

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«21» января 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-000633



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛИЧНЫЙ  
КОМПЛЕКС "ЗЕЛЕНАЯ ЛИНИЯ"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛИЧНЫЙ  
КОМПЛЕКС "ЗЕЛЕНАЯ ЛИНИЯ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027810304356

ИНН: 7826084060

Место нахождения объекта защиты:

**край Краснодарский, м.р-н Тихорецкий, с.п. Фастовецкое**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**20.04.2020**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов

1.4.	Высота здания, м	4
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2175
1.6.	Объем здания, куб. м	12259
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС — адресно-аналоговая; СОУЭ — 2 типа; ВПВ; НПВ
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчеты пожарного риска показали, что расчетная величина пожарного риска для Тепличного комплекса, производительностью 38,4 тыс. тонн в год, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район не превышает нормативного значения, а именно: Фактическая величина пожарного риска: двухэтажное АБК <math>3,521 \times 10^{-7}</math> одноэтажные АБК <math>2,329 \times 10^{-7}</math> цех переработки сельскохозяйственной продукции <math>9,974 \cdot 10^{-8}</math> ирригационная зона <math>1,536 \times 10^{-7}</math> теплицы и рассадные отделения <math>9,757 \times 10^{-7}</math>, что не превышает нормативное значение <math>1 \times 10^{-6}</math>. Фактическая величина индивидуального риска составляет 0, что не превышает нормативное значение <math>1 \times 10^{-8}</math>. Фактическая величина социального риска составляет 0, что не превышает нормативное значение <math>1 \times 10^{-7}</math>, предусмотренного положениями Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Дополнительные противопожарные мероприятия. В соответствии с п.2.1 Методики, в случае если расчетная величина индивидуального пожарного риска превышает нормативное значение, в здании следует предусмотреть дополнительные противопожарные мероприятия, направленные на снижение величины пожарного риска. К числу противопожарных мероприятий, направленных на снижение величины пожарного риска для рассматриваемого объекта, относятся: 1) В ирригационной зоне теплицы предусмотреть устройство распашных эвакуационных выходов (калиток), шириной не менее 1,1м. 2) Выходы из блоков вспомогательно-бытовых помещений в ирригационные зоны должны быть через противопожарные двери 2-го типа, двери</p>	

должны иметь приспособления для самозакрывания. 3) В АБК на отм. +4,200 ширину эвакуационного коридора №206 выполнить в свету не менее 1,0м с учетом открывания дверей из выходящих в него помещений. 4) Предусмотреть выход наружу между теплиц №4.2 шириной не менее 1.1 м 5) Предусмотреть выход наружу между теплиц №1.3 шириной не менее 1.1 м Эффективность каждого из перечисленных выше противопожарных мероприятий подтверждается расчетом параметров (тр, тнэ, тбл, тск, Кобн, КСОУЭ, КПДЗ), рассмотренных в сценариях пожара, после внесения корректировок в объемно - планировочные решения.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Договор №452-073372/24 от 03.06.2024г. между СПАО «Ингосстрах» и ООО «ТК «Зеленая линия»

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 69, 100 часть 1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.12, 4.15, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.6.4.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 62. СП	Выполняется

		<p>8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» раздел 4, пункты 5.2, 5.12, 5.18, 6.1, 6.4, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.6, 8.7, 8.9, 8.10, 9.1, 9.2, 9.3, 9.7, 9.8, 9.9, 9.10, 9.11, 9.14, 9.17, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.8, 10.9.</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 90, 98. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» пункты 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.13.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 87, 88, 134, 136, 137, 138. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.12, 4.15.</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 89. СП</p>	Выполняется

		1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пункты 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 8.1.3, 8.1.11, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.18, 8.3.1, 8.3.3, 8.3.4.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» пункты 7.1.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 83, 84, 86, 91, 103, 105, 106, 107. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.8, 5.3, разделы 6, 7. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» пункты 13.1.1, 13.1.9, 13.1.10, 13.1.11, 13.2.1, 13.2.2, 13.3.1, 13.3.3, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.9, 13.3.10, 13.3.11, 13.3.12, 13.4.1, 13.5.1, 13.5.2, 13.5.3, 13.5.5, 13.8.1, 13.8.2, 13.8.3, 13.8.4, 13.13.1, 13.13.2, 13.13.3, 13.14.1, 13.14.2,	Выполняется

		<p>13.14.3, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.9, 13.14.10, 13.14.12, 13.14.13, 13.15.1, 13.15.2, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.6, 13.15.7, 13.15.10, 13.15.11, 13.15.12, 13.15.13, 13.15.14, 13.15.15, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4. СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» пункты 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.13, 4.14. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» пункты 4.1, 6.1, 6.2, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.22, 8.1.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 93.1. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» пункты 14.1, 14.2, 14.3, 14.4.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 78, 79, 80, 92. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в</p>	Выполняется

Российской Федерации» пункты 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 60, 63, 77, 79, 395, 397, 398, 400, 401, 402, 403, 406, 407, 409, 413, разделы XVI, XVIII. Приказ МЧС России от 18.11.2021г. №806 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности».