Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«10» апреля 2024 г.
Регистрационный № 23-08-2024-005799

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Здание отеля "Олимп"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОТЕЛЬ ОЛИМП"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1192375079005 ИНН: 2315214465

Место нахождения объекта защиты:
353924, край Краснодарский, г Новороссийск, пр-кт Дзержинского, Дом 241

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
04.08.2019
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	28
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	257
1.6.	Объем здания, куб. м	7238

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	10
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая пожарная сигнализация адресного типа с выводом сигнала в подразделение пожарной охраны 2.Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ) 3-го типа. 3. Система вытяжной противодымной вентиляции (коридоры 3-9 этажей здания). 4. Внутренний противопожарный водопровод Д-50 мм (кольцевая, объединенная система хозяйственно – питьевого и противопожарного водоснабжения) 5. Наружный противопожарный водопровод (кольцевой) совмещённый с хозяйственно-питьевым водопроводом Д-100 мм., Д-200 мм., Пожарных гидрантов-2 шт.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Максимальная расчетная величина индивидуального пожарного риска составляет Qв = 3,642 •10-7,год-1, что не превышает одну миллионную в год (1•10-6) при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке, что соответствует нормативному значению индивидуального пожарного риска установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 79. Условие безопасности в		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	здании отель «Олимп», расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр-т Дзержинского, д. 241 выполняется. Таким образом, при выполнении в полном объеме требований технических регламентов и обеспечении нормативного значения уровня пожарного риска, в соответствии со ст. 6 ч.1 п.2 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, пожарная безопасность на рассматриваемом объекте считается обеспеченной. При реализации ниже приведённых мероприятий, вероятность воздействия ОФП на одного человека в год и уровень обеспечения пожарной безопасности на объекте, в соответствии с принятыми Техническими решениями, соответствуют требуемым по Методикам, утвержденным приказами МЧС России, с учётом специфики функционирования рассмотренного объекта защиты. Количество и объемно-планировочные решения эвакуационных путей помещений ведущих до безопасной зоны (выхода наружу) обеспечивают требуемый уровень пожарной безопасности людей при пожаре и обеспечивают индивидуальный пожарный риск не превышающий нормативных значений, при условии обязательного выполнения организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объекте, принятых в «Правилах противопожарного режима в Российской Федерации», утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479, а также выполнении требований, при которых проводился расчёт. При изменении исходных данных, принятых в расчёте, а также их несоблюдении (не выполнении), расчёт считается недействительным. При проведении изменений объёмно-планировочных решений, а также изменения функционального назначения помещений, расчёт подлежит корректировке (внесению изменений). Число людей, одновременно находящихся в здании не должно превышать указанных в расчетах значений; Эвакуационные пути и выходы должны содержаться в надлежащем состоянии (принятом в расчёте) свободными от загромождений мебелью, оборудованием и др. предметами; Запоры на дверях эвакуационных выходов должны открываться изнутри без ключа; Здания должны быть оборудованы системами противопожарной защиты соответствующими требованиями нормативных документов по пожарной безопасности. Перечень и тип систем противопожарной защиты: 1. Автоматическая пожарная сигнализация адресного типа с выводом сигнала в подразделение пожарной охраны 2.Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ) 3-го типа. 3. Система вытяжной противодымной вентиляции (коридоры 3-9 этажей здания). 3. Внутренний противопожарный водопровод Д-50 мм (кольцевая, объединенная система хозяйственно – питьевого и противопожарного водоснабжения) 4. Наружный противопожарный водопровод (кольцевой) совмещённый с хозяйственно-питьевым водопроводом Д-100 мм., Д-200 мм. Пожарных гидрантов-2 шт.
