Зарегистрирована ГУ МЧС России по Краснодарскому

краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«31» октября 2025 г. Регистрационный № 23-08-2025-017703



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении: Здания корпусов № 7, 8, 9, 10, 11 общества с ограниченной ответственностью

Эдания корпусов № 7, 8, 9, 10, 11 оощества с ограниченной ответственност.
"Пансионат "Урожай"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАНСИОНАТ "УРОЖАЙ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ИНН: 2301086982

ОГРН/ОГРНИП: 1142301003460

Место нахождения объекта защиты:

353456, край Краснодарский, р-н Анапский, г Анапа, пр-кт Пионерский, Дом 28

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.04.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела	
п/п		
1.	<u>Характеристика объекта</u>	защиты
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	П
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития,
		спальные корпуса санаториев и
		домов отдыха общего типа,
		кемпингов, мотелей и
		пансионатов
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	453
	здания, кв. м	

1.6.	Объем здания, куб. м			4485	
	<u> </u>		3		
1.7.			11		
1.8.	Категория наружных устано	-	H	е имеет	
	опасности, категория здани				
	пожарной и взрывопожарно				
	(указывается для зданий пр	оизводственного или			
	складского назначения)				
1.9.	Перечень и тип систем про	-		УЭ, наружный	
	(системы противодымной за	-	_	рный водопровод,	
	сигнализации, пожаротуше			ская пожарная сиг	
	управления эвакуацией, вну			ресно-аналоговая,	
	противопожарные водопров	воды)		оповещения и	
				эвакуацией людей	
			_	аре 3-го типа,	
				ротивопожарный	
			водопровод -	- городская сеть).	
2.	<u>Оценка пожарно</u>	<u>го риска, проведенн</u>	<u>ая на объект</u>	ге защиты	
	(Заполняется, если провод	цился расчет пожарного	риска. В разд	целе указываются	
	расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых				
	дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для				
	обеспечения допустим	ого значения уровня по	жарного риск	а, в том числе	
	перечень и	тип систем противопож	карной защить	ы)	
	Расчет по оцен	ке пожарного риска – н	е проводился	•	
3.	Оценка возможног	<u>го ущерба имуществу</u>	<u>третьих ли</u> г	<u>ц от пожара</u>	
	(Заполняется самостоятель	ьно, исходя из собствен	ной оценки вс	эзможного ущерба	
	имуществу третьих лиц	от пожара, либо привод	дятся реквизи	ты документов	
		страхования)			
	(Оценка не проводилась.			
4.	Сведения о выполно	ении мероприятий по	обеспечени	<u>ю пожарной</u>	
	безопасности, выполне	ние которых должно	обеспечива	<u>гься на объекте</u>	
		защиты_			
	Наименование	Реквизиты нормативн	ых правовых	Сведения о	
	противопожарного	актов и нормативных	документов	выполнении	
	мероприятия	по пожарной безог	асности,	выполняется/не	
		перечень статей (часте	ей, пунктов),	выполняется	
		устанавливающих т	ребования		
		пожарной безопасност	ги к объекту		
		защиты			
4.1.	Противопожарные	Федеральный зако	он № 123	Выполняется	
	расстояния между	«Технический рег.		2	
		p •	-		

