Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Чувашской Республике
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«13» мая 2025 г.
Регистрационный № 21-08-2025-006821

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ЭСТЕЙТ"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ЭСТЕЙТ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1092130004669 ИНН: 2130056858

Место нахождения объекта защиты:
Чувашия Чувашская Республика -, г Чебоксары, ул К.Маркса, Здание 47А, Помещение 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.04.1980
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1078
1.6.	Объем здания, куб. м	8508
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа; Спринклерная система пожаротушения; Внутрениий противопожарный водопровод; Наружный противопожарный водопровод
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчет пожарного риска не проводился на основании части 3 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит (00) рублей 00 копеек		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п. 4 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о	Выполняется

		требованиях пожарной безопасности", п. 5.23 СНиП II-60-75** "Планировка и застройка городов, поселков и сельских населенных пунктов".	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 4 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 3.1 СНиП II-Л.2-72* "Общественные здания и сооружения. Нормы проектирования"; п. 3.16, 3.22, 3.23 СНиП II-21-74 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 4 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 9.56 СНиП II-60-75** "Планировка и застройка городов, поселков и сельских населенных пунктов".	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п. 4 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п.п. 2.1-2.16 СНиП II-Л.2-72* "Общественные здания и сооружения. Нормы проектироания".	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п. 4 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п.п. 4.6-4.24 СНиП II-Л.2-72* "Общественные здания и сооружения. Нормы проектирования".	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	п. 4 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	ликвидации пожара	требованиях пожарной безопасности", п.п. 8.1, 8.14 СНиП 21-01-97* "Пожарная безопасность зданий и сооружений"	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п. 4 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 4.1, 4.3, 4.4., 4.7, 4.8, 4.10, 4.14 СП 6.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности"; п.п. 13.1.1, 13.1.12, 3.2.2, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.8, 13.3.12, 13.4.1, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.4, 13.14.8-13.14.13, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.12, 13.15.13, приложение А СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования", п. 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.4, 5.5, раздел 6, раздел 7, табл. 2 СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре"; п.п. 3.16, 3.22, 3.23 СНиП II-31-74 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	п. 3 ст. 52; п. 4 ст. 82; п.п. 4, 7 ст. 83; п.п. 1, 4, 9 ст. 84 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" п.п. 14.1-14.6, 15.1, 15.2, 15.3, 15.5, 15.9 СП 5.13130.2009 "Системы	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	противопожанрной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектированаия".	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п. 4 ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п.п. 4.1-4.5 СНиП II-Л.2-72* "Общественные здания и сооружения. Нормы проектирования"; п.п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 47, 48, 49, 50, 52, 54, 55, 56, 59, 60, 65, 71, 73, разделы XVIII, XIX Правил противопожарного режима в РФ (постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении ПРавил противопожарного режима в Российской Федерации").	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.