Зарегистрирована ГУ МЧС России по Краснодарскому

краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«13» октября 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-016497



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многоквартирные жилые дома в г. Гулькевичи, Краснодарского края Литер З

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОБЕДА-К"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ИНН: 2309158759

ОГРН/ОГРНИП: 1182375013996

Место нахождения объекта защиты:

край Краснодарский, р-н Гулькевичский, г Гулькевичи

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

08.10.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела	
п/п		
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1 Здания, предназначенные
		для постоянного проживания и
		временного пребывания людей
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	2080
	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	27316
1.7.	Количество этажей	4

	1			
1.8.	Категория наружных устано	-	He	е имеет
	опасности, категория здани			
	пожарной и взрывопожарно			
	(указывается для зданий пр	оизводственного или		
	складского назначения)			
1.9.	Перечень и тип систем про	тивопожарной защиты	Здание	оборудовано
	(системы противодымной за	ащиты, пожарной	автоматич	еской пожарной
	сигнализации, пожаротуше	ния, оповещения и	сигнализа	цией системой
	управления эвакуацией, вну	утренний и наружный	оповещени	ия и управления
	противопожарные водопров	воды)	эвакуацией л	подей при пожаре
			2-го типа.	Предусмотрен
			наружный п	ротивопожарный
			вод	опровод.
	T			
2.	_	<u>го риска, проведенна</u>		
	(Заполняется, если провод	-	-	_
	1	южарного риска, а такж		
	дополнительных инженер	_		
	1	ого значения уровня по		
	перечень и	тип систем противопож	арной защить	ч)
	1	Не проводилась		
3.		<u>го ущерба имуществу</u>		
	(Заполняется самостоятель			• •
	имуществу третьих лиц	от пожара, либо привод	цятся реквизи	ты документов
		страхования)		
B	озможный ущерб имуществ	у третьих лиц от пожара	а составляет 1	00 000 рублей.
4.	Сведения о выполно	<u>ении мероприятий по</u>	обеспечени	ю пожарной
	безопасности, выполнен	ние которых должно	<u>обеспечива</u>	<u>гься на объекте</u>
		<u>защиты</u>		
	Наименование	Реквизиты нормативни	ых правовых	Сведения о
	противопожарного	актов и нормативных	документов	выполнении
	мероприятия	по пожарной безоп	асности,	выполняется/не
		перечень статей (часте	ей, пунктов),	выполняется
		устанавливающих тр	ребования	
		пожарной безопасност	ги к объекту	
		защиты		
4.1.	Противопожарные	Федеральный закон от	22.07.2008	Выполняется
	расстояния между	№123-ФЗ «Технически		
	зданиями и сооружениями	о требованиях поз	-	
		безопасности» (дале	-	
		(7001		
		22.07.2008 №123-ФЗ		
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

		ст.37 ч.1, п.4; ст.69 ч.1, ч.2СП 4.13130.2013 п.4.3, таблица 1, п.6.1.2, таблица 3.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст. ст.4 ч.4; ст.62 ч.1, ч.2, ч.3; ст.68 ч.1, ч.2 п.1, ч.3, ч.4; ст.90 ч.1, п.3СП 4.13130.2013 п.7.1СП 8.13130.2009 п.п.3.2, 4.1-4.4, 5.1, 5.2 таблица 2, 5.4, 5.5, 5.12, 6.3, 7.1, 8.1-8.4, 8.6-8.10, 10.1.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.90 -СП 4.13130.2013 п.п.7.1, п.8.1.1, п.8.1.3, 8.1.4-8.1.7, 8.1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст. 6 ч.1 п.1 ст.34; ст.35; ст.36; ст.37 ч.1 п.1-п.3, ч.2, ч.3; ст.49 п.1,п.4; ст.50 ч.1 п.4; ст.52 п.1,п.5; ст.55 ч.1,ч.2; ст.57; ст.58; ст.59 п.1-2,п.5; ст.80 ч.1,ч.3; ст.82 ч.7; ст.87 ч.1-3, ч.5-7, ч.9-11; ст.88 ч.1-9, ч.14-16, ч.19; ст.137 ч.1, ч.2, ч.4-ч.6; ст.140; таблицы 21 и 22 СП 2.13130.2012 п.п.4.1, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.7, 5.3.4, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.9, 5.4.16 СП4.13130.2013 п.4.1, п.4.2	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.5; ст.6 ч.1, п.1; ст.39; ст.40 ч.1,п.1,ч.2; ст.48; ст.49 п.1-п.6, п.9; ст.50 ч.1 п.1-п.8, п.10, ч.2; ст.51; ст.52 п.1,п.2,п.4,п.6; ст.53ч.1-3; ст.55 ч.1; ст.80 ч.1,ч.3; ст.81 ч.2; ст.82 ч.1, ч.4, ч.5, ч.8, ч.9; ст.89; ст.134 ч.1-3, ч.5-6; таблицы 28 и 29СП 1.13130.2009 п.п. 4.2.6, 4.3.1, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.10, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.20.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.39 ч.2; ст.89 ч.15; ст.90 ч.1, ч.2 СП 4.13130.2013 п.7.1, п.7.2, п.7.3, п.7.7, п.8.1.1, п. 8.1.3, 8.1.4, п.8.1.5, п.8.1.6, п.8.1.7, 8.1.10,	Выполняется

		п.8.1.11, п.8.1.14 СП12.13130.2009 п.4.2,п. 4.3, п.5.1,п.5.2.	
4.7.	Системы противоложарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.51; ст.52 п.3, п.4; ст.54; ст.55 ч.1, ч.2; ст.56 ч.1 ч.2; ст.81 ч.1, ч.3, ч.4; ст.82 ч.2; ст.83 ч.4-7, ч.9, ч.10; ст.84 ч.1-11; ст.85 ч.1, ч.3, ч.6, ч.7-9, ч.11; ст.90 ч.1 п.3; ст.91 ч.1, ч.2; ст.103 ч.2-4СП 3.13130.2009 п.п.3.1-3.5, 4.1-4.4, 5.1, 5.3, таблица 1, таблица 2СП 5.13130.2009. п.13.1.1, п.13.1.9, п.13.1.10, п.13.1.11, п.13.2.1, п.13.2.2, п.13.3.4-13.3.4, п.13.6-13.3.17, п.13.4.1 таб.13.3, п.13.6-13.3.17, п.13.4.1 таб.13.3, п.13.14.1-13.14.13, п.13.15.1-13.15.7, п.13.15.11-13.15.20, п.14.1-14.3, п.15.1-15.6, п.15.9, п.15.10, п.16.1, п.16.2, п.17.1-17.3, приложение А, приложение М.; -СП 6.13130.2013 п.п.4.1-4.14СП 7.13130.2013 п.п.4.1-4.14СП 7.13130.2009 п.п. 4.1-4.4, 5.1 таб.1, 5.2 таб.2, 5.4, 5.5, 8.1-8.4, 8.6-8.10, 10.1СП 10.13130.2009 п.п.4.1.1 таб.1, 4.1.6.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ч.4; ст.83 ч.4; ст.85 ч.9; ст.103 ч.3 СП 5.13130.2009 п.п.13.14.1-13.14.11, п.13.4.13,	Выполняется
4.9.	Организационно-	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4	Выполняется

кнические мероприятия	ч1-ч.4; ст.6 ч.1 п.1; ст.52 п.9; ст.60;
по обеспечению пожарной	ст.64; ст.78 ч.1; ст.81 ч.1СП
безопасности объекта	4.13130.2013 п.4.2 СП
защиты и	9.13130.2009 п.п. 4.1.1-4.1.3,
противопожарный режим	4.1.32-4.1.36, 4.1.38, 4.2.1,
	4.2.4-4.2.9, 4.3.1-4.3.7,
	4.3.11-4.3.13, 4.3.16, 4.4.1, 4.4.21,
	4.5.1, 4.5.2, 4.5.4, 4.6.1, 4.7.1-4.7.3,
	4.7.6Постановление
	Правительства РФ от 16 сентября
	2020 года N 1479 «Об утверждении
	Правил противопожарного режима
	в Российской Федерации» п.п.2,2.1,
	3,4,5,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,17.
	1,18,23,25,26,27,32,33,35,36,37,41,4
	2,43,48,49,54,55,60,65,66,69,71,72,7
	3,77,392,393,394,395,397,406,407,4
	09.