ı	 	makanaway wasaasa	
	зданиями и сооружениями	требованиях пожарной	
		безопасности» от 22 июля 2008	
		года статья 69; (Принят	
		Государственной Думой 4 июля	
		2008 года; Одобрен Советом	
		Федерации 11 июля 2008 года); СП	
		4.13130.2013 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям» пункт 4.3; (1.	
		РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН	
		Федеральным государственным	
		бюджетным учреждением	
		"Всероссийский ордена "Знак	
		Почета" научно-исследовательский	
		институт противопожарной	
		обороны" (ФГБУ ВНИИПО МЧС	
		России) 2. УТВЕРЖДЕН И	
		ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом	
		Министерства Российской	
		Федерации по делам гражданской	
		обороны, чрезвычайным ситуациям	
		и ликвидации последствий	
		стихийных бедствий (МЧС России)	
		от 24 апреля 2013 г. N 288 3.	
		ЗАРЕГИСТРИРОВАН	
		Федеральным агентством по	
		техническому регулированию и	
		метрологии 18 июня 2013 г.);	
4.2.	Наружное	Федеральный закон № 123	Выполняется
 4.∠.	Наружное	«Технический регламент о	рыполнястся
	противопожарное	1	
	водоснабжение	требованиях пожарной	
		безопасности» от 22 июля 2008	
		года статья 63; (Принят	
		Государственной Думой 4 июля	
		2008 года; Одобрен Советом	
		Федерации 11 июля 2008 года); СП	
		8.13130 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Источники наружного	

		противопожарного водоснабжения.	
		Требования пожарной	
		безопасности» Пункты: 4.1; 4.2; 4.3;	
		5.1; 5.2; 5.8; 5.10; 5.17; 6.3; 8.5;8.6;	
		8.8; 8.9; 8.10; 8.12; 8.13; 8.14. (1	
		РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН	
		Федеральным государственным	
		бюджетным учреждением	
		"Всероссийский ордена "Знак	
		Почета" научно-исследовательский	
		институт противопожарной	
		обороны Министерства Российской	
		Федерации по делам гражданской	
		обороны, чрезвычайным ситуациям	
		и ликвидации последствий	
		стихийных бедствий" (далее -	
		ФГБУ ВНИИПО МЧС России). 2	
		УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В	
		ДЕЙСТВИЕ Приказом	
		Министерства Российской	
		Федерации по делам гражданской	
		обороны, чрезвычайным ситуациям	
		и ликвидации последствий	
		стихийных бедствий от 30 марта	
		2020 г. N 225. 3	
		ЗАРЕГИСТРИРОВАН	
		Федеральным агентством по	
		техническому регулированию и	
		метрологии 17 июня 2020 г. 4	
		ВЗАМЕН СП 8.13130.2009)	
4.3.	Проезды и подъезды для	Федеральный закон № 123	Выполняется
	пожарной техники	«Технический регламент о	
		требованиях пожарной	
		безопасности» от 22 июля 2008	
		года статья 90 (часть 1 п/п 1);	
		(Принят Государственной Думой 4	
		июля 2008 года; Одобрен Советом	
		Федерации 11 июля 2008 года); СП	
		4.13130.2013 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
l	1	1 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	l

t.J.	людей при возникновении	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о	ониолняется
	Обеспечение безопасности	Федеральный закон № 123	Выполняется
		техническому регулированию и метрологии 18 июня 2013 г.);	
		Федеральным агентством по	
		от 24 апреля 2013 г. N 288 3. ЗАРЕГИСТРИРОВАН	
		стихийных бедствий (МЧС России)	
		и ликвидации последствий	
		обороны, чрезвычайным ситуациям	
		Федерации по делам гражданской	
		Министерства Российской	
		ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом	
		России) 2. УТВЕРЖДЕН И	
		обороны" (ФГБУ ВНИИПО МЧС	
		институт противопожарной	
		Почета" научно-исследовательский	
		"Всероссийский ордена "Знак	
		бюджетным учреждением	
		Федеральным государственным	
		(1. РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН	
		5.1.3, 5.1.4, 5.5.2, 8.1; 8.6; 8.7; 8.8;	
		решениям» пункты 5.1.1, 5.1.2,	
		планировочным и конструктивным	
		Требования к объемно-	
		пожара на объектах защиты.	
		Ограничение распространения	
		противопожарной защиты.	
		4.13130.2013 «Системы	
		Взамен СП 2.13130.2009.) СП	
		регулированию и метрологии. 4.	
		агентством по техническому	
		Зарегистрирован Федеральным	
		от 21 ноября 2012 г. N 693. 3.	
		стихийных бедствий (МЧС России)	
		ликвидации последствий	
		чрезвычайным ситуациям и	
		гражданской обороны,	
		Российской Федерации по делам	
		Приказом Министерства	
		Утвержден и введен в действие	
		противопожарной обороны" (ФГБУ ВНИИПО МЧС России). 2.	

