Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«02» мая 2023 г.
Регистрационный № 23-08-2023-006895

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Здание гостиницы класса 4 звезды
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью "Проектная компания"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1142315003490 ИНН: 2315188624

Место нахождения объекта защиты:
край Краснодарский, г Новороссийск, с Абрау-Дюрсо

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
03.04.2023
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	26
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1368
1.6.	Объем здания, куб. м	31323

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	8
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	автоматическая пожарная сигнализация, тип –адресная; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа в здании и 3-го типа на эксплуатируемой кровле; система противодымной вентиляции тип – приточно-вытяжная; наружный противопожарный водопровод от сети пожарных гидрантов 2 ПГ тип - кольцевой; внутренний противопожарный водопровод от 66 ПК (Ду 100мм) тип - кольцевой; в помещении серверной автоматическая система пожаротушения тип – газовая.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчетное значение пожарного риска 3,66х10-7 Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: Предусмотреть в лестничных клетках аварийное эвакуационное освещение, выполненное в соответствии с требованиями СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение» Не допускать размещение мебели, оборудования и других предметов на подходах к пожарным кранам внутреннего противопожарного водопровода и первичным средствам пожаротушения, у дверей эвакуационных выходов, а также вблизи проемов, предназначенных для естественного притока воздуха для компенсации работы систем дымоудаления. Предусмотреть в помещении № 39 «Разгрузочная» на отм. 0,000		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	выделение четкими линиями на полу площадок для складирования веществ, материалов и тары с учетом обеспечения нормальных продольных и поперечных проходов, эвакуационных выходов и подступов к средствам пожаротушения. Предусмотреть функцию ручного распахивания для двери в осях 1/Л, отм. 0,000. Предусмотреть оборудование участков эксплуатируемой кровли, используемых как террасы (зоны отдыха) на отм. 4,650 и отм. 21,650 системой СОУЭ, тип исполнения принять в соответствии с запроектированным в здании. Места уменьшения высоты путей эвакуации конструкциями обозначить сигнальной разметкой из фотолюминесцентных материалов (краска, самоклеящаяся лента или плёнка) с чередующимися прямыми или наклонными полосами жёлтого сигнального и чёрного контрастного цветов по ГОСТ Р 12.4.026, а также обеспечить второй эвакуационный выход с этажа (части этажа) здания на этаже которого предусмотрено уменьшение высоты путей эвакуации. В лестничных клетках с различной высотой ступеней в пределах лестничного марша должно предусматриваться аварийное и эвакуационное освещение с энергосбережением по I категории надежности. Края ступеней обозначить фотолюминесцентной маркировкой, характеристики (цвет, яркость и длительность свечения) принять в соответствии с ГОСТ Р 12.2.146.2009. Выходы из Лестничных клеток подвального этажа и надземных этажей в осях 1/Д-К и 16/(Б/1)-И на отм.0.000 предусмотреть отделенными глухой перегородкой 1-го типа, исключив слияние потоков эвакуирующихся людей в одном объеме согласно требованиям ст.89 №123-ФЗ. Предусматривается соблюдение (выполнение) комплекса необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, предусмотренных специальными техническими условиями (заключение нормативно-технического совета - протокол заседания от 15.12.2021 №237). В помещениях Объекта предусматривается автоматическая пожарная сигнализация (тип системы - адресная). В помещениях здания предусматривается устройство системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ 4-го типа (в здании), 3-го типа на эксплуатируемой кровле. В здании предусматривается противодымная вентиляция (тип приточно-вытяжная). В помещении серверной предусматривается автоматическая система пожаротушения (тип – газовая). В здании предусматривается внутренний противопожарный водопровод (тип – кольцевой). Для здания предусматривается наружное противопожарное водоснабжение от пожарных гидрантов (тип – кольцевой)		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.37 ч.1, ст.78 ч.2; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» таблица № 1 п.4.3; Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности (заключение нормативно-технического совета УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю – протокол заседания от 15.12.2021 № 237) п.1, п.2, указанного протокола;	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.2, таблица № 2, п.6.3, п.8.4, п.8.6, п.8.9, раздел 10 ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.62 ч.1, ст.78 ч.2; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		года п.48, п.49; Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности (заключение нормативно-технического совета УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю – протокол заседания от 15.12.2021 № 237) п.25, указанного протокола;	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.8.1, п.8.6, п.8.7, п.8.8, п.8.9; ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.90 п/п 1) ч.1, ст.78 ч.2; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.71; Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности (заключение нормативно-технического совета УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю – протокол заседания от 15.12.2021 № 237) п.15, п.16, указанного протокола;	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.16, п.4.19, п.4.20,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.5.1.2, п.5.1.3, п.5.1.4, п.5.2.5, п.5.2.6; СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.4.4, п.4.5, п.4.6; п.4.7, п.4.8, п.5.2.3, п.5.2.4, п.5.2.6, п.5.2.7, п.5.4.3, п.5.4.12, п.5.4.13, п.5.4.16, п.5.4.18, п.5.4.20, раздел 6; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.84, п.85, п.86; ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.59, ст.80, ст.87 ч.1 ч.2 ч.5 ч.6, ст.88 ч.1-ч.3 ч.8, ст.137 ч.1 ч.2 ч.4 ч.5, ст.4 ч.4, ст.78 ч.2; Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности (заключение нормативно-технического совета УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю – протокол заседания от 15.12.2021 № 237) п.4, п.5, п.8, п.17, п.18, п.19, п.20, п.22, п.23, указанного протокола;	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.134 ч.2 ч.6 ч.7, таблица № 28, таблица № 29, ст.88 ч.19, ст.89 ч.1 ч.3 ч.3.1 ч.4 ч.7 ч.8, ст.78 ч.2; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.23, п.26, п.27, п.30, п.36, п.37; СП 1.13130.2009 «Системы	Выполняется

		противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.2.1, п.4.2.2, п.4.2.3, п.4.2.4, п.4.2.5, п.4.2.6, п.4.2.7, п.4.2.9, п.4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.3.5, п.4.4.1, п.4.4.2, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.7, п.5.1.1, п.5.3.1, п.5.3.2, п.5.3.3, п.5.3.4, п.5.3.5, п.5.3.6, п.5.3.9, п.5.3.11, п.5.3.13, п.5.3.19, п.5.3.20, п.5.3.21, п.5.3.22, п.5.3.30, п.5.3.35, п.5.3.36; Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности (заключение нормативно-технического совета УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю – протокол заседания от 15.12.2021 № 237) п.3, п.7, п.11, п.12, п.13, п.14, п.30, указанного протокола;	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.7.1, п.7.2, п.7.3, п.7.10, п.7.14, п.7.13, п.7.16; ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.90 п/п 1); Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности (заключение нормативно-технического совета УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю – протокол заседания от 15.12.2021 № 237) п.16, п.20, п.24, указанного протокола;	Выполняется
4.7.	Системы	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.54, ст.82 ч.2 ч.7 ч.9 ч.13; ст.83 ч.5 ч.7 ч.9 ч.10, ст.84 ч.2 ч.4 ч.7-ч.11, ст.91, ст.103, ст.78 ч.2; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Раздел 8, п.13.2.1, п.13.2.3, п.13.3.3, п.13.3.4, п.13.3.6, п.13.3.7, п.13.3.8, п.13.3.9, п.13.3.10, п.13.3.11, п.13.3.12, п.13.3.13, п.13.3.15, таблица 13.3*, п.13.13.1, п.13.13.2*, п.13.13.3, п.13.14.1, п.13.14.2, п.13.14.5, п.13.14.6, п.13.14.7, п.13.14.8, п.13.14.9, п.13.14.10, п.13.14.11, п.13.14.12, п.13.14.13, п.13.15.1, п.13.15.3, п.13.15.8, п.13.15.13, п.13.15.14, п.13.15.15, п.13.15.19, раздел 14, п.15.1, п.15.3, п.15.4, п.16.1, п.16.2, п.17.2, приложение А; СП 3.1310.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». п.3.3, п.3.4, п.3.5, п.4.1, п.4.4, п.4.8, п.5.1, п.5.3, п.5.4, п.5.5, таблица 2; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.2, таблица № 2, п.6.3, п.8.4, п.8.6, п.8.9, раздел 10; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» таблица № 1,	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		таблица № 2, п.4.1.3, п.4.1.5, п.4.1.6, п.4.1.8, п.4.1.10, п.4.1.12, п.4.1.13, п.4.1.14, п.4.1.16, п.4.1.17, п.4.1.18, п.4.2.1, п.4.2.2, п.4.2.3, п.4.2.4, п.4.2.7, п.4.2.8, п.4.2.9, п.4.2.10, п.4.2.11, п.4.2.12, п.4.2.13; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п.7.2 п/п в), п.7.6, п.7.8, п.7.11, п.7.12, п.7.14, п.8.8; Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности (заключение нормативно-технического совета УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю – протокол заседания от 15.12.2021 № 237) п.5, п.6, п.26, п.25, п.27, п.28, п.29, указанного протокола;	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.14.1, п.14.2, п.14.3, п.14.4, п.17.2; СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п.4.1, п.4.4, п.4.5, п.4.8, п.4.9, п.4.10, п.4.12, п.4.13, п.4.14.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.2, п.2.1, п.3, п.4, п.5, п.6, п.8, п.9, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17, п.17.1, п.21, п.22, п.25, п.29, п.30, п.32, п.33, п.34, п.35, п.36, п.37, п.39, п.40, п.41,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.42, п.43, п.48, п.49, п.50, п.51, п.52, п.54, п.55, п.56, п.57, п.59, п.60, п.70, п.71, п.73, п.74, п.79, п.84, п.85, п.86, п.363, п.362, п.364, п.365, п.366, п.367, п.372, п.392, п.393, п.394, п.395, п.396, п.397, п.398, п.399, п.400, п.403, п.404, п.405, п.406, п.407, п.408, п.409, п.410, п.412, п.413, приложение № 1, приложение № 4, приложение № 5; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п.4.1.9, п.4.1.10, п.4.1.11, п.4.1.12, п.4.1.13, п.4.1.15, п.4.1.16, п.4.1.19, п.4.1.20, п.4.1.23, п.4.1.24, п.4.1.27, п.4.1.28, п.4.1.29, п.4.1.32, п.4.1.33, п.4.1.34, п.4.1.40, п.4.2.1, п.4.2.2, п.4.2.3, п.4.2.4, п.4.2.7, п.4.2.9, п.4.2.10, п.4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.3.5, п.4.3.6, п.4.3.7, п.4.3.12, п.4.3.13, п.4.4.1, таблица № 1, п.4.4.10, п.4.4.11, п.4.5.4, п.4.7.4, приложение А; Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 года № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" п.5, приложение № 1, приложение №2, приложение №3. Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности (заключение нормативно-технического совета		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю – протокол заседания от 15.12.2021 № 237) п.9, п.14, п.30, указанного протокола.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.