Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«11» февраля 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-001971

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административное здание Обществом с ограниченной ответственностью «ЭРА»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭРА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022302392958 ИНН: 2315098353

Место нахождения объекта защиты:

353900, край Краснодарский, г Новороссийск, ул Губернского, Дом 31

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

06.07.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	18
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	510

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	9427
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация, тип – адресная; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа (речевая); внутренний противопожарный водопровод, имеется насосная станция противопожарного водоснабжения; автоматическая система пожаротушения не требуется; система вытяжной противодымной вентиляции имеется в цокольном этаже; наружный противопожарный водопровод от сети пожарных гидрантов (тип сети - кольцевая).
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
6*10-7< 1x10-6, индивидуальный пожарный риск (пожарный риск) отвечает требуемому, условие выполняется. (заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: Количество и объемно-		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

планировочные решения эвакуационных путей помещений, ведущих до безопасной зоны (выхода наружу) обеспечивают требуемый уровень пожарной безопасности людей при пожаре и обеспечивают индивидуальный пожарный риск (пожарный риск), не превышающий нормативных значений, при условии обязательного выполнения организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объекте, принятых в «Правилах противопожарного режима в Российской Федерации», утверждённые постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (в части касающейся рассмотренного объекта защиты) для данного объекта защиты. При изменении исходных данных принятых в расчёте, а также их несоблюдении (не выполнении), расчёт считается недействительным. Ответственность за правильность предоставленных исходных данных несет заказчик. При проведении изменений объёмно-планировочных решений, а также изменения функционального назначения помещений расчёт подлежит корректировке (внесению изменений). Количество людей в здании одновременно не должно превышать указанных в расчетах значений. Эвакуационные пути и выходы должны содержаться в надлежащем состоянии (принятом в расчёте) свободными от загромождений мебелью, оборудованием и др. предметами. Запоры на дверях эвакуационных выходов должны открываться изнутри без ключа. Здание должно быть оборудовано автоматической пожарной сигнализацией (адресной), соответствующей требованиям нормативных документов по пожарной безопасности. Здание должно быть оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, соответствующей требованиям нормативных документов по пожарной безопасности. Здание должно быть обеспечено огнетушителями в нормативном количестве.

3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась	

4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности» ст.4 ч.4, ст.69 ч.1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3, приложение А; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.65;	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.62 ч.1; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.2, таблица № 2, п.6.3; п.8.5; п.8.8; п.8.9; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.48; п.49;	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.90 п/п 1) ч.1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.8.1; «Правила	Выполняется

		противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.71; п.72;	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4; ст.59 п1, п2; ст.80 ч.1 ч.3; ст.87 ч.1 ч.2 ч.5 ч.6 ч.11; ст.88 ч.1-ч.3 ч.8 ч.19; ст.137 ч.1 ч.2 ч.4 ч.5; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.16; п.4.20; п.5.1.2; п.5.1.3; п.5.6.4; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.5.2.3; п.5.2.4; п.5.2.6; п.5.2.7; п.5.4.3; п. 5.4.5; п.5.4.16, п.5.4.18, п.5.4.20; п. 6.7.1 таблица 6.9; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.15; п.13; п.25;	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4; ст.88 ч.15, ч.16, ч.19; ст.89 ч.1 ч.3 ч.3.1 ч.4 ч.8 ч.11 ч.14; ст. 134 ч.2 ч.6, таблица № 28, таблица № 29; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		выходы» п.4.2.6; п.4.2.7; п.4.2.9; п.4.2.13; п.4.2.14; п.4.2.15; п.4.2.16; п.4.2.17; п.4.2.18; п.4.2.19; п.4.2.21; п.4.2.22; п.4.2.27; п.4.3.1; п.4.3.2; п.4.3.3; п.4.3.4; п.4.3.5; п.4.3.6; п.4.3.7; п.4.3.11; п.4.4.1; п.4.4.2; п.4.4.3; п.4.4.4; п.4.4.6; п.4.4.15; п.7.7.3; п.7.13.2; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.2; п.3; п.5; п.9; п.14; п.23; п.26; п.27; п.28; п.30; п.36; п.37;	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.90 ч.1 п/п 1, 2, 3; ч.2; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.7.1; п.7.3; п.7.2; п.7.10; п.7.12; Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.26; п.48;	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	ФЗ № 123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.54, ст.82 ч.2 ч.7, ст.83 ч.1 ч.4 ч.5 ч.6 ч.9; ст.84 ч.1 п/п 1) ч.7 ч.9 ч.10 ч.11; ст.103 ч.2; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарные водопроводы)	противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.2, таблица № 2, п.6.3; п.8.5; п.8.8; п.8.9; СП 10.13130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования". п. 6.1.6; п.6.1.7; п.6.1.10; п.6.1.11; п. 6.1.18; п. 6.1.19; п.6.1.23; п. 6.2.1; п.6.2.2; п.6.2.3; п. 7.6 таблица 7.1; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.5.4, п.5.6, п.5.8, п.5.9, п.5.11, п.5.12, п.5.13, п.5.14, п.5.15, п.5.17, п.5.19, п.5.21, п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4, п.6.1.5, п.6.1.6, п.6.2.1, п.6.2.6, п.6.3.1, п.6.3.2, п.6.3.3, п.6.3.4, п.6.4.3, п.6.5.1, п.6.6.1, п.6.6.3, п.6.6.5, п.6.6.6, п.6.6.9, таблица 2, п.6.6.27, п.6.6.32, п.6.6.34, п.6.6.36, п.6.6.37, п.6.6.39, п.6.6.40, п.7.1.1, п.7.1.2, п.7.1.3, п.7.1.5, п.7.2.1; СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности». п.4.3, п.4.4; СП 3.1310.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Требования пожарной безопасности» п.3.2; п.3.3; п.3.4; п.3.5; п.4.4; п.4.6; п.4.8; п.5.3; п.5.4; п.5.5; таблица 2; ГОСТ Р 59638-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность» п.6.3.3, п.6.4.1, п.6.4.2, п.6.4.3, п.6.4.4, п.6.4.5, п.6.4.6, п.6.4.7, п.6.6.1, п.6.6.2, п.6.6.3, п.6.6.4, п.6.6.5; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.48; п.49; ГОСТ Р 59639-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность» п.6.3.1, п.6.3.2, п.6.3.3, п.6.4.1, п.6.4.2, п.6.4.6, п.6.4.7, п.6.4.8, п.6.4.9, п.6.7.1, п.6.7.2, п.6.7.3, п.6.7.4, п.6.7.5, п.6.7.6;	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение	СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.7.1.1, п.7.1.2, п.7.1.3, п.7.1.5, п.7.2.1; СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные.	Выполняется

	пожара и ограничение его развития	Требования пожарной безопасности» п.5.1, п.5.4, п.5.7, п.6.2, п.6.6, п.6.7, п.6.8;	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 года п.2, п.21, п.3, п.4, п.5, п.9, п.10, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.17, п.171, п.21, п.22, п.25, п.30, п.32, п.33, п.34, п.35, п.36, п.37, п.39, п.41, п.42, п.43, п.48, п.49, п.54, п.55, п.56, п.60, п.70, п.71, п.73, п.79, п.363, п.362, п.364, п.365, п.366, п.367, п.372, п.392, п.393, п.394, п.395, п.396, п.397, п.398, п.399, п.400, п.403, п.404, п.406, п.407, п.408, п.409, п.413, приложение № 1, приложение № 4, приложение № 5; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п.4.1.9, п.4.1.10, п.4.1.11, п.4.1.12, п.4.1.13, п.4.1.15, п.4.1.16, п.4.1.19, п.4.1.20, п.4.1.23, п.4.1.24, п.4.1.27, п.4.1.28, п.4.1.29, п.4.1.32, п.4.1.33, п.4.1.34, п.4.1.40, п.4.2.1, п.4.2.2, п.4.2.3, п.4.2.4, п.4.2.7, п.4.2.9, п.4.2.10, п.4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.3.5, п.4.3.6, п.4.3.7, п.4.3.12, п.4.3.13, п.4.4.1, таблица № 1, п.4.4.10, п.4.4.11, п.4.5.4, п.4.7.4, приложение А; Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 года № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию	Выполняется

		указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" п.5, приложение № 1, приложение №2, приложение №3.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.