

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Чувашской  
Республике

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«06» марта 2026 г.

Регистрационный № 21-08-2026-003365



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Трехэтажное офисное здание с цокольным этажом ООО «Маяк»**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАЯК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1122124001394

ИНН: 2130111499

Место нахождения объекта защиты:

**Чувашия. Чувашская Республика, г. Чебоксары, пл. Речников, д. 3**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**19.05.2006**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                      |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>      |   |
|       | Наименование параметра                    | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                     | II  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности   | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности   | Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов |
| 1.4.  | Высота здания, м                          | 15  |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека | 871   |

|      |   |   |
|------|---|---|
|      | здания, кв. м   |   |
| 1.6. | Объем здания, куб. м  | 9120  |
| 1.7. | Количество этажей   | 5   |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)  | Не имеет  |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | Пожарная сигнализация – адресная; Система оповещения – 3 типа; Пожаротушение – не требуется; Противодымная защита – отсутствует; Внутренний противопожарный водопровод – не требуется; Наружный противопожарный водопровод -4 ПГ. |
| 2.   | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> |   |
|      | 0.00000096  |   |
| 3.   | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>  |   |
|      | Ввиду отсутствия в пределах противопожарных расстояний других объектов, ущерб третьим лицам отсутствует   |   |
| 4.   | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>  |   |
|      | <p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>   | <p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</p>                       |
|      |   | <p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>  |

|      |   | защиты  |             |
|------|---|---|-------------|
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями  | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.69); СП 4.13130.2013 (п.4.15, п.4.3, п.4.4, табл.1)   | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.62, 68); СП 8.13130.2020 (п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.5, 5.2, 5.8, 5.10, 5.11, 5.17, 6.1, 8.5, 8.6, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12, 8.13, 8.14, табл.2)  | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.98); СП 4.13130.2013 (п.п. 8.1.4, 8.1.3, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.12, 8.12)   | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (таб.22, ст.ст.29, 24); СП2.13130.2020 (п.п.5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.6, 5.2.7, 5.2.9, 5.3.1, 5.3.4, 5.3.5,5.3.6, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.8, 5.4.11, 5.4.16, 5.4.18, 6.6.1.); СП 4.13130.2013 (п.п. 4.1, 5.1.2, 5.4.1, 5.6.4, 5.14)  | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.53, 89); СП 1.13130.2020 (п.п. 4.1.2, , 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.5, 4.2.8, 4.2.9,4.2.11,4.2.12, 4.2.14, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.25,4.2.26, 4.2.27, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.4.1, 4.4.3,4.4.4, 4.4.6, 4.4.8, 4.4.9, | Выполняется |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.5, 7.1.11, 7.1.12, 7.13.2, 9.1.1, 9.1.3, 9.1.4)   |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 62, 65, 73, 90); СП 4.13130.2013 (п.п 7.2, 7.3, 7.6, 7.8, 7.10, 7.11, 7.12, 7.14, 7.16, 8.1.3)  | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Система пожарной сигнализации: Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.54, 83, 91, 103); СП 486.1311500.2020 (п.11 табл.1); СП 484.1311500.2020 (п. 3.26, 5.11-5.15, 5.2, 6.1.1, 16 табл.А1 приложения А) Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.54, 84); СП 3.13130.2009 (п. 3.1, 3.3, 3.5, 4.1, 4.4, 4.8, п.16, табл.2) Наружное противопожарное водоснабжение: Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.62, 68, 98); СП 8.13130.2020 (п.п.5.2 5.17, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12, 8.13, табл.2 | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на                                  | Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст.51, 81); СП 484.1311500.2020 (п.п.5.2, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3,  | Выполняется |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      | обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития                                  | 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.2.1, 6.2.6, 6.2.11, разделы 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 7.1, 7.2, 7.5) СП 6.13130.2021 (п.п.5.1, 5.2, 5.7, 5.12, 6.1, 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8)                                   |             |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (п.п.2–5, 8–16, 18, 22–30, 32, 34-37, 41-43, 48-50, 54–56, 60, 65, 71-73) | Выполняется |