

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Чувашской
Республике

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«24» июля 2023 г.

Регистрационный № 21-08-2023-012404



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "Теплый дом"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Теплый дом"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1232100004223

ИНН: 2100007726

Место нахождения объекта защиты:

428003, Чувашия Чувашская Республика -, г Чебоксары, ул Афанасьева, Дом 12

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1985

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	2
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	236
1.6.	Объем здания, куб. м	722

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации на базе прибора гранд-Магистр 8Арс с дымовыми извещателями ИП-212-141, РИП-12 Система передачи извещения о пожаре ПАК "стрелец-Мониторинг" Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа на базе прибора РОКОТ-4 Наружный противопожарный водопровод: имеется два гидранта в радиусе 200 метров. Внутренний противопожарный водопровод не предусмотрен проектом. Система дымоудаления не предусмотрена проектом
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">расчет не требуется</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>в случае выполнения обязательных требований пожарной безопасности, установленных федеральными законами о технических регламентах, и требований нормативных документов по пожарной безопасности в данном разделе допускается указывать, что возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен. Балансовая стоимость дома составляет 296269288,77 рублей.</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной</u></p>	

безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте		
<u>защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНИП II-60-75* п.5.23; табл.10	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	СНиП II31-74 п.3.13 и табл.10а СП 8.13130.2020: п.8.9	Выполняется
4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники	СНИП II-60-75* п.9.54, п.9.55*, п.9.56*	Выполняется
4.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СНИП II-Л.1-71*: п.3.2 СНИП II-Л.2-72*: п.2.3, п.4.1 СНИП II-2-80: п.2.1, п.2.2, табл.1, табл.2, п.2.8, п.2.9, п.3.14 Федеральный закон РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": табл.28	Выполняется
4.5. Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СНИП II-2-80: п.4.1, п.4.2, п.4.3, п.4.5, п.4.6, п.4.7, п.4.8, п.4.9, прил.1, раздел 1, п.7	Выполняется
4.6. Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СНИП II-2-80: п.4.12	Выполняется
4.7. Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	СНИП II-2-80: п.4.9 СП 484.1311500.2020: табл.а.1 п.2 СП 486.1311500.2020: табл.3 п.45 Федеральный закон РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст.83, ч.7 СП	Выполняется

	наружный противопожарные водопроводы)	3.13130.2009: табл.2 п.4; табл.2 п.1 СНИП II-30-76: п.2.8, табл.2 СНИП II-Л.1-71*: п.5.43 СНИП II-31-74: п.3.13, табл.10а СП 8.13130.2020: п.8.9	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СНИП II-2-80: п.4.9 СП 484.1311500.2020: п.5.17, п.5.21, п.6.1, п.7.1, п.7.2	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст.5 ГОСТ 12.1.004-91: раздел 4 Правила ППР-1479: п.2-6; п.11-17, п.23-28, п.31-37, п.41-42; п.54-56; п.60, п.84-86; разделы XVIII, XIX	Выполняется