

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«06» марта 2023 г.

Регистрационный № 23-08-2023-003257



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр-Отель»**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР-ОТЕЛЬ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1072310006284

ИНН: 2310123920

Место нахождения объекта защиты:

край Краснодарский, г Краснодар, ул Красная

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.2019**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	74
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2255
1.6.	Объем здания, куб. м	145037

1.7.	Количество этажей	21						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано системой автоматической пожарной сигнализацией, системой оповещения и управления эвакуацией 4-типа, автоматической установкой сплинкерного пожаротушения, системой противодымной защиты. Предусмотрен внутренний и наружный противопожарный водопровод.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 1720159166.47 рублей.</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется						

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>-Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ) ст.4, ч.4; ст.6, ч.1, п.3, ст.37 ч.1, п.4; ст.69 ч.1, ч.2.</p> <p>-СП 4.13130. п.п.4.3, таблица 1, п.п.6.1.2, таблица 3. - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта согласованные УНД ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (протокол согласования №218 от 04.10.2012г. изменения и дополнения в протокол согласования №124 от 21.08.2015г.) (далее - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта).</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст. ст.4 ч.4; ст.62 ч.1, ч.2, ч.3; ст.68 ч.1, ч.2 п.1, ч.3; ст.90 ч.1, п.3. -СП 4.13130.2013 п.7.1.</p> <p>-СП8.13130.2020 п.5.3 табл.2. - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.90.</p> <p>-СП 4.13130.2013 п.п.7.1, п.8.1.2, п.8.1.3, п.8.1.4, п.8.1.7, п.8.1.13, п.8.1.14, - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст. 6 ч.1 п.3 ст.34; ст.35; ст.36; ст.37 ч.1 п.1-п.3, п.6, ч.2, ч.3; ст.49 п.1,п.4; ст.50 ч.1 п.4; ст.52 п.1,п.5; ст.55 ч.1,ч.2; ст.57; ст.58; ст.59; ст.80 ч.1,ч.3; ст.82 ч.7; ст.87 ч.1-7, ч.9-11; ст.88 ч.1-9, ч.13-20; ст.137</p>	Выполняется

		ч.1, ч.2, ч.4-ч.6; ст.140; таблицы 21-25. - СП 2.13130.2020 п.4.5, 4.7, п.5.1.3, п.5.2.4, п.5.2.5, п.5.2.7, п.5.4.3, п.5.4.4, п.5.4.20, п.6, п.6.3.1, п.6.7.1. - СП4.13130.2013 п.4.1, п.4.2. - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.6, ч.1, п.3; ст.5; ст.39; ст.40 ч.1, ч.3; ст.48; ст.49 п.1-п.6; ст.50 ч.1 п.1-п.4, п.8, п.10, ч.2; ст.51; ст.52 п.1, п.2, п.4, п.6; ст.53 ч.1-3; ст.55 ч.1; ст.80 ч.1, ч.3; ст.81 ч.2; ст.82 ч.1, ч.4, ч.5, ч.8, ч.9; ст.89; ст.134 ч.1-3, ч.5-6; таблицы 28 и 29. -СП 1.13130.2020 п.4.1.2, п.4.1.5, п.4.2.3, п.4.2.5, п.4.2.7, п.4.2.9-4.2.11, п.4.2.13-4.2.19, п.4.3.2-4.3.7, п.4.3.12, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.13, п.7.1.1, п.7.1.4. - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.6, ч.1, п.3; ст.5; ст.39; ст.40 ч.1, ч.3; ст.48; ст.49 п.1-п.6; ст.50 ч.1 п.1-п.4, п.8, п.10, ч.2; ст.51; ст.52 п.1, п.2, п.4, п.6; ст.53 ч.1-3; ст.55 ч.1; ст.80 ч.1, ч.3; ст.81 ч.2; ст.82 ч.1, ч.4, ч.5, ч.8, ч.9; ст.89; ст.134 ч.1-3, ч.5-6; таблицы 28 и 29. -СП 1.13130.2020 п.4.1.2, п.4.1.5, п.4.2.3, п.4.2.5, п.4.2.7, п.4.2.9-4.2.11, п.4.2.13-4.2.19, п.4.3.2-4.3.7, п.4.3.12, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.13, п.7.1.1, п.7.1.4. - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта- ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.39 ч.2; ст.89 ч.15; ст.90 ч.1, ч.2. - СП	Выполняется

