

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«07» октября 2022 г.

Регистрационный № 23-08-2022-013861



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многоквартирный жилой дом 5-Т12 в составе объекта: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на участке с КН 23:43:0106012:4114 по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в районе ул. Красных Партизан, 1, Клубный поселок «Ближкий 2»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«ЭЛЕФАНТ-А»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1096194004048

ИНН: 6168029392

Место нахождения объекта защиты:

край Краснодарский, г Краснодар, ул им. Ефрема Чеши

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.11.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	295

1.6.	Объем здания, куб. м	2325						
1.7.	Количество этажей	2						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Предусмотрен наружный противопожарный водопровод.						
<p><b>2.</b>                    <b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p style="text-align: center;">Не производился</p>								
<p><b>3.</b>                    <b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p style="text-align: center;">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 100000 рублей.</p>								
<p><b>4.</b>                    <b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th style="width: 33%;">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th style="width: 33%;">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>-Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ) ст.4, ч.4; ст.37 ч.1, п.4; ст.69 ч.1, ч.2. -СП</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	-Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ) ст.4, ч.4; ст.37 ч.1, п.4; ст.69 ч.1, ч.2. -СП	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	-Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ) ст.4, ч.4; ст.37 ч.1, п.4; ст.69 ч.1, ч.2. -СП	Выполняется						

		4.13130.2013 п.п.4.3, 4.4, 4.5, 4.11, таблица 1. -СП 54.13330.2016 п.4.2.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст. ст.4 ч.4; ст.62 ч.1, ч.2, ч.3; ст.68 ч.1, ч.2 п.1, ч.3; ст.90 ч.1, п.3; ст.127 ч.1. -СП 4.13130.2013 п.8.1, п.7.1. -СП 8.13130.2009. п.п. 4.1-4.4, 5.1, 5.2 таблица 2, 5.4, 5.5, 5.12, п.5.18, 6.3, 8.4, 8.6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.90 ч.1 п.1. -СП 4.13130.2013 п.п.7.1,8.1,8.6-8.11,8.13. -СП 54.13330.2016 п.4.2.6.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.34; ст.35; ст.36; ст.37 ч.1 п.1-п.3, ч.2, ч.3; ст.50 ч.1 п.4; ст.59 п.1-2; ст.80 ч.1,ч.3; ст.87 ч.11; СП 2.13130.2012 п.п. 5.2.3. - СП 4.13130.2013 п.п. 5.1.1, 5.2.7, 5.2.9, 7.2-7.8, 7.14, 7.16. СП 7.13130.2013 п.п.4.1, 4.3, 6.1. -СП 54.13330.2016 п.п. 7.1.1, 7.1.7 таб.7.2, 7.1.8, 7.1.12.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.5; ст.6 ч.1, п.1; ст.39; ст.40 ч.1,п.1,ч.2; ст.48; ст.51; ст.53; ст.79, ст.80 ч.1,ч.3; ст.81 ч.2; ст.82 ч.1, ч.4, ч.5, ч.8; ст.89. - СП 1.13130.2009 п.п.4.2.5; 4.2.6, 4.3.2-4.3.4; 4.4.1-4.4.4, 4.4.7, 7.1.1-7.1.6, 7.1.17, 7.2.2, 7.2.4, 7.2.5.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.39; ст.89 ч.1, ч.3; ст.90 ч.1, ч.2. - СП 4.13130.2013 п.п.7.1-7.7, п.8.1, п.8.6, п.8.8. - СП 12.13130.2009 п.п.4.2, 4.3, 5.1,5.2. -СП 54.13330.2016 п.п.7.4.1.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.46; ст.51; ст.52 п.1,п.2; ст.55 ч.2; ст.56 ч.1 ч.2; ст.81 ч.1,ч.3,ч.4. -СП 5.13130.2009. приложение А,	Выполняется

	сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	таблица А.1. -СП 8.13130.2009 п.п. 4.1-4.4, 5.1 таб.1, п.5.2 таб.2. -СП 54.13330.2016 п.п.4.5, 4.6, 7.3.1, 7.3.5.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	- ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.83 ч.6; ст.85 ч.11. -СП 5.13130.2009 приложение А, таблица А.1.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4 ч1-ч.4; ст.6 ч.1, п.1; ст.43; ст.52 п.9; ст.60; ст.64; ст.79; ст.81 ч.1, ч.2; ст.105. -СП 4.13130.2013 п.5.2.8. -СП 9.13130.2009. п.п. 4.1.1-4.1.3, 4.1.5-4.1.9, 4.1.11, 4.1.19, 4.1.22,4.1.24,4.1.27-4.1.29, 4.1.32-4.1.36, 4.1.38, 4.2.1, 4.2.4-4.2.9, 4.2.8, 4.3.1-4.3.7, 4.3.9, 4.3.11-4.3.13, 4.3.16, 4.4.1,4.4.21, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.4, 4.6.1,4.7.1-4.7.3, 4.7.5, 4.7.6, приложение «А», приложение «Б», приложение «Г». -Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п.2,3,4,8, 12,15,16,23,25,26,27,32,33,35,36,54 ,60,65,66,69,71,72,73,85,86,392,393, 394,395, 397,406,407,409.	Выполняется