## Зарегистрирована ГУ МЧС России по Краснодарскому

краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«24» июля 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-011641



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

«Проектирование жилой застройки в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округ города Краснодара. 4 Очередь строительства».

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1202300058586 ИНН: 2311311443

Место нахождения объекта защиты:

350087, край Краснодарский, г Краснодар, ул. им. Виктора Тимофеева, Дом 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.08.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела		
п/п			
1.	Характеристика объекта защиты		
	Наименование параметра	Значение параметра	
1.1.	Степень огнестойкости	П	
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0	
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения	
1.4.	Высота здания, м	4	

	Площадь этажа в пределах здания, кв. м	пожарного отсека		2250
1.6.	Объем здания, куб. м		,	22131
1.7.	Количество этажей			1
1.8.	Категория наружных устано опасности, категория здани пожарной и взрывопожарно (указывается для зданий пр складского назначения)	й, сооружений по ой опасности	ВН пожа	про-опасность
	Перечень и тип систем про (системы противодымной за сигнализации, пожаротушен управления эвакуацией, вну противопожарные водопров	ащиты, пожарной ния, оповещения и тренний и наружный	защиты име АУПС адрисправна; - исправна; - струн по 2,5 НПВ - На уд 200 м име	противодымной рется, исправна; - ресная имеется, СОУЭ 3-го типа, на; - АУПТ - рерная имеется, ВПВ имеется (2 б л/с), исправен; - далении не более ются пожарные дранты.
2.	Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты			
	(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются			
	расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых			
	дополнительных инженерг	-		
	обеспечения допустимо	• •		
		тип систем противопож		
		ке пожарного риска не		
3.	Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		озможного ущерба ты документов	
	Оценка возможного ущерба	имуществу третьих лиц	от пожара не	е проводилась.
4.		ении мероприятий по		
	безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте			
	защиты_			
	Наименование	Реквизиты нормативны	ых правовых	Сведения о
	противопожарного	актов и нормативных ,	-	выполнении
	мероприятия	по пожарной безоп		выполняется/не
		перечень статей (часте	•	выполняется
		устанавливающих тр	ребования	
	l l			

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; табл. 1 п. 4.3, п. 4.4 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 62, ст. 68, ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.12, п. 5.13, п. 5.17, п. 6.3, п. 8.5, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.12, п. 8.14 СП 8.13130.2020.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч.1 п.1 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; п. 8.1.1, п. 8.1.2, п. 8.1.4, п. 8.1.6, п. 8.1.7, п. 8.1.13, п. 8.1.14, п. 8.2.1 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 30, ст. 31, ст. 57, ст. 58, ст. 59, ст. 87, ст. 88, ст. 134, ст.137, табл. 21. табл. 22 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; ст. 7, ст. 8 Федерального закона № 384-ФЗ от 30.10.2009г.; п. 4.3.11, п. 4.4.10, п. 8.4.2 СП 1.13130.2020; п. 5.2.1, п. 5.2.4, п. 5.2.7, п. 5.4.7, п. 6.3.1 СП 2.13130.2020; п. 6.11 СП 4.13130.2020; п. 4.11, п. 4.13, п. 5.1.16 СП 113.13330.2023; п. 5.11, п. 5.17 СП 506.1311500.2021.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст.89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; ст. 12, ст. 17 Федерального закона № 384-ФЗ от 30.10.2009г.; п. 4.1.4, п. 4.2.1 СП 1.13130.2020; п. 7.2 СП 7.13130.2013.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст.80, ст. 82, ст. 83, ч.16 ст. 88, ст. 90, ст. 140 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г.; ст. 8, ст. 17 Федерального закона № 384-ФЗ от 30.10.2009г.; п. 7.1 СП 4.13130.2020; п. 7.2 СП 7.13130.2013.	Выполняется
4.7.	Системы	ст. 51, ст.52, ст. 54, ст. 56, ст. 60,	Выполняется

	противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Ст. 61, ст. 62, ст. 68, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 86, ст. 90, ст. 91, ст. 103, ст. 104 Федерального закона № 123-Ф3 от 22.07.2008г.; п.6. СП 484.1311500.2020; п. 6.2.3, п. 6.2.4, п. 6.2.16, п. 6.10.1, п. 6.10.3, п. 6.10.5, п. 6.10.14, п. 6.10.15, п. 6.10.17, п. 6.10.18, п. 15.1, табл. 6.1, СП 485.1311500.2020; п.4 СП 486.1311500.2020; часть 35 ГОСТ 30331.1-2013; п. 1.2.18, п. 1.2.18, п. 2.1.32, п.2.1.2, п.2.1.4, п.2.1.16, п.2.1.19, п.2.1.20, п.2.1.21, п.2.1.23, п.2.1.26, п.2.1.36 ПУЭ 7; п. 3.4, п. 5.7, п. 5.9, п. 5.10, п.5.12, п. 6.2, п.6.6, п.6.8, СП 6.13130.2021; п. 7.14 СП 7.13130.2013; п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.12, п.5.13, п. 5.17, п. 6.3, п. 8.5, п. 8.8, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.12 СП 8.13130.2020; п. 6.2.5, табл. 7.3 СП 10.13130.2020.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	№ 123-ФЗ от 22.07.2008г.; СП 3.13130.2020; п.6. СП 484.1311500.2020.	Выполняется
4.9.	Организационно- технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ, утверждённые постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г. п. 2, п.3, п.4, п.8, п. 15, п.16, п.17, п.18, п.23, п.26, п.27, п.32, п.33, п.35, п.36, п.37, п.41, п.42, п.43, п.47, п.48, п.49, п.54, п.55, п.56, п.60, п.68, п. 73, п.337, п.340, п.341, п.342, п.354,	Выполняется

п.362, п.364, п.365, п.366, п.367,	
п.368, п.369, п.372.	