		4.13130.2013 п.7.1, п.7.2, п.7.3, п.7.6, п.7.10, п. п.8.1.2, п.8.1.3, п.8.1.4, п.8.1.7, п.8.1.14. - СП12.13130.2009 п.п.4.2, 4.3, 5.1, 5.2. - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.51; ст.52 п.3,п.4; ст.54; ст.55 ч.1, ч.2; ст.56 ч.1 ч.2; ст.81 ч.1,ч.3,ч.4; ст.82 ч.2; ст.83 ч.1, ч.4-7, ч.9, ч.10; ст.84 ч.1-11; ст.85; ст.86; ст.90 ч.1 п.3; ст.91 ч.1,ч.2; ст.103 ч.2-4. -СП 3.13130.2009 п.п.3.1-3.5, 4.1-4.4, 4.6-4.8, 5.1-5.5, таблица 1, таблица 2. СП 5.13130.2009 п.5.1.5, п. 5.1.11, п. 5.1.12, п. 5.1.14, п. 5.1.18, п. 5.2.3, п. 5.2.17, п. 5.2.20, п. 5.2.21, п. 5.2.22, п.5.3.1.1, п.5.3.2.2, п. 5.7.1, п. 5.7.8, п. 5.7.10, п. 5.7.14, п. 5.7.15, п. 5.7.17, п. 5.7.18, п. 5.7.21-5.7.23, п.п.5.7.25, п. 5.7.27, п. 5.7.29, п. 5.7.30, п.5.7.31, п.5.7.33, п.5.7.34, п. 5.8.1, п. 5.8.4, п. 5.8.8, п. 5.8.11-5.8.13, п. 5.10.2, п. 5.10.4, п. 5.10.3, п. 5.10.8-5.10.15, п. 5.10.19 - 5.10.21, п. 5.10.24, п. 5.10.25, п. 5.10.28 - п. 5.10.32, п. 5.10.35-5.10.37, п. 5.10.39, п. 12.1.1, п.12.3.1, п. 12.1.2, п. 12.2.1, п.12.3.5, п. 12.2.2, п. 12.3.3, п. 12.3.6, п. 12.3.7, прил. А, табл. А.1, п. 13.1.9, п. 13.1.11, п. 13.2.1, п. 13.3.2, п. 13.3.4, п. 13.3.6, п. 13.3.12, прил. Н, табл. Н.1, п. 13.13.1, п. 13.13.2, п. 13.13.3, п. 13.14.2, п. 13.14.3, п. 13.14.4, п. 13.14.6, п. 13.14.9, п. 13.14.10, п.13.14.12, п. 13.14.13, п. 13.15.1, п. 13.15.2, п. 13.15.3, п. 13.15.4, п. 13.15.9, п. 13.15.12, п. 13.15.13, п. 13.15.14, п. 13.15.15, п. 13.15.16, п.	Выполняется

		13.15.17, п. 14.1, п. 14.4, п. 15.1, п. 15.9, п. 16.1, п. 16.2, п. 17.1, п. 17.2, п. 17.3. -СП 7.13130.2013 п.4.2, п.6.1, п.7.1, п.7.2, п.7.3, п.8.8. -СП8.13130.2020 п.5.2 табл.2. -СП10.13130.2020 п.7.6, табл.7.1	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.83 ч.4; ст.85 ч.9; ст.103 ч.3. -СП 5.13130.2009 п.п.13.14.1-13.14.11, п.13.4.13, п.14.1-14.5, п.17.2 а),в),г). -СП 7.13130.2013 п.6.24, п.7.20. - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4 ч1-ч.4; ст.6 ч.1 п.3; ст.52 п.9; ст.60; ст.64; ст.78 ч.1, ч.2; ст.81 ч.1. -СП 4.13130. п.п.4.2. - СП 9.13130.2009 п.п. 4.1.1-4.1.3, 4.1.32-4.1.36, 4.1.38, 4.2.1, 4.2.4-4.2.9, 4.3.1-4.3.7, 4.3.11-4.3.13, 4.3.16, 4.4.1,4.4.21, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.4, 4.6.1,4.7.1-4.7.3, 4.7.6. - Специальные технические условия на обеспечение пожарной безопасности объекта. -Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п.2,3,4,5, 6,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,23,24,25,26,27,29,32,33,35,36,37,41,42,43,47,48, 49,54,55,56,60,65,66,69,71, 72,73,77,78,84,85, 86,87,103,104,108,109,110,288,392,393,394,395,397, 406,407,409.	Выполняется