

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«04» апреля 2024 г.

Регистрационный № 23-08-2024-005366



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

«Жилая застройка кварталов 16...19 2-ой очереди МКР «Немецкая деревня» г.  
Краснодар. Корректировка 10». Многоуровневая автостоянка Литер 16

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЮГ-  
ТЕПЛОСЕРВИС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1032305687204

ИНН: 2310051961

Место нахождения объекта защиты:

край Краснодарский, г Краснодар, ул Скандинавская

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

22.04.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	14

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4671
1.6.	Объем здания, куб. м	72233
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- система противодымной вентиляции имеется для подземной части закрытого типа, исправна; - АУПС адресная имеется, исправна; - СОУЭ имеется, для подземной части закрытого типа 3-го типа, для надземной части открытого типа 2-го типа, исправны; - АУПТ – имеется для подземной части закрытого типа установка автоматического спринклерного пожаротушения, воздухозаполненная, исправна; - ВПВ имеется, исправен (для подземной части закрытого типа воздухозаполненный, для надземной части открытого типа сухотрубный для подключения пожарной техники); - НПВ - имеются пожарные гидранты (расход 30л/с).
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчёт по оценке пожарного риска не выполнялся.</p>	

3.	<p align="center"><b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась.			
4.	<p align="center"><b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п. 4.3, п. 4.4, п.6.11.2 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п. 4.1, п. 4.2, п. 5.1, п. 5.12, п. 5.13, п. 6.3, п.8.1, п.8.4, п.8.6, п.8.8, п.8.9, таб. 6 СП 8.13130.2020.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч. 1 ст. 76, ч. 5 ст. 98 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п. 8.2, п.8.6, п.8.7, п.8.8, п.8.9 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч. 3, ч.6 ст. 87, ч. 8, ч. 15 ст. 88, п. 1 ч. 1 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.5.2.4, п.5.3.2, п.5.4.2, п.5.4.7, п.5.4.16 ж, п.5.4.18 СП 2.13130.2020; п.4.1, п.5.5.2 СП 4.13130.2013; п.5.1.47, п.5.1.9 СП 113.13330.2016.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст. 2, ст.53 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.4.1.1, п.4.1.2, п.4.1.3, п.4.1.7, п.4.2.5, п.4.2.6, п.4.2.7, п.4.2.9, п.4.2.18, п.4.2.19, п.4.2.20, п.4.2.21, п.4.2.22, п.4.2.24, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.3.12., п.4.4.1, п.4.4.2, п.4.4.3,	Выполняется

		п.4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.9, п.4.4.10, п.4.11, п.4.12, п.5.4.15, п.5.4.20, п.7.1.1, таб.5 п.7.1.4 СП 1.13130.2020; п.5.4.16 СП 2.13130.2020; раздел7.6 СП 52.13330.2016.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 76, ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п. 7.1, п.7.2, п. 7.6, п.7.14, п.7.16, п.8.2, п.8.6, п.8.8, СП 4.13130.2013; ГОСТ 53254-2009; п.5.1.7, п.5.2.1 ГОСТ 53296-2009; п.5.1.48, п.5.1.9 СП 113.13330.2016.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч. 1 ст. 54, ст. 82, ст. 84 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; СП 484.1311500.2020; СП 485.1311500.2020; п.4.1.1, п.4.4, п.4.9 СП 486.1311500.2020; табл. 1, 2, п.3.3, п.3.4, п.3.5, п.4.1, п.4.2, п.4.4, п.4.6, п.5.3, п.5.4, п.5.5 СП 3.13130.2009; раздел 13, 15 СП 5.13130.2009; раздел 4 СП 6.13130.2013; п. 7.2, п. 7.12, п. 7.14, п. 7.17, п. 8.8 СП 7.13130.2013; табл.7.1, п.4.1.10, п.4.2.1, п.6, п.7.15, п.10.12 СП 10.13130.2020; п.5.1.9, п.5.2.11, п.6.2.1, п.6.5.7 СП 113.13330.2016.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ч.4 ст. 81, ч. 10 ст. 83, ч.3 ст. 86 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п.5.3, п.5.11, п.5.12, п.5.17, п.5.20, п.6.3, п.6.4, п.6.6.1, табл. 1, 2 СП 484.1311500.2020.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия	Правила противопожарного режима в РФ, утверждённые	Выполняется

по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г. п. 2, п.3, п.4, п. 5, п.10, п.11, п.12, п.14, п. 15, п.16, п.17, п.19, п.23, п.24, п.25, п.26, п.27, п.28, п.29, п.31, п.32, п.33, п.35, п.36, п.37, п.41, п.42, п.43, п.46, п.47, п.48, п.49, п.50, п.51, п.52, п.54, п.55, п.56, п.60, п. 61, п.63, п.69, п.103, п.104, п.107, п.108, п.109, п.207, п.337, п.340, п.341, п.342, п.354, п.360, п.362, п.363, п.364, п.365, п.366, п.367, п.368, п.369, п.372, п.397, п.405, п.406, п.407.
---	--