Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«14» июня 2024 г.
Регистрационный № 23-08-2024-009640

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Здание корпуса В
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Акционерное общество «Пансионат «Урал»
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022300519010 ИНН: 2301003344

Место нахождения объекта защиты:
353456, край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский, Дом 24

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.09.1973
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	407
1.6.	Объем здания, куб. м	5699

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ, наружный и внутренний противопожарный водопровод, (Автоматическая пожарная сигнализация-адресная, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, внутрении противопожарный водопровод от ПК, наружный противопожарный водопровод – городская сеть).
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчетные значения пожарного риска: 3,642*10-7 < 1х10-6 Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты: - В зданиях предусматривается система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа. - Все помещения объекта (кроме помещений: с мокрыми процессами; венткамер, насосных водоснабжения, бойлерных и др. помещений для инженерного оборудования здания, в которых отсутствуют горючие материалы; категории В4 и Д по пожарной опасности; лестничных клеток) оборудовать автоматической установкой адресной пожарной сигнализации. - Пожарная сигнализация предусматривается с выводом сигналов о срабатывании систем противопожарной защиты на пульт подразделения пожарной охраны (при наличии технической возможности со стороны ПЧ). - Двери лестничных клеток и двери выходов непосредственно наружу следует оборудовать замками, обеспечивающими их открывание изнутри без ключа. - В местах соединения переходов с корпусами А,Б,В,Д в проёмах предусмотреть устройство противопожарных заполнений (противопожарных дверей или противопожарных штор). - На третьем этаже лечебного корпуса выходы в лестничную клетку и на кровлю (из коридора) предусмотреть через противопожарные двери не ниже 2-го типа. - Предусматривается		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

заключение договора на обслуживание систем противопожарной защиты с организацией имеющей лицензию МЧС России па право выполнения данных работ. - Автоматические системы противопожарной защиты здания должны постоянно содержаться в исправном рабочем состоянии. - Устройства для самозакрывания дверей должны находиться в исправном состоянии. Не допускается устанавливать какие-либо приспособления, препятствующие нормальному закрыванию противопожарных дверей. - В здании запрещается: снимать предусмотренные проектом двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации. - Производить изменения объемно-планировочных решений, в результате которых ухудшаются условия безопасной эвакуации людей, ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты. Уменьшение зоны действия систем ППЗ в результате перепланировки допускается только при дополнительной защите объемов помещений, исключенных из зоны действия указанных выше установок, индивидуальными пожарными извещателями; - Наружные пожарные лестницы зданий должны содержаться в исправном состоянии и не реже одного раза в пять лет подвергаться эксплуатационным испытаниям. - При разработке планов эвакуации, а также при проведении расчётов по оценке пожарного риска, а также расчётов подтверждения безопасной эвакуации людей выход основной выход из помещения ресепшена на улицу, выход из помещения бильярдной в сторону клуба, как эвакуационные не рассматривать. Из данных помещений предусмотреть другие эвакуационные выходы (двери дублёры и пр.) - На объект в целом составляется оперативный план пожаротушения и согласовывается в установленном порядке.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Оценка не проводилась.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности» от 22 июля 2008 года статья 69; (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункт 4.3; (1. РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН Федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной обороны" (ФГБУ ВНИИПО МЧС России) 2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288 3. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 18 июня 2013 г.);	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 года статья 63; (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Требования пожарной безопасности» Пункты: 4.1; 4.2; 4.3; 5.1; 5.2; 5.8; 5.10; 5.17; 6.3; 8.5;8.6; 8.8; 8.9; 8.10; 8.12; 8.13; 8.14. (1 РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН Федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной обороны Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий" (далее - ФГБУ ВНИИПО МЧС России). 2 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. N 225. 3 ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 17 июня 2020 г. 4 ВЗАМЕН СП 8.13130.2009)	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 года статья 90 (часть 1 п/п 1); (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным	Выполняется

