Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«01» апреля 2025 г.
Регистрационный № 23-08-2025-004704

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
нежилое здание
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДАРТА-А "
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1222300064140 ИНН: 2367028438

Место нахождения объекта защиты:
край. Краснодарский, г. Сочи, р-н. Адлерский, ул. Кирова, д. 95

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
04.09.2023
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	6
1.6.	Объем здания, куб. м	8

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПДЗ-дымоудаление из коридоров, подпор в лифты, лифтовые холлы. АУПСиСОУЭ (автоматическая установка противопожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией) адресного типа. ВПВ (внутренний противопожарный водопровод) 2 ПК на этаже, тушение любой точки минимум с 2-х ПК, НВП (наружный противопожарный водопровод) городской

2.	**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Оценка не проводилась			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
не требуется			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	выполняется. СП 4.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям" (пункты 1,2,3 и.т.д) Противопожарные расстояния между зданиями определены как расстояния между наружными стенами (п.4.4 СП 4.13130.2020)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Выполняется. СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" (пункты 1,2,3 и.т.д.)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Выполняется. СП 4.13130,2020 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям" раздел 8	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Выполняется. СП 2.13130,2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" раздел 5, 6, 6.7, прил. А	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Выполняется. СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" гл 4, 5, СП 52.13330.2016, СП 59.13330.2020	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	Выполняется. СП 4.13130.2020 " Системы противопожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	подразделений при ликвидации пожара	защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям" раздел 7, ст. 90 ФЗ РФ №123-ФЗ, СП 17.13330.2017	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Выполняется. СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" (пункты 1,2 3 и.т.д) Свод правил 484.1311500.2020 "Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"; Свод правил 486.1311500.2020 "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности; СП 7.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование" (пункты 1,2,3 и.т.д) СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение" СП 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод"	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	Свод правил 484.1311500.2020 "Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"; СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	7.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование" СП 3.13130.2009 " Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности " (пункты 1,2,3 и.т.д)	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима В Российской Федерации (утверждены Постановлением правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима, с изменениями от 21.05.21г.); Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП). Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ " Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.