

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«04» сентября 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-014206



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание (литер В)**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью «Агротех-инвест»**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1052320798408

ИНН: 2337029321

Место нахождения объекта защиты:

353357, край Краснодарский, р-н Крымский, х Красная Батарея, ул Маяковского,  
Дом 10А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**15.01.1960**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.2 Здания организаций общественного питания
1.4.	Высота здания, м	3
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	63
1.6.	Объем здания, куб. м	289
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	ВН пожаро-опасность

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления– II типа; Система наружного противопожарного водоснабжения от наружного естественного водоема
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Не проводилась			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Не проводилась			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». П.4.3; табл.1; П.4.4 –	Выполняется

		П.4.15; П.4.18.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ст. 68; Ст. 86.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». П.48;</p> <p>П.50. СП 8.13130.2020 «Источники наружного водоснабжения». П. 4.1 - П. 4.5; П. 5.1; П. 5.2; П. 5.17; П. 8.5; П. 8.8; П. 8.12; П. 8.13. СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. П.1.4; П.6.1.1- П.6.1.6; П.6.1.10- П.6.1.13; П.6.1.15- П.6.1.23; П.6.1.26- П.6.1.28; П.6.2.1- П.6.2.8; П.6.2.12- П.6.2.21; П.7.1- П.7.5; П.10.1- П.10.2; П.10.4- П.10.14. СНИП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» П.2.13; П.8.5; П.8.15; П.8.16. СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий». П.7.1; П.7.9; П.7.12; П.7.15; П.7.16.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ст. 90.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». П.49-П53. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». П. 8.1; П. 8.3 - П. 8.18.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ст. 57; Ст. 58. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». П.13-П.17; П.25. СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты». П.4.3 – П.4.9; П. 5.2.1 –П.5.2.8; П. 5.3.1 - П. 5.3.6; П.5.4.1; П.5.4.2; П.6.7.1. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. П.5.6.1; П.5.6.2.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ст. 53; Ст. 54; Ст. 89. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». П.23-П.24; П.26- П.37. СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы. П.4.1.1 – П.4.1.7; П.7.1.1 – П.7.1.11.	Выполняется

4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ст. 76; Ст. 90.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». П.48-П56; П.60. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. П.7.1 - П.7.17.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ст. 51; Ст. 52. Ст. 53; Ст. 54. Ст. 56; Ст. 61.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». П.53; П.54. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты». П.6.1.1- П.6.1.6; П.6.2.1- П.6.2.7; П.6.2.11- П.6.2.12; П.6.5.1- П.6.5.4; П.6.6.1- П.6.6.9; П.6.6.11- П.6.6.23; П.6.6.26- П.6.6.32. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите</p>	Выполняется

		автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации». П.4.1- П.4.5; П.4.9; П.4.12.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 6.13130.2021 «Электрооборудование». П.5.4; П.6.4-П.6.6; П.6.3; П.6.6. СП 484.13 11500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты». П.7.1.1- П.7.1.13; П.7.2.1- П.7.2.4.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Ст. 5; Ст. 6; Ст. 18; Ст. 27; Ст. 29; Ст. 30; Ст. 31; Ст. 32; Ст. 35; Ст. 37; Ст. 49; Ст. 50; Ст. 52; Ст. 53; Ст. 54; Ст.56; Ст. 57; Ст. 58; Ст. 59; Ст. 60; Ст. 61; Ст. 62; Ст. 67; Ст. 69; Ст. 80; Ст. 81; Ст. 82; Ст.83; Ст. 84; Ст.85; Ст. 86; Ст. 87; Ст. 88; Ст. 89; Ст. 90; Ст. 91; Ст. 92; Ст. 93; Ст. 98; Ст. 99; Ст. 100; Ст. 103; Ст. 104; Ст. 105; Ст. 106; Ст. 107; Ст. 123; Ст. 134; Ст. 137; Ст. 138; Ст. 143. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». П.2 - П5; П.7; П.10; П.12 – П.64; П.70; П.121 - П.124; П.126; П.130 - П.132; П.141 - П.147; П.149; П.150 - П.155; П.286 - П.290; П.309 - П.372; П.392 - П.394; П.395 -	Выполняется

