Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«13» апреля 2023 г.
Регистрационный № 23-08-2023-005770

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Административное здание с целевым назначением- оказание услуг и обслуживание населения
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Алексеенко Владимир Владимирович
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - ИНН: -

Место нахождения объекта защиты:
350072, край Краснодарский, г Краснодар, ул им. Байбакова Н.К., Дом 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
08.08.2017
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3 Здания организаций по обслуживанию населения
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	540
1.6.	Объем здания, куб. м	5431
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС, СОУЭ 3-го типа, ВПВ с расходом 1 струя х 2,5 л/с, НПВ с расходом воды не ниже 20 л/с
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты. Значение пожарного риска на объекте: 0,96*10-6 Для приведения объекта в пожаробезопасное состояние специальными техническими условиями были предусмотрены следующие дополнительные мероприятия: 1. Здание объекта предусмотреть II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0. 2. Предусмотреть деление объекта на 2 пожарные секции, разделенные противопожарным перекрытием с пределом огнестойкости не ниже REI60 следующим образом: I пожарная секция-подвальный этаж; II пожарная секция -вышележащие этажи. Пожарные секции обеспечить самостоятельными путями эвакуации. 3. В качестве противопожарной преграды между зданием объекта и трансформаторной подстанцией, зданием объекта и торговыми павильонами, расположенными с Северной и Южной стороны, предусмотреть, на уровне кровли здания объекта с внешней стороны, монтаж технического устройства, создающего водяную завесу (сухотруб) с расходом воды не менее 1 л/с на 1 погонный метр длины завесы. Длину завесы предусмотреть в соответствии с проекцией зданий и сооружений, до которых не выдержано противопожарное расстояние. Водяную завесу предусмотреть с возможностью подключения мобильной пожарной техники. Патрубки (с заглушками) для подключения пожарной техники выводятся на фасад зданий и сооружений. Места подключения пожарной техники обозначаются соответствующими пиктограммами и светоуказателями. Кроме того, стена здания объекта, обращённая в сторону соседних зданий, до которых выбирается тип противопожарной преграды предусматривается с пределом огнестойкости не менее REI 150. 4. Достаточность существующих противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями с ненормативными противопожарными расстояниями подтверждена расчетом достаточности противопожарного расстояния на основе определения интенсивности теплового потока. 5. Все помещения объекта (за исключением помещений, указанных в п. 4.4 СП		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

486.1311500.2020) оборудовать автоматической адресной пожарной сигнализацией с выводом сигнала о пожаре на пульт службы «01» без участия сотрудников обслуживающей организации. 6. Предусмотреть на объекте систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, а в павильоне розничной торговли 2-го типа. 7. Помещение церковной выпечки расположенное в подвальном этаже оборудовать автоматической модульной установкой пожаротушения тонкораспыленной водой. 8. Расход воды на наружное пожаротушение объекта предусмотреть согласно требований СП 8.13130.2020. 9. Устройство внутреннего противопожарного водопровода предусмотреть в соответствии с требованиями СП 10.13130.2020. 10. В лестничных клетках и на путях эвакуации в подвальном этаже предусмотреть устройство аварийного эвакуационного освещения. 11. В лестничной клетке и на путях эвакуации в подвальном этаже предусмотреть устройство элементов ФЭС, обозначающих направления движения, эвакуационные выходы и верхний край ступеней. 12. Для контроля соблюдения противопожарного режима на территории и в здании объекта предусматривается устройство видеонаблюдения. 13. Объект обеспечить первичными средствами пожаротушения из расчета удвоенного запаса по сравнению с требуемым Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме». 14. Ограничить единовременное количество людей на эксплуатируемой кровле не более 49 человек, а в помещении зала групповых занятий, расположенного в подвальном этаже не более 30 человек, включая обслуживающий персонал. 15. Для объекта разработать план тушения пожара и согласовать его в установленном порядке. 16. Достаточность принятых решений по проездам для пожарной техники, необходимо подтвердить в составе плана тушения пожара, а именно: - расстояние от внутреннего края проезда для пожарной техники до стен здания предусмотрено менее 5 м (фактически 1-2 м) (п. 8.8 СП 4. 13130.2013). 17. Для объекта разработать планы эвакуации людей в случае пожара, выполненные в соответствии с ГОСТ Р 12.2.143-2009. 18. 2Обеспечить назначение арендаторами лиц, ответственных за организацию эвакуации сотрудников и посетителей, а также проведение ежеквартальной отработки плана эвакуации людей в случае пожара. Указанные сотрудники должны пройти обучение по дополнительным профессиональным программам- программам повышения квалификации в области пожарной безопасности. 19. Сотрудников, ответственных за соблюдение требований пожарной безопасности обеспечить ручными электрическими фонарями и самоспасателями фильтрующего типа из расчета одно устройство на одного сотрудника. Порядок хранения самоспасателей и фонарей определить в инструкциях о мерах пожарной безопасности. 20. Правильность принятых объемно-планировочных решений, обеспечивающих требуемый уровень пожарной безопасности людей при пожаре, и возможность успешной эвакуации людей из зданий объекта до наступления угрозы их жизни, здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара подтверждена расчетом по методике, утвержденной приказом МЧС России, при этом в специальных технических условиях приняты следующие решения, отличные от требований нормативных документов по пожарной безопасности: - высота ограждений эвакуационных лестниц предусмотрена менее 1,2 м (п. 4.3.5 СП 1.13130.2020); - в

