

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«02» сентября 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-014043



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями Литер 6

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
ЕкатеринодарИнвест-Строй»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1202300028325

ИНН: 2311305714

Место нахождения объекта защиты:

350062, край Краснодарский, г Краснодар, ул Круговая, Дом 4/1 к. 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2000

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	52
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2500
1.6.	Объем здания, куб. м	120307
1.7.	Количество этажей	17
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		На объекте имеется автоматическая система пожарной сигнализации (АСПС), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) 1-го типа – в жилой части, 2-го типа – во встроенных помещениях, система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ), система противодымной защиты (СПДЗ), наружный противопожарный водопровод (НПВ).
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Не выполнялся			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Возможность ущерба для третьих лиц отсутствует			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты» п. 4.3 табл. 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 статьи 62, ч.ч. 1-3 статьи 68; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 4.2, п. 4.4, п. 5.2, табл. 2, п. 5.18, п. 6.3, п. 8.4, п. 8,6, п. 8.7, п. 8.10.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 статьи 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 8.1, п. 8.6, п. 8.8, п. 8.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.ч. 1, 2 статьи 57, ч. 2 статьи 58, ч.ч. 1, 2, 5, 6, 11 статьи 87, ч.ч. 9, 14, 15, 16, 17, 19 статьи 88, ч. 6 статьи 134, ч.ч. 1, 2, 4 статьи 137, таблица 21, 22, 28. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.1, п. 5.2.7, п. 5.3.2, п. 5.3.3, п. 5.4.2, п. 5.4.3, п. 5.4.8, п. 5.4.9, п. 5.4.16, п. 5.4.18, СП 4.13130.2013 «Требования к объемно-планировочным и	Выполняется

		конструктивным решениям» п. 4.24, п. 5.1.3, п. 5.2.7, п. 5.2.9, п. 5.2.11,	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.53, 79, ч.ч. 3, 4, 6, 7, 11, 12 статьи 89, ч. 6 статьи 134, табл. 28, 29 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 4.2.9, п. 4.3.1, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.4.2, п. 4.4.4, п. 4.4.6, п. 4.4.7, п. 4.4.9, п. 4.4.12, п. 5.4.2, п. 5.4.3, п. 5.4.4, п. 5.4.5, п. 5.4.11, п. 5.4.14, п. 5.4.15, п. 5.4.18, п. 5.4.19 п. 5.4.20, п. 7.1.3, п. 8.3.3.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 статьи 80, ч. 15 статьи 89, ч. 1 статьи 90 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.2, п. 4.2.9, п. 5.4.15, п. 5.4.18 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 7.6	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, ч. 7, 11 статьи 84, статьи 85, 86. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» СП 5.13130.2009 Системы противопожарной	Выполняется

		<p>защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические СП 6.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности п. 5.1 СП 7.13330.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности п. 7.1, п. 7.2, п. 7.4, п. 7.6, п. 7.8, п. 7.11, п. 7.14, п. 7.16, п. 7.17, п. 7.19, п. 7.20. СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 4.1.1 таблица 1, п. 4.1.6, 4.1.10, 4.1.15.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 52, статья 54, ч. 4 статьи 81, ч. 10 статьи 83, ч. 3 статьи 86 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические п. 14.2, приложение Р.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме»</p>	Выполняется