Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Чувашской Республике

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«15» июля 2025 г.

Регистрационный № 21-08-2025-010962

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание отеля "Волга ПРемиум СПА Отель"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГА ПРЕМИУМ ОТЕЛЬ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1202100004743 ИНН: 2130219291

Место нахождения объекта защиты:

428003, Чувашия Чувашская Республика -, г Чебоксары, ул Ярославская, Дом 23 к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

29.05.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1680

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	33071
1.7.	Количество этажей	8
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система передачи извещений о пожаре - программно-аппаратный комплекс "Стрелец-Мониторинг"; Система пожарной сигнализации-адресная; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - 3 типа (речевая); Системы протиодымной защиты - системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции; Автоматическая установка пожаротушения - не требуется; Внутренний противопожарный водопровод - предусматривается из расчета числа одновременно используемых для тушения пожара среднерасходных пожарных кранов (ПК-с) 1 и минимального расхода воды на пожаротушение диктующего ПК-с 2,5 л/с; Наружное противопожарное водоснабжение - от трех существующих пожарных гидрантов с общим расходом воды не менее 30 л/с.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	перечень и тип систем противопожарной защиты)
Расчет по оценке пожарного риска выполнен в целях подтверждения эффективности мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, разработанных в рамках ОТчета по анализу пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны (письмо МЧС России от 30.10.2023 № 43-6488-19 "О порядке примененения методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденной приказом МЧС России от 14.11.2022 № 1140"), а также для подтверждения условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, предусмотренного пунктом 2 частьи 1 статья 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ввиду невыполнения требований нормативных документов по пожарной безопасности. На момент проведения расчета по оценке пожарного риска, с наличием на объекте защиты отступлений от треьований СП 4.13130.2013 (в части устройства пожарных проездов и подъездов), СП 2.13130.2020 (в части утройства локальных участков путей эвакуации без отделения от помещений стенами и выходов), расчетная величина индивидуального пожарного риска для людей составила 3,64*10^-7, что меньше нормативного значения индивидуального пожарного риска 10^-6 согласно части 1 статьи 79 Федеральног закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Таким образом, пожарная безопасность объекта защиты обеспечивается сочетание двух условий соответствия, указанным в пунктах 2 и 5 части 1 от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Договор страхования гражданской отвественности от 03.07.3035 № 2545027600202, страховой полис № 2545027600292.	

4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности" (ст. 69); СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты . Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (п.п. 4.3, 4.4., 4.15, табл.1)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 69); СП 8.13.130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" (п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 5.1, 5.2, 5.4, 5.8, 5.10, 5.11, 5.17, 6.1, 6.3, 8.1, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12, 8.13, 8.14, 8.15, табл. 2); СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты . Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (п. 8.1.14)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 90); СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты . Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (п.п. 8.1.2, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.1, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.10, 8.1.11)	Не выполняется
4.4.	Конструктивные и	Федеральный закон от 22.07.2008	Не выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	№ 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст.ст. 29, 52, 57, 58, 59, 80, 87, 88, 137, табл. 21-25); СП 2.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Обеспечние огнестойкости объектов защиты" (п.п. 5.2.1, 5.2.2., 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.15, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6.7.1, 6.7.7, 6.7.25, табл 6.9, раздел 6); Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п.7.12. 7.13, 7.14, 7.16, 7.18, 7.19) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п.7.2, 7.3)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.52, 53, 89, 134, табл.28-29); СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п.п.4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.5, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.11, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.24, 4.2.27, 4.3.2, 4.3.4, 4.3.6, 4.3.7. Обеспечение безопасности 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.8, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.22, 4.4.23, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.6, 7.1.7, 7.3.1, 7.3.2, 7.3.3, 7.3.4, 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.2.2,	Не выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		9.2.4, 9.2.5, 9.2.6, 9.3.1, 9.3.7, 9.3.8, табл.5, 7, 9 и 21); СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п.п.4.2.2, 4.2.7, 4.2.17, 4.3.3, 4.3.5, 4.4.7, 7.1.2, 7.1.11, 7.2.1, 7.3.5, табл.8)	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 90); СП 4.13130.2013 противопожарной «Системы защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п.7.12. 7.13, 7.14, 7.16, 7.18, 7.19) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п.7.2, 7.3)	Не выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система передачи извещений о пожаре: Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.83); Приказ МЧС России от 24.11.2022 № 1173 «Об утверждении требований к проектированию систем передачи извещений о пожаре» (в целом); ГОСТ Р 71554-2024 «Системы передачи извещений о пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность» (в целом) Система пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		сигнализации: Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.54, 83, 91, 103); СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (п.п.4.4, 4.8, табл.1 п.8.2, п/п «г» п.2 примечания к табл.2); СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п.п.5.1-5.22, 6.1.1-6.1.6, 6.2.1-6.2.6, 6.2.11-6.2.12, 6.3.1-6.3.4, 6.4.1-.6.4.3, 6.4.5, 6.5.1-6.5.4, 6.6.1, 6.6.3-6.6.5, 6.6.7, 6.6.9, 6.6.11-6.6.12, 6.6.15-6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36-6.6.40, А.1, табл.1, 2, 4, табл.А.1 п.2) ГОСТ 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту, Методы испытаний на работоспособность» (в целом) Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.54, 84) СП3.13130.2009«Системы противопожарной защиты. Система		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (п.п.3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7. 4.8, 5.3, табл.1, табл.2 - п.4) ГОСТ Р 59639-2021 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность» (в целом) Внутренний противопожарный водопровод: Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.86) СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (п.п.4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 6.1.1-6.1.28, 6.2.1- 6.2.21, 7.1-7.8, 7.14-7.15, 13.1-13.15. 14.1.1-14.1.31, 14.4.1-14.4.9, 15.1-15.2, табл.7.1, 7.3, 14.1) ГОСТ Р 59643-2021 «Внутреннее противопожарное водоснабжение. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность» (в целом) Наружное противопожарное водоснабжение: Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.62, 68) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (п.п.4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 5.1, 5.2, 5.4, 5.8. 5.10, 5.11, 5.17, 6.1, 6.3, 8.1 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12, 8.13, 8.14, 8.15, табл.2) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям» (п.8.1.14) Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции: Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. ст.56, 85) СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (п/п «б», «в», «ж» п.7.2, п.п.7.3-7.6, 7.8, 7.11-7.12, п/п «б», «е», «к», «п», «р» п.7.14, п.п.7.15-7.22) ГОСТ Р 53300-2009 «Противодымная защита зданий и сооружений. Методы приемосдаточных и периодических испытаний» (п.п.3.1-3.3, 4.1-4.18)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. ст.51, 81, 82); СП 484. 1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п.п.7.1.3- 7.1.5, 7.1.7-7.1.10, 7.1.13, 7.2.2, 7.2.4, 7.5.1, 7.5.2, 7.7.1, 7.7.3, 7.7.5-7.7.7); СП 6.13130.2021	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		(п.п.5.1, 5.2, 5.5, 5.6, 5.7, 5.12, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8) ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»(раздел 6, табл.2)	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (п.п.2-6, 8 16, 17, 171, 18, 21-23, 25-28, 31-37, 39, 41-43, 47-50, 52, 54-56, 60, 65, 67, 71- 73, 84-85, 86-87, 392-395 , 397-404 , 406- 409, 413) Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лИЦ, осуществляющих трудовую или служебную деятельность В организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ категорий ЛИЦ, проходящих обучение дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» (п.п.1-27)	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.