

«25» марта 2026 г.

Регистрационный № 22-08-2026-004618



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Лазарев Андрей Викторович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 314222526700074

ИНН: 222500170813

Место нахождения объекта защиты:

край. Алтайский, р-н. Заринский, с. Сосновка, ул. Сосновая, зд. 6А, помещ. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

05.03.1975

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	105
1.6.	Объем здания, куб. м	694
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система адресной пожарной сигнализации с использованием приборов «Болид». Система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа. Система противодымной вентиляции не требуется. Внутренний противопожарный водопровод не требуется. Наружное пожаротушение объекта с расходом 10 л/с предусмотрено не менее, чем от двух пожарных резервуаров, расположенных в радиусе 200 м.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>В соответствии с методикой определения безопасных противопожарных разрывов (расстояний) между двумя помещениями (нежилое помещение 1 и помещение котельной), вывод о допустимости сокращения расстояния делается на основании результата сравнения допустимого теплового потока ($q_{доп}$) для каждого горючего материала поверхности наружных конструкций соседнего здания, сооружения, которые могут подвергнуться тепловому воздействию от расчетного пожара, со значением падающего теплового потока ($q_{пад}$) от пламени пожара на облучаемый материал. Поэтому предоставлен отчет по оценке возможности сокращения противопожарных расстояний (разрывов) от нежилого помещения 1 до помещения котельной, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 22:13:160001:244 по адресу: Российская Фе-дерация, Алтайский край, Заринский район, с. Сосновка, ул. Сосновая, здание 6А (шифр 23-03-26-РР). Ни на одном элементе нежилого помещения 1 падающий тепловой поток не превышает допустимое значение. Ни на одном элементе помещения котельной падающий тепловой поток не превышает допустимое значение. Для всех объектов во всех сценариях пожара условие $q_{пад} < q_{доп}$ соблюдается для всех облучаемых материалов наружных конструкций, то сокращение</p>		

противопожарного расстояния от нежилого помещения 1 до помещения котельной, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 22:13:160001:244 по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Заринский район, с. Сосновка, ул. Сосновая, здание 6А можно считать допустимым и обоснованным. На основании выполненного расчета следует: согласно ст.6 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" пожарная безопасность объекта считается обеспеченной, т.к. выполнено условие №5: - результаты исследований, расчетов и (или) испытаний подтверждают обеспечение пожарной безопасности объекта защиты в соответствии с частью 7 настоящей статьи; Поэтому пожарная безопасность объекта обеспечена.

3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
----	--

Отсутствует

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
----	--	--	--

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Нарушено требование СП4.13130.2013, п.6.9.4.1	Не выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП8.13130.2020, п. 5.2, табл. 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП4.13130.2013, пп.8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП2.13130.2020, п. 6.7.1, табл. 6.9 СП4.13130.2013, п.5.2.4, п.5.2.6, СП4.13130.2013, п.5.1.2	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении	Нарушено требование СП1.13130.2020 п.4.2.9	Не выполняется

	пожара, эвакуационные пути и выходы		
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП4.13130.2013, п.7.1, п.7.3, п.7.16	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП8.13130.2020, п. 5.2, табл. 2 наружное пожаротушение объекта с расходом 10 л/с предусмотрено не менее, чем от двух пожарных резервуаров, расположенных в радиусе 200 м. СП10.13130.2020, п.7.6, табл.7.1 внутренний противопожарный водопровод не требуется. СП7.13130.2013, п.7.2, п.7.3 в здании не требуется система дымоудаления. СП 486.1311500.2020 п.4.12, табл. 1 в здании не требуются автоматические установки пожаротушения. СП 486.1311500.2020 п. 4.10, табл.3 в здании выполнена система автоматической пожарной сигнализации СП 3.13130.2009, п.6, табл.1, табл.2 в здании выполнена система оповещения и управления эвакуацией	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП486.1311500.2020 табл. 1, 2 СП7.13130.2013, пп.7.2, 7.3	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

<p>по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>требованиях пожарной безопасности», ч.3 ст.4, п.2 ч.1 ст.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года №1479 об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (с изменениями на 24 октября 2022 года) п.2, п.2.1, п.3, п.4, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17, п.17.1, п.23, п.25, п.26, п.27, п.28, п.32, п.33, п.35, п.36, п.37, п.54, п.60, п.63, п.84, п.85, п.86, п.87</p>	
--	--	--