ĺ	I		
	пожара, эвакуационные	требованиях пожарной	
	пути и выходы	безопасности» от 22 июля 2008	
		года статья 6 часть 1; статья 53;	
		статья 84; статья 89; (Принят	
		Государственной Думой 4 июля	
		2008 года; Одобрен Советом	
		Федерации 11 июля 2008 года); СП	
		1.13130.2009 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Эвакуационные пути и выходы»	
		пункты 4.1.3; 4.2.3;4.2.4;	
		4.2.5;4.2.6;4.3.2;4.4.1;4.4.2, 4.4.3;	
		4.4.6;4.4.10; 5.3.1; 5.3.2; 5.3.3;	
		5.3.10. (1. Разработан ФГУ	
		ВНИИПО МЧС России. 2. Внесен	
		Техническим комитетом по	
		стандартизации ТК 274 "Пожарная	
		безопасность". 3. Утвержден и	
		введен в действие Приказом МЧС	
		России от 25 марта 2009 г. N 171.	
		4. Зарегистрирован Федеральным	
		агентством по техническому	
		регулированию и метрологии.)	
4.6.	Обеспечение безопасности	Федеральный закон № 123	Выполняется
	пожарно-спасательных	«Технический регламент о	
	подразделений при	требованиях пожарной	
	ликвидации пожара	безопасности» от 22 июля 2008	
		года статья 83 (ч.1 п/п 3); статья 90;	
		(Принят Государственной Думой 4	
		июля 2008 года; Одобрен Советом	
		Федерации 11 июля 2008 года); СП	
		4.13130.2013 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям» пункты 7.4; 7.19; (1.	
		РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН	
		Федеральным государственным	
		бюджетным учреждением	
1		1	
		Всероссийский орлена "Знак	
		"Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский	

		институт противопожарной обороны" (ФГБУ ВНИИПО МЧС России) 2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288 3. ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 18 июня 2013 г.);	
4.7.	Системы противодымной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 года статья 52 часть3; статья 54; статья 62; статья 63; статья 83; статья 85; статья 91; статья 103; (Принят Государственной Думой 4 июля 2008 года; Одобрен Советом Федерации 11 июля 2008 года); СП	Выполняется

Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" пункты 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.6, 5.8, 5,.9, 5.11, 5.12, 5.14, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, раздел 6.1-6.6, 7.1, 7.2, (1 РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН Федеральным государственным бюджетным учреждением "Всероссийский ордена "Знак Почета" научно-исследовательский институт противопожарной обороны Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий" (ФГБУ "ВНИИПО МЧС России") 2 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 31 июля 2020 г. N 582 3 ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 16 сентября 2020 г. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» Пункты: 4.1; 4.2; 4.3; 5.1; 5.2; 5.8; 5.10; 5.17; 6.3; 8.5; 8.6; 8.8; 8.9; 8.10; 8.12; 8.13; 8.14. (1 РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН Федеральным государственным