		решениям» пункты 8.1.3, 8.1.4. (1. РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН Федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной обороны" (ФГБУ ВНИИПО МЧС России) 2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288 3. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 18 июня 2013 г.);	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 года статья 29; 30; 31; 35; 52 (ч.5); 57; 58; 87 (ч.1-3. ч.5-8); 88 (ч.1-3; 6; 8-9; 13; 19); (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» пункты 4.3; 4.7; 5.2.1 – 5.2.5; 5.2.7; 5.3.1; 5.3.2; 5.3.4; 5.4.1 – 5.4.4; 5.4.5; 5.4.18; 5.4.20; 6.7.7; 6.7.19; 6.7.25; (1. Разработан и внесен федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной обороны" (ФГБУ	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		ВНИИПО МЧС России). 2. Утвержден и введен в действие Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 21 ноября 2012 г. N 693. 3. Зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии. 4. Взамен СП 2.13130.2009.) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.5.2, 8.1; 8.6; 8.7; 8.8; (1. РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН Федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной обороны" (ФГБУ ВНИИПО МЧС России) 2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288 3. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 18 июня 2013 г.);	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пути и выходы	безопасности» от 22 июля 2008 года статья 6 часть 1; статья 53; статья 84; статья 89; (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пункты 4.1.3; 4.2.3;4.2.4; 4.2.5;4.2.6;4.3.2;4.4.1;4.4.2, 4.4.3; 4.4.6;4.4.10; 5.3.1; 5.3.2; 5.3.3; 5.3.10, 7.1.9, 7.1.10. (1. Разработан ФГУ ВНИИПО МЧС России. 2. Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность". 3. Утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 171. 4. Зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.)	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 года статья 83 (ч.1 п/п 3); статья 90; (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты 7.1, 7.4; 7.19; (1. РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН Федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной	Выполняется

		обороны" (ФГБУ ВНИИПО МЧС России) 2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288 3. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 18 июня 2013 г.);	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 года статья 52 часть3; статья 54; статья 62; статья 63; статья 83; статья 85; статья 91; статья 103; (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» пункты 3.1-3.5; 4.4; 4.6 -4.8; 5.3 – 5.5; Раздел 7 таблица 2; (1. РАЗРАБОТАН ФГУ ВНИИПО МЧС России. 2. ВНЕСЕН Техническим комитетом по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность". 3. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173. 4. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.) СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» пункты 13.1.1; 13.1.4; 13.1.6; 13.1.9; 13.1.10; 13.2.1; 13.2.2; 13.3; 13.4; 13.6; 13.13; 13.14; 13.15; Раздел 14; Раздел 15; Раздел 16; Раздел 17; Приложение А; (1. Разработан ФГУ ВНИИПО МЧС России. 2. Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность". 3. Утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175. 4. Зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.) СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» Пункты: 4.1; 4.2; 4.3; 5.1; 5.2; 5.8; 5.10; 5.17; 6.3; 8.5;8.6; 8.8; 8.9; 8.10; 8.12; 8.13; 8.14. (1 РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН Федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной обороны Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий" (далее - ФГБУ ВНИИПО МЧС России). 2 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. N 225. 3 ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 17 июня 2020 г. 4 ВЗАМЕН СП 8.13130.2009) СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» Пункты:4.1.1; 4.1.7; 4.1.8; 4.1.10; 4.1.16; (1. Разработан ФГУ ВНИИПО МЧС России 2. Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность" 3. Утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 180 4. Зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 года статья 52 часть3; статья 54; статья 63; статья 83; статья 91; статья 103; (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» пункты 3.1-3.5; 4.4; 4.6 -4.8; 5.3 – 5.5; Раздел 7 таблица 2; (1. РАЗРАБОТАН ФГУ ВНИИПО МЧС России. 2. ВНЕСЕН Техническим комитетом	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность". 3. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173. 4. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.) СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» пункты 13.1.1; 13.1.4; 13.1.6; 13.1.9; 13.1.10; 13.2.1; 13.2.2; 13.3; 13.4; 13.6; 13.13; 13.14; 13.15; Раздел 14; Раздел 15; Раздел 16; Раздел 17; Приложение А; (1. Разработан ФГУ ВНИИПО МЧС России. 2. Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность". 3. Утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175. 4. Зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.)	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункты: 2, 3,6,8,10,11,12,13,15,16,17,26,27,32, 34,35,36,37,48,54, 55,56,60,65,66,67,71,72,73,84,85,86; Раздел XVIII; Раздел XIX; Приложение № 1; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования у эксплуатации» Раздел 4 пункты: 4.1	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		– 4.5; 4.7; 5.8; (1. Разработан ФГУ ВНИИПО МЧС России. 2. Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность". 3. Утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 179. 4. Зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии. 5. Введен впервые.) ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования (с Изменением) «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования» пункты: 1.1 - 1.9; 2.1 - 2.4; 3.1 – 3.5; 3.7; Раздел 4; Приложение 2; (1. РАЗРАБОТАН Министерством внутренних дел СССР, Министерством химической промышленности СССР 2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 14.06.91 N 875). Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.11.2021 N 65974).	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.