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

лестничных клетках здания допускается устройство ступеней различной высоты в пределах маршей (п. 4.3.6 СП 1.13130.2020). - допускается устройство эвакуационных выходов из служебных помещений магазина, расположенного на первом этаже через зону разгрузки в нарушение требований (п. 4.2.3 СП 1.13130.2020). - в подвальном этаже допускается устройство помещения церковной выпечки и постирочной самообслуживания категории В3 по взрывопожарной и пожарной опасности площадью более 10 м2 (но не более 50 м2) (п. 5.1.4 СП 4.13130.2013). - предусмотрено устройство одного эвакуационного выхода с эксплуатируемой кровли (п. 4.2.9 СП 1.13130.2020). - не предусмотрено устройство систем дымоудаления из помещения торгового зала, расположенного на 1-м этаже и коридора, расположенного в подвальном этаже (пп. б и ж. п. 7.2 СП 7.13130.2013). - расстояние от внутреннего края проезда для пожарной техники до стен здания предусмотрено менее 5 м (фактически 1-2 м) (п. 8.8 СП 4. 13130.2013). 21. Объект расположен на расстоянии от пожарной части, обеспечивающем прибытие пожарных подразделений за время не превышающее 10 мин.			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Оценка возможного ущерба от пожара третьим лицам составляет не более 50000 рублей.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч.2 ст. 62, ч. 1 ст. 69 № 123-ФЗ п. 4.3, п. 4.4 СП 4.13130.2013 СТУ (протокол от 22.03.2023 № 49)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч. 1 ст 68 № 123-ФЗ пп. 4.1, 4.2, 4.3, 5.2, 8.8, 8.9 СП 8.13130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 № 123-ФЗ п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2020 СТУ (протокол от 22.03.2023 № 49)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и	чч. 1,2 ст. 87 № 123-ФЗ, чч. 1,2 ст.	Выполняется

	объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	88 № 123-ФЗ, пп. 5.4.16, 6.7.1 СП 2.13130.2020	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	чч. 1,2 ст. 53 № 123-ФЗ, чч. 1,2,3,7,8,11,14 ст. 89 №123-ФЗ, пп., 4.2.5, 4.3.2, 4.3.3,4.3.4, 4.4.1-4.4.4, 7.1.4 СП 1.13130.2020 СТУ (протокол от 22.03.2023 № 49)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	чч. 1,2 ст. 90 № 123-ФЗ, пп. 7.1, 7.3, 7.6 СП 4.13130.2020 СТУ (22.03.2023 № 49)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	чч. 1, 4, 5, 6, 7, 9 ст. 83 № 123-ФЗ чч. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 11 ст. 84 № 123-ФЗ пп. 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.8, 5.1, 5.3 СП 3.13130.2009 пп. 6.1.1-6.1.3, 6.2.1, 6.3.1 СП 484. 1311500.2020 п. 4.3 СП 486. 1311500.2020.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	пп. 7.1.4, 7.1.7, 7.2.2 СП 484.1311500.2020	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	пп. 2, 10, 12, 14, 20, 23, 24, 29, 35, 36, 37, 40, 42, 54, 65,77, ППР № 1479 от 16.09.2020г.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарный режим		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.