

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Чувашской
Республике

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«19» марта 2025 г.

Регистрационный № 21-08-2025-003985



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Бизнес-центр "Республика"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ
КОНСТРУКЦИИ № 9"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022101272995

ИНН: 2129043580

Место нахождения объекта защиты:

Чувашия. Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ярославская, д. 27

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

26.12.2016

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	43

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	380						
1.6.	Объем здания, куб. м	55506						
1.7.	Количество этажей	14						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа; Система противодымной защиты; Автоматическая система пожаротушения; Внутренний противопожар-ный водопровод; Наружный противопожар-ный водопровод.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Соседние здания находятся на расстоянии, соответствующем нормам. Следовательно, угроза возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара практически исключена. Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов</th> <th>Сведения о выполнении</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении			
Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении						

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3, табл. 1, п.4.13, п.4.14, п.4.15, п.8.1.2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 65 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила).	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.62, 68 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.48, 49 Правил; п.4.4, п. 5.2, табл. 2, п.5.4, п.5.13, п.5.18, п.6.1, п.6.3, п.8.5, п.8.6, п.8.7, п.8.10 СП 8.13130.209 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п.1, п.1 ст.90 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

		<p>требованиях пожарной безопасности»; п.71 Правил; п.8.1 (примечание), п.8.6, п.8.8, п.8.9, п.8.15 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>ст. 29, 30, 31, 35, 57, 58, 87; 88 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.5.3.2, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.14, 5.4.18, 5.3.6, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.4.16, 6.3.1, 6.5.1, 6.7.1, таблицы 6.5, 6.9 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; п.5.5.2, 5.1.2, 6.2.7, 6.2.8, 7.6, 7.15 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п.3.1, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.10, 8.1.3 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п.16м, 47 Правил.</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>ст.53, ст.89 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п. 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.12, 4.4.14, 5.2.21, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.11,</p>	Выполняется

		5.3.13, 5.3.19, 7.14, 8.3.2, 8.3.3, 8.3.4, 5.3.36, 9.4.2, 9.4.3, 9.4.4, 9.4.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п.35 Правил.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст.90 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.7.1, 7.2, 7.3, 7.5, 7.6, 7.7, 7.10, 7.13, 7.14, 7.16 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 54, 56, 61, 62, 68, 83, 84, 86, 91 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п.6.57, 7.15 СП 7.13130.2009. «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности». п. 13.1.1, 13.1.10, 13.1.11, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.8, 13.3.12, 13.4.1, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.4, 13.14.8 – 3.14.13, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.12, 13.15.13, 17.1, 17.2 п.А.3 приложения А, п.9 таблицы А.1, прил. А п.10.2.1 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п. 3.1, 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6, раздел 7 табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система	Выполняется

		<p>оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; пункт 5.1, таблица 2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.4.1.1 таблица 1, таблица 2, п.4.1.10, 4.1.13, 4.1.16 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст.82, ст. 83, ст. 84 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». п.14.1 – 14.6, 15.1, 15.2, 15.3, 15.5, 15.9 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ст. 37 Федерального закона «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ. п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 47, 48, 49, 50, 52, 54, 55, 56, 59, 60, 65, 71, 73, Разделы XVIII, XIX Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».</p>	Выполняется