		бюджетным учреждением	
		"Всероссийский ордена "Знак	
		Почета" научно-исследовательский	
		институт противопожарной	
		обороны Министерства Российской	
		Федерации по делам гражданской	
		обороны, чрезвычайным ситуациям	
		и ликвидации последствий	
		стихийных бедствий" (далее -	
		ФГБУ ВНИИПО МЧС России). 2	
		УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В	
		ДЕЙСТВИЕ Приказом	
		Министерства Российской	
		Федерации по делам гражданской	
		обороны, чрезвычайным ситуациям	
		и ликвидации последствий	
		стихийных бедствий от 30 марта	
		2020 г. N 225. 3	
		ЗАРЕГИСТРИРОВАН	
		Федеральным агентством по	
		техническому регулированию и	
		метрологии 17 июня 2020 г. 4	
		ВЗАМЕН СП 8.13130.2009)	
4.8.	Размещение, управление и	Федеральный закон № 123	Выполняется
	взаимодействие	«Технический регламент о	
	оборудования	требованиях пожарной	
	противопожарной защиты	безопасности» от 22 июля 2008	
	с инженерными системами	года статья 52 часть3; статья 54;	
	зданий и оборудованием,	статья 63; статья 83; статья 91;	
	работа которого	статья 103; (Принят	
	направлена на	Государственной Думой 4 июля	
	обеспечение безопасной	2008 года; Одобрен Советом	
	эвакуации людей, тушение	Федерации 11 июля 2008 года); СП	
	пожара и ограничение его	3.13130.2009 «Системы	
	развития	противопожарной защиты. Система	
		оповещения и управления	
		эвакуацией людей при пожаре.	
		Требования пожарной	
		безопасности» пункты 3.1-3.5; 4.4;	
		4.6 -4.8; 5.3 – 5.5; Раздел 7 таблица	
		2; (1. РАЗРАБОТАН ФГУ	
	1	ВНИИПО МЧС России. 2.	
		I — БПИИПО ММС РОСС ИИ. Z. — I	

1.9 .	Организационно-	Правила противопожарного	Выполняется
		метрологии 16 сентября 2020 г.	
		техническому регулированию и	
		Федеральным агентством по	
		ЗАРЕГИСТРИРОВАН	
		от 31 июля 2020 г. N 582 3	
		стихийных бедствий (МЧС России)	
		и ликвидации последствий	
		обороны, чрезвычайным ситуациям	
		Федерации по делам гражданской	
		Министерства Российской	
		ДЕЙСТВИЕ Приказом	
		УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В	
		"ВНИИПО МЧС России") 2	
		стихийных бедствий" (ФГБУ	
		и ликвидации последствий	
		обороны, чрезвычайным ситуациям	
		Федерации по делам гражданской	
		обороны Министерства Российской	
		институт противопожарной	
		Почета" научно-исследовательский	
		"Всероссийский ордена "Знак	
		бюджетным учреждением	
		Федеральным государственным	
		РАЗРАБОТАН И ВНЕСЕН	
		6.1.1, 5,2, 7.1.5, 7.1.13 (1	
		противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" пункты	
		автоматизация систем	
		Системы пожарной сигнализации и	
		противопожарной защиты.	
		Свод правил. Системы	
		метрологии.) СП 484.1311500.2020.	
		техническому регулированию и	
		Федеральным агентством по	
		4. ЗАРЕГИСТРИРОВАН	
		России от 25 марта 2009 г. N 173.	
		ДЕЙСТВИЕ Приказом МЧС	
		· · ·	
		- I	
		по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность". 3. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В	

безопасности объекта защиты и противопожарный режим

от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункты: 2, 3,6,8,10,11,12,13,15,16,17,26,27,32, 34,35,36,37,48,54, 55,56,60,65,66,67,71,72,73,84,85,86; Раздел XVIII; Раздел XIX; Приложение № 1; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования у эксплуатации» Раздел 4 пункты: 4.1 - 4.5; 4.7; 5.8; (1. Разработан ФГУ ВНИИПО МЧС России. 2. Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 274 "Пожарная безопасность". 3. Утвержден и введен в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 179. 4. Зарегистрирован Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии. 5. Введен впервые.) ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования (с Изменением) «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования» пункты: 1.1 - 1.9; 2.1 - 2.4; 3.1 – 3.5; 3.7; Раздел 4; Приложение 2; (1. РАЗРАБОТАН Министерством внутренних дел СССР, Министерством химической промышленности СССР 2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 14.06.91 N 875). Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц,

осуществляющих трудовую или
служебную деятельность в
организациях, по программам
противопожарного инструктажа,
требований к содержанию
указанных программ и категорий
лиц, проходящих обучение по
дополнительным
профессиональным программам в
области пожарной безопасности"
(Зарегистрировано в Минюсте
России 25.11.2021 N 65974).