

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Чувашской
Республике

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«19» сентября 2025 г.

Регистрационный № 21-08-2025-015102



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание торгово-развлекательного центра "Каскад"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАВКА РУ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1097746541144

ИНН: 7743754297

Место нахождения объекта защиты:

Чувашия. Чувашская Республика, г. Чебоксары, б-р. Президентский, д. 20

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

29.09.2009

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	30
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	10000
1.6.	Объем здания, куб. м	248620
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Автоматическая пожарная сигнализация; автоматическая установка пожаротушения; система противодымной защиты; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 4-го типа; внутренний противопожарный водопровод; Наружный противопожарный водопровод.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчётное значение индивидуального пожарного риска на объекте отвечает требуемому и составляет с учётом наихудшего значения сценария пожара 1.535×10^{-7}, что не превышает значение одной миллионной в год, что советуется статье 79 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможность ущерба для третьих лиц - отсутствует.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>Федеральный Закон от 22.07.2008</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные	Федеральный Закон от 22.07.2008	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные	Федеральный Закон от 22.07.2008	Выполняется							

	расстояния между зданиями и сооружениями	№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69; СТУ п.3.1.1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3, 4.4, 4.5.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный Закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, 68; СТУ п.3.5.1; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, 4.2, 5.2, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.15. СП 456.1311500.2020 «Многофункциональные здания. Требования Пожарной безопасности» п. 8.2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный Закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90; СТУ п. 3.12.2; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8.1.4, 8.1.7	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный Закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 37, 57, 58, 59, 82, 87, 88, 137; СТУ п.3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.6, 3.2.7,3.2.8,	Выполняется

		<p>3.2.9, 3.2.10; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.1, 5.2.4, 5.2.7, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.10, 5.4.15; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 5.1.1, 5.4.11, 5.5.2, 5.5.4; СП 113.13330.2023 "СНИП 21-02-99* Стоянки автомобилей" п. 4.4, 5.1, 5.7, 5.8, 5.17, 5.21, 5.29, 5.32, 6.2.3;</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный Закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53, 89; СТУ п. 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.11, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.7, 4.3.10, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.18, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.6, 7.1.7, 7.1.11, 7.1.14, 7.1.15, 7.3.5, 7.3.20; СП 456.1311500.2020 п.7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный Закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90; СТУ п. 3.12.1, 3.12.2; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на</p>	Выполняется

		<p>объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.10, 7.14, 7.15, 7.16, 7.18;</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях ПБ» п.1 ст. 5, п.3 ст. 81, ст. 82-86, 91, 103-104, 113; СТУ п. 3.2.4, 3.2.7-3.2.10, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1- 3.7.3, 3.8.1-3.8.4, 3.9.1, 3.9.2, 3.10.1-3.10.5, 3.11.1; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования ПБ» п. 3.3-3.5, 4.4- 4.8, 5.1-5.5; СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования ПБ» п.п. 6.1, 6.2, 6.4, 6.8, 6.5, 6.10, 6.11, 6.13, 6.18, 6.19, 6.22, 7.1, 7.2, 7.4, 7.8, 7.10; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования ПБ» п. 4.1, 4.2, 5.2, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.15. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. внутренний противопожарный водопровод. Требования ПБ» п. 6.1 .3,6.1.6,6.1.7,6.2.1-6.2.3,6.2.5,6.2.10, 7.2,7.4,7.6,7.7,7.9, .14,7.15,12.3,12.9 ,12.10,12.11,12.17,12.18,14.2.1,14.4. 1; СП 456.1311500.2020 «Многофункциональные здания. Требования ПБ» п. 8.1-8.8; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1-5.9,5.11-5.15,5.17,6.1.1-6.1.3,6.1.5,6.1.6,6.2.1,6.2.11,6.2.12, 6.3.1,6.3.2,6.3.4,6.4.1,6.4.4,6.6.2,6.6.3,6.6.21,6.6.22,6.6.27,6.6.30,6.6.32, приложение А; СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 5.1-5.3,5.5,5.9,6.1.4,6.1.12, .1.15,6.2.1,6.2.3,6.2.11,6.2.16,6.2.21,6.3.3,6.3.4,6.3.8,6.7.1.1,6.7.1.9, 6.7.1.13,6.7.2.1,6.7.4.2,6.8.2,6.8.3,6.8.4,6.9.1,6.10.1,6.10.9,6.10.11,6.10.13,6.10.14,6.10.15,6.10.17,6.10.18; СП 486.1311500.2020 "Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования ПБ» п. 4.1-4.4,4.8,4.9,4.10,4.12</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.3.3; СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» п. 5.1,5.2, 5.7, 5.8. 5.10, 6.1, 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной</p>	Выполняется

		<p>безопасности» п. 6.24, п.7.20; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п. 15.1; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.6, 7.1.7, 7.1.8, 7.1.9, 7.1.13, 7.2.2, 7.2.3, 7.2.4, 7.3.1, 7.3.4, 7.4.1, 7.4.2, 7.5.1, 7.6.1, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.13, 7.6.14, 7.7.1, 7.7.2, 7.7.3, 7.7.4, 7.7.6, 7.7.7; СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 5.3, 5.5, 6.3.1;</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный Закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, 6; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждённые постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 2.1, 3, 4, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17.1, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 71, 72, 73, 95, 103, 104, 105, 107, 108, 286, 288, 293, 337, 338, 339, 340, 341, 354, 355, 356, 357, 358, 360, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 371, 372, 392, 393, 394, 397, 400, 403, 406, 407, 409; СТУ 3.13.1;</p>	Выполняется