Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«27» июля 2023 г.
Регистрационный № 23-08-2023-012684

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Коттедж №1
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Филиал акционерное общество «81 Бронетанковый ремонтный завод» Пансионат «Гренада»
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1092302000922 ИНН: 2302060955

Место нахождения объекта защиты:
край Краснодарский, г Сочи, р-н Лазаревский, ул Партизанская

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
27.07.1997
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	119

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	1048
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация Оповещения 3 типа. Система внутреннего противопожарного водопровода. Система наружного противопожарного водопровода.

2.	**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Расчетная величина индивидуального пожарного риска каждого из зданий (Коттедж №1 и Коттедж №2) QB = 6,0•10-7 не превышает нормативного значения индивидуального пожарного риска расчетная величина индивидуального пожарного риска при возможном пожаре в рассмотренном здании соответствует требуемому значению. На основании проведенных расчетов установлено, что пожарный риск для рассматриваемых объектов защиты не превышает допустимого значения, установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Один миллион рублей

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.69 ч.1 СП 4.13130.2013 (с изменениями утвержденных приказом №89 от 14.02.2020г.) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» (п.4.3.табл.1, п.4.4.) СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» п.п.2.9,2.12,6.19,прил.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1,2, ст.62,ст127 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п.п.4.1,4.2,4.3,4.4,5.1,5.2, табл.2, п.п.8,2,8.4,8.5,8.8,8.9.) СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.8.2,8.3,8.4	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1.), ч.1ст.90 СП 4.13130.2013 (с изменениями утвержденных приказом №89 от 14.02.2020г.) «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9.)	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.5,ст.6,п/п1,2, ст 6.1,ст.30,ст.31,ст.32 п.1,2.ст.52,57,ст.58, п.1, п 2, ст.59,ч1 ст.80,ч.1,ч.5, ч.6,ч.8,ст.134, табл.28, табл.29 прил. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п.6.7.1,6.7.2, 6.7.17, табл.6.14,п.6.7.18, табл 6.15.). СП 4.13130.2013 «системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» (пункты 4.16,4.19,4.20,5.1.1.,5.1.2-5 .1.4,5.4.2,5.4.4-5.4.6,5.4.10-5.4.12) СНиП 21-01-97«Пожарная безопасность зданий и сооружений» (пункты 1.6,4.1-4.5,5. 17,7.1,7.3,7.4,7.7,7.8-7.29)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1,2 ст.5,ч.1,2,3 ст.51, ст 52, ст.53, ч1,2 ст 56, ч.1,ч 3,п.4,5,7,8,11,ч.14 ст.89, ч.3 ст.81, ч1 ст.84, ч. 1,2,3,7,8,10,11,12 ст 89, ч.6 134, табл.28 прил. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		(пункты 4.1.2,4.2.7,4.2.18,4.2.19,4.2.20,4.2.22,4.3.2,4.3.3,4.3.7,4.4.1,4.4.9,7.1.1,7.1.2.,7.1.3,7.3.2,7.3.3,7.3.4,7.3.5,7.3.6,7.3.14,7.3.15,7.3.16,4.4.20, 7.1.9) СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение» (пункты 4.2,5.1,6.1,7.1,7.62-7.66) СНиП 21-01-97«Пожарная безопасность зданий и сооружений» (пункты 6.17-6.35) СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения» (пункты 5.3.-5.30)	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.2,3,4, ст.80,ст.90. СП 4.13130.2013 (с изменениями утвержденных приказом №89 от 14.02.2020г.) «Системы противопожарной зашиты. Ограничение распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п. 4.1.2, 4.2.7,4.2.18, 4.2.19,4.2.20,4.2.22,4.3.2,4.3.3,4.3.7, 4.4.1,4.4.9,7.1.1,7.1.2, 7.1.3,7.1.5,7.3.1,7.3.2,7.3.3,7.3.4,7.3.5,7.3.6,7.3.14, 7.3.15,7.3.16.) СНиП 21-01-97«Пожарная безопасность зданий и сооружений» (пункты 8.1-8.11)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.1 ст.6 п.3,ст.52,ч.2 ст.53,ст.54,ст.79, ч.2ст84,ч.11ст.85,ст.103,ч1,2 ст. 62,ст.127 СП 3.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарные водопроводы)	управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты 4.1,4.2,4.3,4.4,5.1,5.2 табл2, п.п.8.2,8.4,8.5,8.8,8.9.) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты п.п.4.2,4.4,4.5,5.2.2,5.1.2,5.1.4,5.1.5,5.1.7,5.19-5.1.119,5.2.1-5.2.27,5.3.1.-5.3.10,5.7.1-5.7.41,5.8.1.-5.8.13,5.10.1-5.10.9,5.10.11-5.10.39,13.1.1,13.1.10,13.1.11,13.1.12,13.2.1,13.3.1,13.3.2,13.3.4,13.3.6,13.3,7,13.3.8,13.3.12,13.3.15,13.14.1.-13.14.6,13.14.10,13.14.11,13.15.1-13.15.3,13.15.10,13.15.12-13.15.15,14.1-14.3,15.10,16.1,16.2,17.1-17.14, приложение А, приложение В, приложение М, приложение Н) СП 7.13130.2013 (с изменениями утвержденных приказом №89 от 14.02.2020г.) «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 7.2,8.5.)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты 13.14.1,13.14.2,13.14.3,13.14.4,13.14.5,13.14.6,13.14.9,13.14.13,13.15.14,14.1,14.3,14.4,15.1,15.3,15.9,16.1) СП 3.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пункты	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		4.1,4.2,4.3,4.4,5.1,5.2 табл2, п.п.8.2,8.4,8.5,8.8,8.9.) СП 7.13130.2013 (с изменениями утвержденных приказом №89 от 14.02.2020г.) «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 7.2,8.5.)	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.60,ст.63,ст.64, ч.4,ч.8,ч.13 ст.82 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме» (пункты 2.3,5,6,9,12-32,35-37,40,48,49,50,54-56,60,94-100,392-397,400,406,407,409,413,прил. №1) Нормы пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утвержденные приказом МЧС России от 18.11.2021 № 806 (приложение №1,2,3)	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.