

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«27» мая 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-007867



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торговый центра «Лемана Про»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕ МОНЛИД"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035005516105

ИНН: 5029069967

Место нахождения объекта защиты:

край. Краснодарский, г. Новороссийск, тер. Цемдолина, ул. Ленина, д. 7Ж

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

04.06.2019

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	16393
1.6.	Объем здания, куб. м	149575
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Адресно-аналоговая система пожарной сигнализации. Система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей III типа. Внутренний и наружный противопожарные водопроводы. Установка спринклерного, газового пожаротушения. Система вытяжной противодымной вентиляции.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетная величина пожарного риска $0,263 \cdot 10^{-6}$ год⁻¹ на человека в год при выполнении дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий, включая перечень и тип систем противопожарной защиты, предусмотренных в прилагаемых Специальных технических условиях.</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Полис страхования общей гражданской ответственности №736-1874361/22 от 27.10.2024г.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	№123-ФЗ ст. 69 п.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты: 4.3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8,13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пункты: 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.2)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	№123-ФЗ ст. 90 п.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты: 4.1, 8.2)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	№123-ФЗ ст. 87 п.1, 2, 5, 6 СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты: 4.2, 4.3, 4.15, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	№123-ФЗ ст. 89 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты: 4.1.3, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.3, 4.3.4, 9.9.1, 9.3.2)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	№123-ФЗ ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение	Выполняется

	ликвидации пожара	распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты: 7.1, 7.2, 7.10, 7.12)	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	№123-ФЗ ст. 68, 83, 84, 86 СП 7.13130.2013 пп. 4.1, 5.1, 6.1, 6.3, 6.6, 6.7, 6.8, 6.14 СП 5.13130.2009 пп.4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.4, 5.1.12, 5.1.14, 8.1.1, 8.4.1, 8.4.2, 8.6.1, 8.6.3, 8.7.1, 8.7.2, 8.8.2, 8.10.3, 8.10.4, 13.1.12, 13.2.2, 13.3.1, 13.2.2, 13.3.1, 17.1, 17.2, 17.3 СП 3.13130.2009 пп. 3.1, 3.3, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.3, 6 СП 3.13130.2009 пп. 4.1.1, 4.1.3, 4.1.5, 4.1.10, 4.1.1, 4.2.3	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	№123-ФЗ ст. 83 п.п. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9 СП 5.13130.2009 Выполняется «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты: 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.6)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	№123-ФЗ ст. 5 Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г. (пункты: 2, 3, 4, 5, 9, 12, 14, 15, 16, 22, 23, 26, 27, 28, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 123, 286, 288	Выполняется