

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«18» сентября 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-015010



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница «Profhotel»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АТОЕВА МАРГАРИТА ВЛАДИМИРОВНА**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 316237500026210

ИНН: 230808620433

Место нахождения объекта защиты:

350004, край Краснодарский, г Краснодар, ул Северная, Дом 129

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

04.09.2004

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	314
1.6.	Объем здания, куб. м	3371

1.7.	Количество этажей	3			
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет			
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Адресная пожарная сигнализация, система оповещения людей о пожаре III типа			
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>согласно п.1 ч.1 ст.6 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», на объекте проведен расчет пожарного риска. В результате проведенного расчета значения уровня пожарного риска для персонала и посетителей здания (индивидуальный пожарный риск) составляет <math>R = 3,641 \cdot 10^{-7} \leq 1 \cdot 10^{-6}</math> Уровень пожарного риска при существующих объемно-планировочных решениях объекта защиты соответствует нормативному значению. (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>				
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (оценка не осуществлялась) (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>				
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th> <th>Реквизиты нормативных правовых</th> <th>Сведения о</th> </tr> </thead> </table>		Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о
Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о			

	противопожарного мероприятия	актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч. 1 ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3, 4.11, 4.12, табл.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч. 1, ч. 2, ст. 62; Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.4.4, 5.2, 5.17, 8.5, 8.8, табл.2.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 1 ч. 1, ч. 3, ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.8.3, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	п. 1, п.2 ст. 6_1; ч. 2 ст. 10; ч. 2 ст. 28; ст. 29; ч. 1, ч. 2 ст. 30; ч. 1, ч. 2	Выполняется

	<p>решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>ст. 31; ч. 4 п.а) ст. 32; ст. 35; ст. 36; ст. 37; ст. 38; ст. 39; п. 1, п.3, п.4, п. 5, п.9 ст. 52; ст. 57; ст. 58; п. 1, 2, 3, 5, 6 ст. 59; ч. 1, ст. 80; ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 5, ч. 6, ч. 7, ч.11 ст. 87; ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 5, ч. 6 ст. 88; табл. 21; табл. 22; табл. 23; табл. 24          Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.5.2.2, 5.2.7. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.5.1.2, 5.1.3, 5.6.4.</p>	
<p>4.5.</p>	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>п. 1, п. 3, п. 5, п. 9, ст. 52, ч. 2 п. 2, ч. 2 п. 3, ч.3, ч.4 ст. 53          Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.2.18, 4.4.3, 4.2.9, 4.2.20, 4.4.11.</p>	<p>Выполняется</p>
<p>4.6.</p>	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>п. 3 ч. 1 ст. 80; п. 3 ч. 1 ст. 83; ч.1 ч. 3 ст. 90; Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и</p>	<p>Выполняется</p>

		конструктивным решениям» п.7.1, 7.2, 7.3, 7.14.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч. 3, ч. 4 ст. 51; п. 3, п. 10 ст. 52; ст. 54; ст. 56; ч. 6 ст. 59; ч. 3 ст. 81; ч. 2 ст. 82; ст. 83; ст. 84; ст. 85; ст. 86; ст. 106; ст. 107 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.3.2, 3.3, 4.1, 4.2, 4.4, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, п.16 табл.2.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ч. 3, ч. 4 ст. 51; п. 3, п. 1, п. 3, п. 4, п. 5 ст. 52; ст. 54; ч. 1, ч. 2 п. 1 п.2 п.4 ст. 56; ч. 1, ч. 2, ч.3, ч.5 ст. 59; ч. 3 ст. 81; ч. 2 ст. 82; ч.1, ч.4, ч.5, ч.6, ч.7 ч.9 ст. 83; ст. 84; ст. 85; ст. 86 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования»</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «О противопожарном режиме» п. 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 (д, е, ж, з, к, м, н, о), 22 (г), 23, 24, 25, 26, 27, (а, б, в, г, д), 28, 29, 30, 32, 35 (а, б, в, г, д, е, ж, и), 36, 37, 50, 54, 55, 56, 60 раздел XVIII Пункты: 392, 393, 394, раздел XIX Пункты: 395, 397 приложение 1, 2, Пункты 400, 406, 407, 409. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» Приказ МЧС России от 05.09.2021 № 596 Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в области пожарной безопасности»</p>	Выполняется