожарного риска на объекте защиты выполнена Артюковым Олегом Борисовичем (квалификационное удостоверение должностного лица, аттестованного на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности) от 07.02.2020 г № 21-0006. Индивидуальный пожарный риск составляет $2,592 \times 10^{-7}$ и не превышает нормативного значения.</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	

100 000 руб

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Раздел 4, таблица 1 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	статья 62, 68 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». раздел 4, п. 5.2, таблица 2 СП 8.13130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 67 и п.п. 2, 4, 8 ст. 98 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». раздел 4, п.п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п. 6 ст. 52; ст. 29, 30, 31, 57, 58, 87; п.1 ст. 88; п. 9 ст. 89 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Раздел 5, раздел 6, таблицы 6.5, 6.6, 6.9 СП 2.13130.2020	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные	п.1 ст.53, п. 3, 11 ст.89 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический	Выполняется

	пути и выходы	регламент о требованиях пожарной безопасности». Раздел 4, п.п. 4.2.1, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, подраздел 7.13, таблица 14 СП 1.13130.2020	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.1 ст. 76; ст. 90; п.п.4, 7 ст. 98 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п.7.1, 7.2, 7.5, 7.6 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п. 4 ст. 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8 СП 6.13130.2013 раздел 7, раздел 8, приложение В, таблица В1 СП 7.13130.2013. ст. 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 4.1, 4.2, 4.4, таблица 1 СП 486.1311500.2020. п.п. 7, 7.1 ст. 83 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п.п. 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.4, 5.5, раздел 7, п.16, таблица 2 СП 3.13130.2009 ст. 61, 83, 91, 111, 112 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Разделы 5, 6, 9, подразделы 6.2, 6.7 СП 485.1311500.2020. Раздел 4, п.п. 14.4.1, 14.4.2, 14.4.3, 14.4.4, раздел 6 СП 10.13130.2020 пункт 5.1,	Выполняется

		таблица 2 СП 8.13130.2020	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п.3 ст. 52; п.4 ст.82; п.п. 4, 7 ст. 83; п.п. 1, 4, 9 ст. 84 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Раздел 5, раздел 6, 7, п.п. 7.1.2, 7.1.3, 7.2.2 СП 484.1311500.2020.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ст. 5-40, 53-64, 69, 78-88, 91 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст. 37 Федерального закона «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ. п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 59, 103, 104, 106, 107, 108, 286, 287, 288, Разделы V, XVIII, XIX, Приложение 1 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 года № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным	Выполняется

		<p>профессиональным программам в области пожарной безопасности» СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». ГОСТ 12.1.004-91* ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования». ГОСТ Р 12.04.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная». ГОСТ 12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний»</p>	
--	--	---	--