

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«26» мая 2022 г.

Регистрационный № 23-08-2022-006708



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3,4 со встроенными помещениями по ул.  
Валерия Гассия, 4/7 в г. Краснодаре» - четвертый этап строительства - 24-этажный  
односекционный жилой дом Литер 4

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1172375095661

ИНН: 2312266578

Место нахождения объекта защиты:

край Краснодарский, г Краснодар, ул им. Валерия Гассия

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.09.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	74
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	657
1.6.	Объем здания, куб. м	54760
1.7.	Количество этажей	25

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>- система противодымной вентиляции имеется, исправна;</p> <p>- АУПС адресная имеется, исправна; - СОУЭ 1-го типа (жилой дом, встроенные помещения для занятий спортом) имеется, исправна; СОУЭ 2-го типа (встроенные офисные помещения) имеется, исправна; - АУПТ не требуется; ВПВ – имеется исправен; НПВ - На удалении не более 200 м имеются пожарные гидранты;</p>							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>								
Расчёт по оценке пожарного риска не выполнялся									
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>								
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась									
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" data-bbox="240 1749 1552 2083"> <thead> <tr> <th data-bbox="240 1749 679 2083">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th data-bbox="679 1749 1257 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th data-bbox="1257 1749 1552 2083">Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.4.3, п.6.11.12 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.62, ч.ч.1-3 ст.68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.4.4, п.5.2, п.5.18, п.6.1, п.6.3, п.8.4, п.8.6, п.8.10 СП 8.13130.2009	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч.1 п.1 ст.90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.8.1, п.8.8, п.8.9 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст.29, ст.30, ст.31, ст.32, ч.1, ч.2 ст. 57, ч. 2 ст. 58, ст.87, ст.88, ч.5 ст.134, ч.1, ч.2, ч.4, ч.5 ст.137, ч.1 ст.140, табл. 21, табл.22, табл.28 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.5.2.1, п.5.2.7, п.5.3 2, п.5.3.3, п.5.4.2, п.5.4.3, п.5.4.16, п.6, п.6.7.1, п.6.7.2 СП 2.13130.2013; п.4.24, п.5.1, п.5.2, п.5.2.9, п.5.4.2 СП 4.13130.2013; п.5.2.29 СП 59.13330.2012	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч.1 ст.53, ст.84, ст.89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.4.2, п.4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.4, п.4.4, п.5.4, п.7.1.3, п.7.1.4, п.8.1.14, п.8.3.3 СП 1.13130.2009; п.5.2.7, п.5.4.16 СП 2.13130.2013	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ч.1 ст.80, ч.15 ст.89, ч.2 ст.90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.4.1.2, п.4.2.9 СП 1.13130.2009; п.7.6, п.7.12, п.8.14 СП 4.13130.2013; п.6.16 СП 118.13330.2012; п.5.2 ГОСТ Р 52382-2005; п.5.1, п.5.2, п.6 ГОСТ Р 53296-2009	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	ст.54, ст.62, ст.82, ст.84, ст.85, ст.86, ст.91 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; СП 3.13130.2009; п.4 СП 6.13130.2013; п.5.2, СП 8.13130.2009; п.4.1, п.4.2 СП 10.13130.2009; п.4. СП	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	486.1311500.2020; п.6. СП 484.1311500.2020	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст.46, ч.4, ч.7, ч.9 ст.83 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.6 СП 484.1311500.2020	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ, утверждённые постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г. п. 2, п.3, п.4, п.8, п.10, п.14, п. 15, п.16, п.17, п.18, п.23, п.24, п.25, п.26, п.27, п.31, п.32, п.33, п.35, п.36, п.37, п.41, п.42, п.43, п.46, п.47, п.48, п.49, п.50, п.51, п.52, п.53, п.54, п.55, п.56, п.60, п.68, п.337, п.340, п.341, п.342, п.354, п.362, п.364, п.365, п.366, п.367, п.368, п.369, п.372	Выполняется