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3, таблица № 1, п.4.4, п.4.15; ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.4.1, п.5.2 Таблица 2; ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, ст. 68.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.8.1, п.8.6, п.8.7, п.8.8, п.8.9; ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности» ст.90 п/п 1) ч.1;	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.17, п.5.1.2, п.5.1.3, п.5.1.4, п.5.2.5, п.5.2.6, п.5.5.8; СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.4.3, п.4.5, п.4.6, п.4.7, п.4.8, п.5.2.3, п.5.2.4, п.5.4.18, п.5.4.20, раздел 6; ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.87, ст.88 ч.1-ч.3, ст.88 ч.8, ст.137 ч.1 ч.2 ч.4 ч.5 ч.6;	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.134 ч.12, ст.134 ч.6, таблица № 28, таблица № 29, ст.88 ч. 15, ст.88 ч.19, ст.89 ч.1 ч.4, ч. 8, ч. 10, ч. 11, ст.53 ч.2; ст.79 ч.1; СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.2.1, п.4.2.3, п.4.2.4, п.4.2.5, п.4.2.6, п.4.2.7, п.4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.4.1, п.4.4.2, п.4.4.3, п.4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.7, п.5.1.1, п. 5.3.1, п. 5.3.2, п. 5.3.3, п. 5.3.4, п. 5.3.5, п. 5.3.11, п. 5.3.13, п. 5.3.21, п.7.1.1, п.7.1.2, п.7.1.3, п.7.1.5, п.7.1.6, п.7.1.7, п.7.1.9, п.7.1.11, п.7.1.12, п.7.1.13, п.7.1.14, п.7.1.18, п.7.1.20, п.7.1.29, п.7.3.1, п.7.3.2, п.7.3.3, п.7.3.5, п.8.3.2, п.8.3.3, п.8.3.5, п.8.3.7, п.8.3.8;	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		«Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.9, п.21, п.22, п.23, п.24, п.26, п.27, п.30, п.36, п.37;	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.7.1, п.7.13;	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.54, ст.82 ч.2 ч.7, ст.83 ч.1 ч.4 ч.5 ч.6 ч.7, ч.9; ст.84 ч.2 ч.4 ч.7-ч.11, ст.103; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.13.3.3, п.13.3.4, п.13.3.6, п.13.3.7, п.13.3.8, п.13.3.9, п.13.3.10, п.13.3.11, п.13.3.13, п.13.3.15, п.13.3.17, таблица 13.3*, п.13.13.1, п.13.13.2*, п.13.13.3, п.13.14.1, п.13.14.2, п.13.14.5, п.13.14.6, п.13.14.7, п.13.14.8, п.13.14.9, п.13.14.10, п.13.14.11, п.13.14.12, п.13.14.13, п.13.15.1, п.13.15.3, п.13.15.8, п.13.15.13, п.13.15.14, п.13.15.15, п.13.15.19, п.15.1, п.15.3, п.15.4, п.16.1, п.16.2 приложение А; СП 3.1310.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности». п.3.3, п.3.4, п.3.5, п.4.1, п.4.4, п.4.8, п.5.1, п.5.3, п.5.4, п.5.5, таблица 2; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.4.1, п.5.2 Таблица 2; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п. 4.1.1; п. 4.1.12; п. 4.1.13; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование Требования пожарной безопасности» п. 7.2, п. 7.4 – 7,22	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.14.1, п.14.2, п.14.3, п.14.4, п.17.2; СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п.4.1, п.4.4, п.4.5, п.4.8, п.4.9, п.4.10, п.4.12, п.4.13, п.4.14.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.2, п. 2(1), п.3, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17, п. 17 (1), п.18, п.21, п.22, п.23, п.24, п.25, п.26, п.27, п.29, п.30, п.31, п.32, п.33, п.34, п.35, п.36, п.37, п.40, п.41, п.42, п.43, п.48, п.49, п.52, п.54,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.55, п.56, п.57, п.58, п.59, п.60, п.63, п.65, п.67, п.70, п.71, п.72, п.73, п.74, п.76, п.77, п.79, п.84, п.86, п.87, п. 286, п. 288, п. 293, п.392, п.393, п.394, п.395, п.396, п.397, п.398, п.399, п.400, п.402, п.403, п.404, п.405,п. 406, п.407, п.408, п.409, п.413, п.414, п.415, п.418, приложение № 1, приложение № 4, приложение № 9; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п.4.1.9, п.4.1.10, п.4.1.11, п.4.1.12, п.4.1.13, п.4.1.15, п.4.1.16, п.4.1.19, п.4.1.20, п.4.1.23, п.4.1.24, п.4.1.27, п.4.1.28, п.4.1.29, п.4.1.32, п.4.1.33, п.4.1.34, п.4.1.40, п.4.2.1, п.4.2.2, п.4.2.3, п.4.2.4, п.4.2.7, п.4.2.9, п.4.2.10, п.4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.3.5, п.4.3.6, п.4.3.7, п.4.3.12, п.4.3.13, п.4.4.1, таблица № 1, п.4.4.10, п.4.4.11, п.4.5.4, п.4.7.4, приложение А; Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" п. 2, п. 3, п. 6, п.7, п.8, п. 9, п.10-п. 27, Приложение № 1, Приложение № 2, Приложение № 3 ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.